یادداشت

پنج نکته در راه‌اندازی یک کسب‌وکار موفق

آیا شما در حال رویاپردازی برای فرار از شر شرکت و شروع کسب‌وکار خود هستید؟ آیا با ایده‌های مختلف سوکار دارید اما در تلاش برای یافتن موردی هستید که واقعا شما را جلوتر کند؟ من اینجا هستم تا به شما بگویم که بیش از حد فکر می‌کنید. در مسیر کسب‌وکار جدیدی که به آن علاقه‌مندید، پنج نکته وجود دارد که به شما کمک می‌کند.

۱-اقدام جانبی یا کار جانبی

در اغلب موارد ادامه دادن کار روزانه‌ای که شروع کرده‌اید، مفید است. شما نمی‌خواهید همه چیز را یک دفعه نمایش دهید؛ زیرا تلاش‌های جدید، اغلب مملو از ناطمینانی هستند. قبل از اینکه به‌طور کامل وارد کاری شوید، باید به‌صورت جزئی با ایجاد اعتماد به‌نفس، دانش و تجربه، شروع کنید. اگر بر اساس احساسات شغل خود را ترک کنید، ممکن است خود را در موقعیت آسیب‌پذیری قرار دهید به خودتان زمان بدهید. این مساله مهمی است که برای محصول یا خدمتی که ارائه می‌دهید بازار را به درستی امتحان کنید. مطمئن شوید که ایده شما مشکلی را حل می‌کند یا ارزشی را ایجاد می‌کند. شما می‌خواهید کالا یا خدمات غیرضروری‌ای را ارائه دهید، اطمینان حاصل کنید که به تعداد کافی افرادی وجود دارند که به محصول یا خدمت شما نیاز دارند و تمایل دارند که برای آن پول خرج کنند. با تمرکز روی کسب‌وکار یا اقوه خودتان در شب و آخر هفته‌ها، شروع کنید. ببینید که چگونه رشد می‌کند و توسعه می‌یابد. وقتی یک کسب‌وکار کوچک را شروع می‌کنید این فرصت را دارید که ببینید آیا واقعا چیزی هست که مورد علاقه شما باشد یا خیر. شما نمی‌خواهید فقط برای یافتن کسب‌وکاری که در حقیقت آن چیزی نیست که علاقه به انجام آن داشته باشید، عمر و حساب پس‌اندازتان را صرف کنید. تفاوت اساسی بین یک پروژه مورد علاقه و یک کسب‌وکار واقعی، فروش‌ها و درآمد است. برای امتحان کردن پایداری کسب‌وکار یا اقوه خود، به خودتان زمان بدهید.

۲-با آن مثل یک کسب‌وکار رفتار کنید

وقتی کسب‌وکار خودتان را شروع می‌کنید، بلافیزه و سازمان‌دهی شده باقی ماندن، دشوار است. برخلاف نمونه‌های معمول، کارآفرینان متکی به خودشان هستند و کسی نیست که به آنها بگوید چه کاری انجام دهند یا اینکه چه زمانی انجام دهند. همچنین تمرکز نکردن یا فراموش کردن اولویت‌هایی که کار جانبی هستند و تاکنون برای شما عایدی نداشته‌اند، آسان است. این مساله مهمی است که درست از همان ابتدا به تلاش‌های جدیدتان به‌عنوان یک کسب‌وکار حرفه‌ای نگاه کنید. درست همانند کاری که هر روز انجام می‌دهید، یک برنامه کاری با اهداف هفتگی، برای خود تنظیم کنید. اطمینان حاصل کنید که در تعامل با مشتریان و خریداران کاملا حرفه‌ای عمل می‌کنید. شما می‌توانید با استفاده از برنامه‌هایی مانند **HoneyBook** شروع کنید. این برنامه‌ها به کاربران کمک می‌کنند که گردش کاری و تعامل خود با مشتریان را به‌صورت کارآتری سازمان‌دهی کنند.

