یادداشت

پیش از اخراج (تعدیل نیرو)، طی آن و پس از آن چه کنیم؟

مشاور عزیز، اخیرا سازمان ما با مشکلات مالی روبه‌رو شده و زمزمه‌های تعدیل نیرو به گوشمان می‌رسد. همه استرس گرفته‌ایم و می‌ترسیم شغلمان را از دست بدهیم. اما کاری از دستمان برنمی‌آید یا شما توصیه‌ای دارید؟

پاسخ: دوست عزیز، وقتی از کارت اخراج می‌شوی یا تگرانی که در آینده اخراج شوی، کاملا احساس استیصال می‌کنی. خیلی ترسناک است که ناتفاقی بیایند و بگویند: «دارم شغلت را حذف می‌کنم و به زودی بیکار می‌شوی» و تو مجبوری کلی دردسر بکشی تا کار جدیدی پیدا کنی. اما کارهایی هست که می‌توانی قبل از اخراج، طی اخراج و پس از آن انجام دهی تا شرایط برایت آسان‌تر شود و مدت بیکاری‌ات کاهش یابد. قبل از اینکه به اینها بپردازیم اجازه بده یک توضیح کوچک بدهم. در اینجا روی صحبت من با تو و همه کسانی است که به خاطر تعدیل نیرو شغل خود را از دست داده‌اند. یعنی شرکت تصمیم گرفته به دلایلی مثل کوچک‌سازی یا مسائل مالی، شغل عده‌ای را حذف کند. روی صحبتم با کسانی نیست که به‌دلیل عملکرد ضعیف اخراج می‌شوند. پس حواست باشد که اگر شرکتتان تعدیل نیرو کرد، حتما برای کارفرمای بعدی‌ات توضیح دهی که به‌دلیل تعدیل نیرو کارت را از دست داده‌ای.

چه کنیم اگر زمزمه‌های تعدیل نیرو به گوشمان رسید؟

شرکت‌ها معمولا وقتی قصد تعدیل نیرو دارند، به شدت پنهان‌کاری می‌کنند. چون نمی‌خواهند کارکنانی را که قرار نیست شغلشان را از دست بدهند، بترسانند. چون اگر آنها بترسند، ممکن است به‌دنبال کار جدید بگردند. پس باید بدانی که معمولا هیچ کارفرمایی قبل از تعدیل نیرو به کارکنان هشدار نمی‌دهد. اما گاهی شایعه‌هایی می‌شنوی یا می‌بینی که سازمان یا شرکت‌ات مالی روبه‌رو شده یا پروژه‌ای که تو در آن شراکت داشتی، جواب نداده و ممکن است متوقف شود. اگر نشانه‌های خطر را دیدی، بهتر است خودت را از نظر روحی آماده کنی که اگر این اتفاق افتاد، شوکه نشوی. کارهایی هست که می‌توانی در این دوره انجام دهی تا ضربه روحی نخوری و تحمل شرایط برایت آسان شود:

• برای کاریابی اقدام کن. حداقل، رزومه‌ات را به‌روزرسانی کن چون ممکن است لازمت شود. ایرادی ندارد اگر برای چند شغل درخواست دهی. اگر سازمانتان تعدیل نیرو نکند، مجبور نیستی آن شغل‌ها را قبول کنی. البته از کجا معلوم؟ شاید یکی از شغل‌هایی که پیدا می‌کنی از کاری که الان داری بهتر باشد. اما اگر شغلت را از دست بدهی، حداقل خوشحال خواهی بود که از قبل دست به کار شده‌ای.

• چیزهایی را که نیاز داری با خودت ببر. اگر اخراج شوی، ممکن است اجازه ندهند به کامپیوترت در محل کار دسترسی داشته باشی و ممکن است یکسری چیزها را از دست بدهی، مثل نمونه کارهایت، فایل‌های شخصی و اطلاعات مربوط به آدم‌هایی که دوست داری ارتباطت را با آنها ادامه دهی. بهتر است یک کپی از این چیزها با خودت داشته باشی. البته این بستگی دارد به سیاست‌های کارفرمایت در این مورد که چه چیزهایی را اجازه داری برداری و چه چیزهایی را اجازه نداری با خودت ببری.

• طی مکالمه تعدیل نیرو چه بگوییم؟ اگر قرار باشد اخراج شوی احتمالا رئیست یا منابع انسانی از تو می‌خواهند پیش آنها بروی تا تو را در جریان این تصمیم بگذارند. آنها باید دربارهٔ یکسری چیزها صحبت کنند، مثل مزایای پایان خدمت، اینکه بیمه‌ات کی تمام می‌شود و آخرین روز کاری‌ات کی خواهد بود (که معمولا همان روز است اما گاهی از تو می‌خواهند بیشتر در شرکت بمانی)، یکسری چیزها هست که باید از آنها آگاه باشی. مثلا:

• می‌توانی در مورد مزایای پایان خدمت با آنها مذاکره کنی. بعضی شرکت‌ها یک فرمول خاص برای محاسبه مزایا دارند. مثلا یک هفته به ازای هر سال خدمت. اما می‌توانی برای گرفتن مزایای بیشتر یا آنها چانه بزنی. به‌خصوص اگر کارفرما از تو خواسته یک برگه امضا کنی و قول دهی در ازای گرفتن مزایا در آینده از آنها هیچ شکایتی نخواهی کرد. مجبور نیستی همان موقع برگه را امضا کنی. می‌توانی از آنها مهلت بخواهی تا دربارهٔش فکر کنی. حتی می‌توانی دربارهٔش با یک وکیل مشورت کنی و ببینی آیا امکان درخواست مزایای بیشتر وجود دارد یا نه.

• بپرس که آیا میلغ مرخصی‌هایی که استفاده نکرده‌ای را دریافت خواهی کرد یا نه. این یکسانی به سیاست‌ها دارد اما در هر حال می‌توانی از آنها درخواست کنی.

• از آنها بپرس که چه کسانی در شرکت، معرف تو خواهند بود و درباره عملکرد و دلیل اخراج تو صحبت خواهند کرد (معرف یا **reference** کسی است که کارفرمای آیندهات، با او تماس خواهد گرفت و از او، درباره عملکرد و مهارت‌های تو سوال خواهد کرد). البته اخراج به‌دلیل تعدیل نیرو نباید علیه تو استفاده شود اما اگر دلیل آنها برای انتخاب تو تا حدی به عملکردت مربوط بوده، باید این را بدانی که اگر در آینده درباره تو نظر منفی دادند، غافلگیر نشوی. پس از اخراج چه کنیم؟ اگر اخراج شدی بدان که تو تنها نیستی. خیلی‌ها به خاطر تعدیل نیرو اخراج شده‌اند و حالا هم از نظر شغلی، خیلی موفقند. پس به این اتفاق به چشم یک توقف موقتی نگاه کن نه یک معیار قضاوت درباره خودت یا عملکردت. در بیشتر مواقع، اخراج به‌دلیل تعدیل نیرو، توجه‌ها را به کارفرما جلب می‌کند نه به تو. چون مشکل آنها بوده که باعث اخراج تو شده در این حین، این کارها را انجام بده:

• شبکه ارتباطات را به کار بینداز. حالا وقت آن است که با همه کسانی که با آنها ارتباط کاری یا شخصی داری تماس بگیری و از آنها بخواهی اگر شغلی پیدا شد، خبرت کنند. شبکه ارتباطی به درد همین روزها می‌خورد! حتی ایرادی ندارد اگر با مدیر یا همکارات در شرکت سابقت تماس بگیری. بیشتر آنها احتمالا بابت اتفاقی که افتاده ناراحتند و خوشحال می‌شوند اگر بتوانند کمکت کنند.

• مهارت‌های کاریابی‌ات را تقویت کن. اگر خیلی وقت است که دنبال کار نگشته‌ای، ممکن است زیاد در زمینه نوشتن نامه معرفی، رزومه‌نویسی یا مصاحبه مهارت نداشته باشی. بی‌گدار به آب نزن و بدون آمادگی به مصاحبه نرو. کلی مقاله در این زمینه هست که می‌توانی مطالعه کنی.

• به مسیرت ادامه بده. البته فراموش کردن این اتفاق، آن هم بلافاصله پس از آن، خیلی سخت است به‌خصوص اگر غیرمنتظره بوده باشد. حتی اگر خیلی هم از شغلت راضی نبوده باشی، شاید بعد از اخراج حس کنی دلت برای همکارات، پروژه‌ها و حتی مناسبت‌هایی که قبلا دوست نداشتی تنگ شده. این کاملا طبیعی است. اما گیر کردن در گذشته به تو کمکی نمی‌کند و حتی ممکن است اجازه ندهد برای مصاحبه‌های بعدی آمادگی پیدا کنی. عصبانی ماندن از کارفرما هم کمکی به تو نمی‌کند. چند روز به خودت فرصت بده و اجازه بده هر احساسی که نسبت به این ماجرا داری، بروز کند. غم، آزردگی یا خشم. سپس به خودت قول بده که اینها را فراموش کنی و مسیرت را ادامه دهی.