۳-اجرای برنامه‌ها

قبلا برای اجرای یک برنامه در ابتدا به یک مکان فیزیکی احتیاج بود، اما اغلب داشتن یک فضای مناسب برای شروع کار با هزینه بالایی همراه است که می‌تواند برای کسب‌وکار جدید دلهره‌آور باشد. در حال حاضر، تعدادی ابزار در دسترس کارآفرینان وجود دارد که این امکان را به شما خواهد داد که بدون هزینه‌های بالا به مشتریان دست پیدا کنید. این ابزارهای برخط به شما کمک می‌کنند که هر کاری، از تبلیغات ارزان کسب‌وکار خود گرفته تا ارتباط با مشتریان جدید را انجام دهید. اما یکی از بزرگ‌ترین منفعت‌های ابزارهای آنلاین، توان فروش محصولات در حداقل هزینه است و بسایت‌هایی مانند **Etsy**، آمازون، **Shopify** و **eBay**، به شما اجازه می‌دهند محصولات خود را بدون نیاز به ساخت وبسایت تجارت الکترونیک خود به فروش برسانید.

۴-پشتیبانی بگیرید

تعدادی از سازمان‌ها برای کمک به کسب‌وکارهای جدید، کارآفرینان و دیگر کسب‌وکارهای کوچک ایجاد شده‌اند. در بین آن‌ها اداره کل کسب‌وکارهای کوچک ایالات متحده (**U.S. Small Business Administration**)، وجود دارد. این سازمان دولتی تعدادی مرکز توسعه کسب‌وکارهای کوچک در ایالت‌های کشور ایجاد کرده است که منابعی مانند برنامه توسعه کسب‌وکار، کمک تولیدی، وام‌های مالی کمکی، کمک به تهیه و تنظیم قرارداد، کمک به تحقیقات بازاری و راهنمای مراقبت‌های بهداشتی را ارائه می‌دهند. یکی دیگر از سازمان‌های غیرانتفاعی ملی ارائه‌دهنده خدمات، **SCORE** است که کارآفرینان را با مربیان کسب‌وکار مرتبط می‌کند. علاوه بر این، کسب‌وکارهای جدید باید از فضاهای همکاری استفاده ببرند. بسیاری از فضاهای همکاری علاوه بر ارائه خدمت به‌عنوان یک محیط کاری بزرگ، منابع و فرصت‌های یادگیری را برای اعضا فراهم می‌کنند. به‌علاوه، بسیاری از سازمان‌ها مناسب گروه‌های خاصی از کارآفرینی و نیازهای خاص آنها هستند.

۵-به همه بگویید

یافتن توازن بین تعامل با خریداران بالقوه و مشتریان و حفظ امنیت شغلی، برای شما مهم است. نباید نگران فاش شدن اطلاعات باشید، اما اطمینان حاصل کنید که کارفرمایان شما درباره تعهد شما سوال نمی‌کنند، هنگامی که در مورد آن صحبت می‌کنید، تاکید بر اینکه این یک «پروژه جانبی» است، دارای اهمیت است. هنگامی که شما بر جلبی بودن این اقدام تاکید می‌کنید، برای به‌اشتراک‌گذاری تلاش‌های جدید خود با همکاران، دوستان و خانواده درنگ نکنید. این مورد را در امضای ایمیل خود وارد کنید، به رسانه‌های اجتماعی و حتی در مطبوعاتی که در انتظار منتشر شدن هستند، ارسال کنید. تاندازه‌ای که می‌توانید به سرعت به هر تعداد از افراد که می‌توانید بگویید. شما هرگز نمی‌دانید که رشد یک کسب‌وکار جدید از کجا شروع می‌شود. هر چه پیمانتان را بیشتر گسترش دهید، سریع‌تر رشد خواهید کرد.

مترجم: سیده محبوبه حسینی

معاون فنی و عمرانی شهرداری کرج عنوان کرد:

پل یادگار امام (ره) به مرحله آرماتوربندی رسید

توجه به توسعه حمل و نقل عمومی در کنار شبکه معابر می تواند گامی موثر در مسیر توسعه پایدار و حمل و نقل سبز باشد

به گزارش پیام آشنا، عسگر نصیری گفت: اتصال جنوبی ترین نقطه کرج (فرودگاه پیام) و عبور از محله های مهرشهر، مهرویلا، دهقان ویلا و رجایی شهر و در نهایت اتصال آن به بزرگراه شمالی از طریق بلوار شهید نامربخت و بلوار ظفر، این معبر را تبدیل به شریانی مهم می کند که نه تنها از نظر ترافیکی بلکه از دیدگاه یدافند غیر عامل و امداد رسانی در مواقع بحران نیز حائز اهمیت است. وی با بیان اینکه در حال حاضر این معبر در حد فاصل بلوار سرداران تا انویان کرج - قزوین با احداث زیر گذر آیت الله هاشمی رفسنجانی عملکرد بزرگراهی پیدا کرده است، گفت: ادامه این مسیر نیز به سمت جنوب با توجه به عرض مناسب و میزان اندک املاک، ریز دانه و تجاری خطی، پس از احداث می تواند نقش بزرگراهی داشته باشد.

معاون فنی و عمرانی شهرداری کرج با تاکید بر اینکه این معبر نقش مهمی در حمل و نقل شهروندان ایفا می کند، افزود: توجه به توسعه حمل و نقل عمومی در کنار شبکه معابر می تواند گامی موثر در مسیر توسعه پایدار و حمل و نقل سبز باشد.

به گفته نصیری؛ در حال حاضر شهروندان برای استفاده از مسیر سه راه ملارد به رجائی شهر باید کنار گذر پل شهدای پلیس را تا انتها طی کنند و از طریق دوربرگردان قبل میدان والفجر و ادامه مسیر به رجایی شهر برسند که اینموارد یم با افتتاح این پل در آینده نزدیک شاهد کاهش زمان سفر و همچنین کاهش مصرف انرژی در این مسیر باشیم.

تلفن‌های مشکوک در صحن علنی شورای شهر

خسروزاده شهردار منتخب فردیس شد

به گزارش خبرنگار پیام آشنا در فردیس، ظاهرا داستان پر فراز و نشیب انتخاب شهردار فردیس در نخستین دوره استقلال مدیریت شهری این شهر ادامه دارد. اعضای شورای شهر فردیس عصر دیروز، در صحن علنی شورای شهر که به پس از گذشت حدود ۷ ماه هشت نفره اداره شدن، عضو نهم را به خود دیده است به بررسی گزینه‌های تصدی پست شهرداری پرداخت. جلسه انتخاب شهردار فردیس که پیش تر اعلام شده بود با چهار گزینه به نتیجه خواهد رسید. دقیقه نود با کاهش کاندیدا همراه شد و تعداد افرادی که باید گزارش از برنامه‌های خود برای مدیریت شهری فردیس ارائه می‌کردند به سه نفر کاهش یافت.

نکته حائز اهمیت و جالب توجه تماس آقای مسئول به اعضای شورای شهر بود و دیدن تلاش های نهایی وی برای انتخاب زن خوب تحت عنوان شهردار فردیس اما این تماس ها به سرمقصد منظور نرسید و عکس العمل آقای رئیس را به همراه داشت؛ آقای رئیس پس از مشاهده آرای اعضای شورا در خواست تنفس ده دقیقه ای کرد تا شرایط را کنترل و در دست بگیرد اما در نهایت با اعتراض سایر اعضا شورا همراه شد و در نهایت محمد خسروزاده با پنج رأی مثبت به عنوان شهردار منتخب فردیس معرفی شد. البته برنامه سایر گزینه های تصدی پست شهرداری را از نظر می گذرانیم:

در ابتدای جلسه مسعود نجفی که هم اکنون نیز به عنوان سرپرست شهرداری مشغول فعالیت است به ارائه گزارش خود پرداخت.

وی که از نیروهای جوان و انقلابی به شمار می آیدو البته طی مدت زمان کوتاهی که پشت میز شهرداری نشسته است عملکرد قاطع و مثبتی را به همراه داشته است. گفت: طی سه ماه گذشته تلاش کردم تا با همراهی همکاران در شهرداری فردیس خدمات شایسته

ای به شهروندان عزیز فردیسی ارائه کنم در این سه ماه روزانه ۳۰۰ تن آسفالت توزیع شده همچنین، ۱۶ هزار متر طول جدول گذاری‌های انجام شده بوده است. وی با بیان اینکه مجموعه شهرداری فردیس دارای مشکل انتزاع است و این مهم بزرگ‌ترین مشکل به شمار می رود. افزود: خوشبختانه تجهیزات و درآمد کافی در مجموعه مدیریت شهری فردیس وجود دارد. سرپرست شهرداری فردیس یادیان اینکه باید حق شهرداری فردیس و مردم شهر را از شهرداری کرج بگیریم، اشاره کرد: مسی دارند در راستای تحقق حقوق مردم گام برداریم. گزینه بعدی که به ارائه گزارش پرداخت امیر بهمنی، شهردار قبلی هشتگرد داشت.