نویسنده: الیسون گرین
مترجم: مریم مرادخانی

مسکن ملی متری ۲.۵ تا ۳.۵ میلیون تومان!

طرح دولت حسن روحانی برای کنترل بازار مسکن از امروز اجرایی می‌شود. براساس آنچه اعلام شده، قرار است ظرف مدت دو سال زیرساخت‌های لازم برای احداث ۴۰۰هزار واحد مسکونی فراهم شود و ثبات به بازار مسکن بازگردد. اما در حالی نبستنام طرح مسکن ملی آغاز شده که در خصوص جزییات و انگیزه‌ای این طرح اما و اگرهای فراوانی مطرح می‌شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از شهروند آنلاین، یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های این طرح، هزینه نام‌شده آن است که معاون مسکن و ساختمان وزارت راه‌وشهرسازی از اظهارنظر قطعی‌اش درباره آن خودداری کرده بود. اما وزیر راه‌وشهرسازی در تازه‌ترین اظهارات خود اعلام کرده که قیمت مسکن ملی بین ۲.۵ تا ۳.۵میلیون تومان خواهد بود؛ البته محموزاده، معاون وزیر راه‌وشهرسازی به «شهروند» می‌گوید که نمی‌توان از هم‌اکنون برآورد دقیقی در رابطه با قیمت مسکن داشت؛ اما قیمت نام‌شده ساخت را از متقاضیان دریافت خواهیم کرد. آنگونه که قبالان ساخت‌وساز می‌گویند قیمت نام‌شده ساخت هر مترمربع خانه در تهران بیش از ۶میلیون تومان برای سازندها تمام می‌شود. جالب است بدانید طبق آخرین گزارش بانک مرکزی، متوسط قیمت خرید‌وفروش یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی در تهران از ۱۲.۶میلیون تومان گذر کرده است.

نبستنام طرح ملی مسکن باید از طریق وب‌سایت emmrud.ir انجام شود که راهنمای شرایط طرح «اقدام ملی تأمین مسکن» و مراحل نبستنام توضیح داده شده است. محمود محموزاده، معاون مسکن وزارت راه‌وشهرسازی با اشاره به اینکه در این طرح ۴ شرط بنیادی وجود دارد، به «شهروند» گفت: «این طرح دارای ۴ شرط است و درصورتی که دارای این شرایط باشید، می‌توانید از این طرح بهره ببرید.» براساس آنچه اعلام شده، واجدین شرایط این طرح از سال۸۴ هیچ واحد مسکونی نخریده باشند و از ابتدای انقلاب تاکنون از هیچ‌یک از شهرنشینان، اعم از زمین، واحد مسکونی یا تسهیلات بانکی استفاده نکرده باشند. تأمل و سرپرست خانوار از دیگر شروط مشخص شده در این طرح است. ضمن اینکه متقاضیان مسکن ملی باید ۵سال سابقه سکونت در شهر درخواستی را داشته باشند.

پروژه مسکن دولت روحانی

دولت دوازدهم در حالی می‌خواهد با اجرای طرح مسکن ملی تعادل را به بازار مسکن بازگرداند که برخی از کارشناسان مسکن، این طرح را مسکن مهر۲ می‌دانند و می‌گویند این هم بدتر از قبلی است. قاسمین بروین‌پور، کارشناس حوزه مسکن در این زمینه به «شهروند» می‌گوید «چنین طرحی به نظر نمی‌رسد توفیق چندان زیادی داشته باشد و بتواند بر عرضه و تقاضا تأثیر داشته باشد؛ چرا که اکنون تعداد خانه‌هایی که ما در سال نیاز داریم، دومیلیون واحد خانه است. برای همین نمی‌تواند باری از دوش بازار مسکن بردارد.» او در ادامه توضیح می‌دهد: «ما تجربه مسکن مهر را داریم و به نظر نمی‌رسد این طرح بتواند به ثمر برسد.»

قیمت به صورت دقیق مشخص نیست

به گفته وزیر راه‌وشهرسازی، قیمت مسکن ملی مشخص است و به هنگام انعقاد قرارداد با مردم اعلام می‌شود اما به صورت کلی حداکثر قیمت آنها متری ۲.۵ تا ۳.۵میلیون تومان است. البته محموزاده در رابطه با این موضوع توضیح می‌دهد «دولت احداث نمی‌کند. اعداد و ارقامی هم که به‌عنوان قیمت مطرح می‌شوند، اعداد مثالی است؛ زیرا هر پروژه‌ای در هر شهری از نظر جزییات ساختمان، نوع مصالح، امکانات و المان‌ها با یکدیگر است. به‌عنوان مثال ساختمان دوطبقه با ساختمان هشت طبقه قیمت متفاوتی دارد. به همین جهت نمی‌توان عدد مشخصی را به‌عنوان قیمت اعلام کرد. به همین جهت این اعداد و ارقام حدودی و قرضی است اما تلاش بر آن است که براساس قیمت نام‌شده به دست مردم برسد و موضوعی که آقای وزیر به آن اشاره کردند، ۲.۵ تا ۳.۵میلیون تومان رنج قیمتی درمختصات مختلف است. اما مسکن است این قیمت در جایی ارزان‌تر تمام شود که مردم هم، همان پول را پرداخت می‌کنند و چیزی اضافه‌تر از آن پرداخت نمی‌کنند»

برنامه ۲ ساله در نظر داریم

اما سوال اینجاست درحالی که کمتر از دوسال به پایان دولت دوازدهم باقی مانده است، آیا می‌توان به زمان‌بندی مشخص‌شده در رابطه با اجرای این طرح امیدوار بود؟ معاون وزیر راه‌وشهرسازی هم که به نوعی احتمال بروز تأخیر در روند اجرای طرح را تأیید می‌کند، می‌گوید «برای این طرح دوسال برنامه زمان‌بندی احداث درنظر گرفته شده است. اما طبیعتا برخی از واحدها درجریان احداث ممکن است با مشکلات و مسائل پیش‌بینی‌نشده روبه‌رو شوند؛ به‌عنوان مثال مسائل حقوقی که پیش‌بینی نشده‌اند یا اختلاف بین سازنده و کارفرما و متقاضی که باعث کندشدن این روند می‌شوند. طولانی‌شدن برخی از پروژه‌های مسکن هم ریشه در چنین مسائلی دارد. او در ادامه توضیح می‌دهد «در این طرح سعی شده با استفاده از تجربه و توان گذشته مشکلات را به حداقل ممکن رساند و از پیش‌آمدن مشکلاتی از این دست جلوگیری کرد»

این طرح برای اقشار متوسط تأثیرگذار است

اگرچه چندی پیش محمد اسلامی، وزیر راه‌وشهرسازی گفت «اصالته نیاز به ساخت ۴۰۰هزار مسکن شهری و ۲۰۰هزار مسکن روستایی داریم. اما این طرح شامل ساخت ۴۰۰هزار واحد مسکونی است که ساخت ۲۰۰هزار واحد آن در شهرهای جدید و با مشارکت بخش خصوصی، ۱۰۰هزار واحد در مناطق بافت فرسوده و توسط شرکت بازآفرینی شهری و ۱۰۰هزار واحد برعهده بنیاد مسکن انقلاب اسلامی است. حالا سوال اینجاست که اجرای این طرح می‌تواند بر بازار مسکن تأثیرگذار باشد؟» محموزاده، با اشاره به اینکه چنین طرحی بی‌ارتباط به کاهش قیمت بازار مسکن نیست، در این زمینه توضیح داد «این طرح می‌تواند بر میزان عرضه تأثیرگذار باشد که یکی از عوامل تأثیرگذار در تنظیم بازار به شمار می‌آید. همچنین با توجه به اینکه این طرح به‌گونه‌ای طراحی شده که برای اقشار متوسط و متوسط به پایین است که در این گروه می‌تواند تأثیر بسزایی از خود برجای بگذارد»

معاون مسکن وزارت راه‌وشهرسازی در ادامه با اشاره به اینکه در تمامی شهرها امکان نبستنام در این طرح وجود دارد، توضیح می‌دهد «این طرح در تمامی استان‌ها صورت می‌گیرد اما به صورت مرحله‌ای؛ زیرا ابتدا باید مقدمات احداث مسکن در شهرستان‌ها فراهم شود و سپس نبستنام صورت بگیرد، زیرا در مرحله اول نبستنام می‌شوند که از ابتدای هفته این سامانه برای متقاضیان این طرح باز شده است و امکان نبستنام نیز وجود دارد.»

رقم دقیق اقساط وام طرح ملی مسکن

بر اساس آنچه اعلام شده، در این طرح قرار است تسهیلات ۷۵ تا ۱۰۰میلیونی به متقاضیان داده شود که در شهرهای بزرگ و کوچک رقم این تسهیلات متفاوت خواهد بود. رقم اقساط وام ۷۵میلیون تومانی با سود ۱۸درصد و بازپرداخت ۱۲ساله ماهانه یک‌میلیون و ۲۷۴هزار تومان و تسهیلات ۱۰۰میلیون تومانی نیز با شرایط مذکور، یک‌میلیون و ۷۰۰هزار تومان است.

نرم‌افزار محاسبه اقساط بانک عامل بخش مسکن نشان می‌دهد اقترادی که وام ۱۰۰میلیون تومانی دریافت می‌کنند، در پایان سال دوازدهم با سود ۱۸درصد، ۲۴۴میلیون و ۶۷۰هزار تومان بازپس می‌دهند که به عبارت دیگر، قدری که ۱۰۰میلیون تومان تسهیلات دریافت می‌کند، پس از ۱۲ سال، ۱۵ برابر آن را به‌عنوان سود به بانک مسکن بازپس خواهد داد.

آن دسته از متقاضیانی هم که وام ۷۵میلیون تومانی با سود ۱۸درصد برای نبستنام در این طرح دریافت می‌کنند، در پایان سال دوازدهم، ۱۸۳میلیون تومان به بانک مسکن بازپس خواهند داد که ۱۰۸میلیون تومان آن، صرفا سود این تسهیلات خواهد بود.

۴۷ پاسپورت قدرتمند جهان کدامند؟

۴۷ کشور دارای معتبرترین پاسپورت‌ها در مقاصد اصلی و عمده گردشگری جهان معرفی شدند. گردشگران این ۴۷ کشور از بیشترین قدرت ورود به کشورهای توریستی برخوردار هستند؛ به این معنا که بدون نیاز به اخذ ویزا و طی تشریفات آن، می‌توانند به حداقل ۱۶۷ کشور جهان سفر کنند. در رتبه‌بندی اعتبار جهانی پاسپورت‌ها، گذرنامه‌های صادر شده توسط ۱۹۹ کشور برای ورود به ۲۲۷ مقصد گردشگری مورد بررسی قرار گرفته است. پاسپورت‌های ۴۵ کشور اعتبار حداقلی را دارد. قدرت پاسپورت آمریکایی نسبت به ۲۰۱۸ تنزل کرده است.

به گزارش پیام آشنا، ژاپن و سنگاپور در سال ۲۰۱۹ در لیست کشورهای دارای قدرتمندترین پاسپورت قرار گرفتند. بر اساس بررسی‌های شرکت هنلی در یک دوره ۱۸ ماهه کشورهای آسیایی به‌عنوان صاحبان قدرتمند گذرنامه در جهان شناخته شده‌اند. شاخص گذرنامه هنلی به‌عنوان یک منبع ارزشمند جهانی و یک منبع استاندارد برای دولت‌ها به رتبه‌بندی اعتبار پاسپورت‌های جهان می‌پردازد. این شاخص ۱۹۹ پاسپورت و ۲۲۷ مقصد گردشگری را بررسی می‌کند که با توجه به جایگاه‌برابر برخی کشورها در این رده‌بندی ۱۰۹ رتبه قرار گرفته است. فهرست گذرنامه هنلی، رتبه اعتباری کلیه گذرنامه‌های جهان را با توجه به تعداد مقصدی که دارندگان آنها می‌توانند بدون ویزای قبلی (توریست‌های معتبر) آنها به آنجا دسترسی پیدا کنند مورد سنجش قرار می‌دهد. این رتبه‌بندی براساس داده‌های انجمن بین‌المللی حمل‌ونقل هوایی (IATA)، بزرگ‌ترین بانک اطلاعاتی جهان در مورد اطلاعات گردشگری صورت گرفته است. این رتبه‌بندی براساس اینکه هر گذرنامه روی تعداد کل مقصدهایی که دارنده می‌تواند بدون ویزا در دسترس داشته باشد، بررسی می‌شود. به این معنی که اگر دارندگان پاسپورت قبل از عزیمت به کشوری نیاز به تایید دولت مقصد و دریافت ویزا نداشته باشند یا اینکه بتوانند هنگام ورود به مقصد ویزای سنتی یا الکترونیکی دریافت کنند نمره پاسپورت آنها عدد یک محسوب می‌شود. اما اگر دارنده پاسپورت کشوری قبل از سفر به کشور دیگر نیاز به این داشته باشد که ویزای سنتی یا الکترونیکی را با تایید دولت مقصد دریافت کند نمره پاسپورت آنها صفر خواهد بود.

کشورهای آسیایی با کاهش قدرت پاسپورت آمریکا و انگلیس برتری یافتند. با نزدیک شدن به سه ماه پایانی سال ۲۰۱۹، توریست‌های ژاپن و سنگاپور با امتیاز ورود به ۱۸۹ کشور بدون ویزا یا ویزای هنگام ورود در صدر جدول رده‌بندی شاخص پاسپورت هنلی قرار گرفتند و آلمان که در سال ۲۰۱۸ در صدر قرار داشت در رده دوم در کنار کره جنوبی و فنلاند قرار گرفت و شهروندان این سه کشور می‌توانند به ۱۸۷ مقصد خارجی در سراسر جهان بدون ویزا سفر کنند. فنلاند که سال گذشته در جایگاه سوم این رده‌بندی قرار داشت اکنون رتبه دوم این فهرست را به‌دست آورده که قدرت گذرنامه‌اش را مدیون سیاست درهای باز پاکستان است. دولت پاکستان به تازگی سیستم ویزای الکترونیکی (ETA) را راه‌اندازی کرده که به شهروندان بیش از ۵۰ کشور از جمله فنلاند، ژاپن، مالت، اسپانیا، سوئیس و امارات‌متحده عربی در کنار انگلیس و ایالات‌متحده آمریکا اجازه دسترسی آزادتر را داده است.

دانمارک، ایتالیا و لوکزامبورگ مشترکا در رده سوم قرار گرفتند و هر کدام امتیاز ویزای ورود به ۱۸۶ کشور را دارند. فرانسه و سوئد هم جایگاه چهارم را با ۱۸۵ امتیاز کسب کردند. انگلیس و آمریکا با ۱۸۳ امتیاز در جایگاه ششم قرار گرفتند که در واقع بابت‌ترین رتبه این دو کشور از سال ۲۰۱۰ تاکنون بوده و اقت قابل توجهی نسبت به رتبه اول در سال ۲۰۱۴ داشته‌اند. براساس بررسی‌های ۱۴ ساله شاخص هنلی، انگلیس همیشه یکی از پنج کشور برتر در اعتبار جهانی پاسپورت بوده اما با خروج آن از اتحادیه اروپا و برگزیت قدرت پاسپورت آن کاهش یافت. همچنین آمریکا با اعمال سیاست‌های سرسختانه مهاجرتی و ناسیونالیستی ترامپ از ۱۸۶ امتیاز در سال ۲۰۱۸، با کاهش ۳ امتیاز در سال ۲۰۱۹، اکنون در رتبه ششم قرار گرفته است. افغانستان همچنان با ۲۵ امتیاز در رتبه ۱۰۹ جهان در رتبه آخر این فهرست باقی ماند.

در رده‌بندی پاسپورت‌های معتبر دنیا، پاسپورت ایران چند پله بالاتر از پاسپورت‌های سوریه، عراق، لیبی، یمن و سودان و افغانستان قرار دارد و در بین ۱۰۹ کشور رتبه ۱۰۱ را به خود اختصاص داده است. در سال ۲۰۱۸ ایران از بین ۱۰۶ رتبه، جایگاه ۹۸ را به‌دست آورده بود و هشت پله با آخرین کشور که عراق بود، فاصله داشت که شهروندان ایرانی امکان سفر به ۴۳ کشور بدون ویزا یا ویزای در مقصد را داشتند. در سال ۲۰۱۹، ایران از بین ۱۰۹ رتبه به همراه کره شمالی، بنگلادش، اریتره و لبنان در جایگاه ۱۰۱ این رده‌بندی قرار گرفتند. شهروندان این پنج کشور امکان دسترسی آزاد به ۳۹ کشور را دارند و برای سفر به ۱۸۷ مقصد دیگر باید ویزا تهیه کنند.

بر اساس تحقیقات صورت گرفته، بین باز بودن ویزا (قدرت یا اعتبار پاسپورت) و اصلاحات رو به پیشرفت آن ارتباط مستقیمی وجود دارد به این معنی که حتی در سفرهای کوتاه‌مدت که حدود ۸۵ درصد سفرهای جهان را در بر می‌گیرد در یک کشور دموکرات با سیاست‌های باز دریافت ویزا رابطه مستقیمی با قدرت و اعتبار پاسپورت دارد و در مقابل کشورهایی که به سمت انزواگرایی و ملی‌گرایی اقراطی پیش می‌روند از شرایط پذیرش ویزا در مقصد و اعتبار پاسپورت‌هادور می‌شوند.

اخبار

حذف آلودگی‌های بصری و حفظ نمای شهری

به همت واحد ۱۳۷ و در راستای حذف آلودگی‌های بصری نسبت به اجرای عملیات پاکسازی جداره های شهری از تبلیغات ناموزون اقدام شد

به گزارش پیام آشنا، علی آرایی با اشاره به اهمیت حذف آلودگی‌های بصری و حفظ نمای شهری گفت: برچسب‌ها و پوسترهای تبلیغاتی غیرمجاز و آلودگی‌های بصری جداره های منطقه پاکسازی شد.

وی با اشاره به اهمیت رسیدگی به درخواست‌های شهروندان و بهبود وضعیت سیمای شهری گفت به همت واحد ۱۳۷ و در راستای حذف آلودگی‌های بصری نسبت به اجرای عملیات پاکسازی جداره های شهری از تبلیغات ناموزون اقدام شد.

مدیرمنطقه ۳ شهرداری کرج با تاکید بر رسیدگی مستمر به وضعیت نظافت شهری تصریح کرد: اهمیت حفظ و پاکسازی محیط زیست و شستشوی جداول از دیگر اقدامات این منطقه است.

آینده را در دور نریز!

نمایشگاه عکس "آینده ات را دور نریز" با محویت بسماند برگزار می شود.

به گزارش پیام آشنا. نمایشگاه عکس "آینده ات را دور نریز" با محویت بسماند و فعالیت مرکز دفن زباله حلقه دره از ۲۲ آبان تا ۲۴ آبان ماه برگزار می شود.

گفتنی است افتتاحیه این نمایشگاه ساعت ۱۶ امروز (۲۲ آبان) در خانه باغ مجموعه بین المللی تنیس برگزار می شود. در این نمایشگاه ۳۵ قریم عکس از میلاد جعفری (عکاس شهرداری کرج) به نمایش گذاشته شده است.

پرسنل خدماتی و پشتیبانی شورای شهر کرج کتاب هدیه گرفتند

برنامه ریزی صحیح فرهنگی علاوه بر حفظ هویت عقیدتی و قومی تهاجم فرهنگی را کاهش داده و به حفظ فرهنگ خودی می پردازد.

به گزارش پیام آشنا، با هدف ترویج فرهنگ کتابخوانی به پرسنل خدماتی و پشتیبانی شورای اسلامی شهر کرج کتاب اهداء شد و به فرمایش "مقام معظم رهبری" "کتاب خوانی باید به عنوان یک سیره و سنت در بین مردم ما بشود که کتاب بخوانند و به کودکانشان هم یاد دهند.

در این مراسم که با حضور حسین محمدی عضو کمیسیون فرهنگی شورای اسلامی شهر کرج و علی اصغر ضیائی فر مدیرکل پشتیبانی شهرداری کرج و به همت مهتاب حاتمی مدیر اداری مالی شورای اسلامی شهر کرج برگزار شد، از زحمات نیروهای پر تلاش خدماتی و پشتیبانی مجموعه تجلیل به عمل آمد.

حسین محمدی عضو شورای اسلامی شهر کرج در این مراسم بر ترویج فرهنگ کتابخوانی تاکید کرد و گفت: با توجه به تاثیر آموزش در پیشرفت اجتماعی- فرهنگی جامعه، ترویج فرهنگ مطالعه از ارزش های ملی و دینی به شما می آید و مسئولان امر باید در جهت افزایش این مهم در سطح جامعه تلاش مضاعف داشته باشند.

دوره های شناخت مهدویت در کرج برگزار می شود

سازمان فرهنگی اجتماعی شهرداری کرج با همکاری بنیاد مهدویت استان، دوره های مسیر مهدویت با محویت شناخت امام زمان (عج) را در فرهنگسراهای شهر کرج برگزار می کند.

به گزارش پیام آشنا، علیرضا رحیمی در حاشیه مراسم با اشاره به اهمیت موضوع شناخت حضرت حجت (عج) و مسیر مهدویت، گفت: برای ادامه راه انقلاب اسلامی و گام برداشتن در مسیر تحقق اهداف عالی نظام و همچنین رسیدن به آرمان های اسلامی باید با شناخت بیش از پیش، الگوهای زندگی مهدوی، اقدامات تاثیرگذاری در شیوه زندگی خانواده ها و سطح جامعه انجام شود.

وی با بیان اینکه عدالت محوری، زندگی مسالمت آمیز و برابر، وحدت و مقابله با فتنه ها از اساسی ترین نکاتی است که باید به آن دست پیدا کرد، گفت: سازمان فرهنگی اجتماعی شهرداری کرج با همکاری بنیاد مهدویت استان، دوره های مسیر مهدویت با محویت شناخت امام زمان (عج) را در فرهنگسراهای شهر کرج برگزار می کند.

افتتاح ایستگاه مولوی پایان آبان

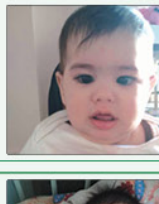
مدیرعامل شرکت راه‌آهن شهری تهران و حومه (مترو) از افتتاح رسمی ایستگاه مولوی به همراه بهره‌برداری از دو رام قطار جدید تا پایان آبان ماه خبر داد به گزارش شهروندنوشت، علی امام از افتتاح رسمی ایستگاه مولوی تا پایان آبان ماه خبر داد و گفت: ایستگاه مولوی واقع در خط ۷ مترو تهران به همراه دو رام قطار وارد مدار بهره‌برداری خواهند شد.

به گزارش پیام آشنا، وی افزود: این دو رام قطار جزو نسل ۵ قطارهای مترو هستند و قرار است تا پایان سال جهار رام قطار جدید نیز با استفاده از تجهیزات وارد شده در محموله ۷۲ واگن ترخیص شده از گمرک، وارد مدار بهره‌برداری شود. مدیرعامل شرکت راه‌آهن شهری تهران و حومه با بیان اینکه ایستگاه مولوی دو ورودی شمالی و جنوبی دارد، تصریح کرد: ورودی جنوبی این ایستگاه همراه با ۸ دستگاه پله برقی فعال، در آینده نزدیک به بهره‌برداری خواهد رسید. وی در مورد امنیت ایستگاه مذکور گفت: ایستگاه‌ها با امنیت کامل افتتاح خواهند شد. همچنین سیستم‌های تهویه تونلی و ایستگاهی نصب شده است. به گفته امام، این ایستگاه به طول ۱۶۰ متر جزو مسیر سبز مترو به شمار می‌رود تا در مواقع بحران به راحتی مسافران را از طریق مسیرهای اضطراری به سطح زمین هدایت کند.

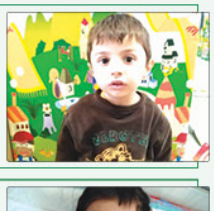
به گزارش شهروندنوشت، خط ۷ مترو تهران ۲۷ کیلومتر طول و ۲۲ ایستگاه دارد. این خط عمیق‌ترین خط مترو تهران است که از شهرک امیرالمومنین (قصر قیروزه) و در کنار ورزشگاه تختی در شرق تهران آغاز شده و پس از طی مسیر شرقی- غربی و تقاطع با خط ۶ در ایستگاه ۱۷ شهریور، ایستگاه مترو میدان محمدیه با خط یک و ایستگاه مهدیه با خط ۳، از ایستگاه برنانک به سمت شمال متمایل می‌شود و در ایستگاه مترو شهید نواب صفوی با خط ۲، در ایستگاه متروی توحید با خط ۴ و در ایستگاه متروی دانشگاه تربیت مدرس با خط ۶ (در حال ساخت) تقاطع خواهد داشت و سپس در امتداد بزرگ‌راه چمران ادامه پیدا می‌کند و پس از عبور از گذار برج میلاد، وارد میدان صنعت در شهرک غرب شده و در انتها به میدان کتاب در سعادت‌آباد می‌رسد.

جویندگان عاطفه (۰۲۶ ۳۲۵۴۰۰۹۹) روابط عمومی اداره کل بهزیستی البرز

اینجا بهشت کودکان است! شاید دیوارهای رنگارنگی دارد و کودکان لباس های شیک و اسباب بازی های خوبی دارند و می خندند اما... آغوش مادر و دستان نوازشگر پدر را گم کرده اند. در عمق چشمان مربیان شیر خوارگاه بهزیستی استان البرز غم موج می زند و همیشه چشم انتظار ندا مادر و پدر یکی از این کودکان شیرین زبان با دلتنگی به سراغ کوچولوهایشان بروند... برای آنها که از خانواده این کودکان اطلاعی در دست دارند.



فرزند آمین در مورخ ۹۸/۰۲/۰۷ بدسرپرست و در بیمارستان کمالی متولد گردیده است و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۹۸/۰۲/۱۴ از طریق بیمارستان کمالی تحویل بهزیستی شده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.



فرزند، مطیع در مورخ ۹۶/۱۰/۰۱ متولد شده (بدسرپرست) و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۹۸/۰۲/۲۹ از طریق اورژانس اجتماعی تحویل بهزیستی شده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.

فرزند، آلتاز در مورخ ۹۷/۱۲/۲۳ بدسرپرست و در بیمارستان کمالی متولد گردیده است و به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۹۷/۱۲/۲۸ از طریق بیمارستان کمالی تحویل بهزیستی شده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.

فرزند، دنیا در مورخ ۹۷/۰۵/۰۱ متولد شده و (بدسرپرست) به علت نداشتن سرپرست موثر و حسب دستور مقام محترم قضایی در مورخ ۹۸/۰۸/۰۱ از طریق اورژانس اجتماعی تحویل بهزیستی شده است. این آگهی جهت شناسایی والدین و سایر بستگان طفل چاپ شده است در صورت اطلاع از خانواده وی با شماره ۰۲۶-۳۲۵۱۸۱۸۸ تماس حاصل فرمایید.