وی گفت: شهرداری برای ارائه شهر باید از کمک های مردمی بهره مند شوند.

وی تصریح کرد تبدیل وضعیت های پرسنل شهرداری با هدف رسیدن به موقعیت مجموعه مدیریت شهری انجام خواهد شد.

بهمنی همچنین گفت: شهر فردیس باید هویت بخشی شود و یک المان خاصی برای این شهر در اذهان عمومی شکل بگیرد.

محمد خسروزاده گزینه بعدی بود که سابقه ۲۰ ساله در مدیریت شهری دارد در این حوزه فعالیت داشته است. وی گفت: از این پس نفر دهم شورای شهر خواهم بود و تنها به این ۹ عضو پاسخگو هستم. هر آنچه که به زبان می آورم اجرایی خواهم کرد.

خسروزاده در ادامه گفت: با شعار «فردیس شهری مستقل، پایدار و هوشمند» فعالیت می کنم. چشم انداز من برای شهر فردیس، شهری هاری از قساد، شفاف و پاسخگو است و سعی دارم در کنار عملکرد محوری تسهیل گر و کارا باشم. اگر شهردار منتخب باشم برنامه منصفانی برای شهر خواهم داشت.

مهلت ۱۸ ماهه برای ساخت ۴۰۰ هزار خانه

وزیر راه و شهرسازی در چهاردهمین جلسه شورای هماهنگی مسکن، همه مسئولان و مدیران این وزارتخانه را مکلف کرد با انجام اقدامات مورد نیاز، عملیات ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی را تا پایان سال ۹۹ به اتمام رساند تا بتوان این واحدها را به بازار مسکن عرضه کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، در این جلسه که ۱۳ مهر امسال با حضور معاونان وزیر و مدیران کل راه و شهرسازی استان‌ها و مدیرعامل و مدیران بانک عامل بخش مسکن برگزار شد ۴۱ مصوبه به تصویب رسید که مهمترین آنها تاکید بر اتمام حجم اقدام ملی برای ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی تا پایان دولت دوازدهم است.

محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی در حالی این موضوع را به عنوان مهمترین تکلیف مدیران این وزارتخانه مورد تاکید قرار داده است که در عین حال تعیین تکلیف همه واحدهای مسکن مهر و اتمام این پروژه تا پایان سال جاری نیز جزو مصوبات این جلسه بوده است؛ با این حال دید گاه‌های کارشناسی حاکی است تعیین ضرب‌الاجل ۱۸ ماهه برای ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی آن هم زمانی که وزارت راه و شهرسازی همچنان درگیر مشکلات اتمام پروژه مسکن مهر است چندان منطقی نیست؛ چرا که در شرایط فعلی که از

طرفی دولت با کمبود منابع برای اجرای پروژه‌های عمرانی مواجه است و از سوی دیگر وزارت راه و شهرسازی درگیر حل و فصل مشکلات مسکن مهر است و در واقع هنوز تعهد قبلی این وزارتخانه از بابت تحویل واحدهای مسکن مهر به اتمام نرسیده است تعیین ضرب‌الاجل ۱۸ ماهه برای پروژه ۴۰۰ هزار واحدی قابلیت تحقق این دستور وزیر را با اما و اگر مواجه می‌کند.

این در حالی است که این وزارتخانه تجربه طولانی شدن طرح مسکن مهر برای مدت ۱۲ سال را در حالی در کارنامه خود دارد که در زمان آغاز و اجرای این پروژه تعهد دیگری از این جنس نداشته است و به‌رغم وجود منابع مالی و خط اعتباری برای تامین مالی آن کماکان به پایان نرسیده است. حال در شرایط فعلی که هنوز تعهد اتمام مسکن مهر به پایان نرسیده است به نظر می‌رسد ظرف زمانی برای ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی باید به گونه‌ای تعیین شود که در واقعیت قابلیت تحقق داشته باشد. از دیگر مصوباتی که در این جلسه به تصویب رسید می‌توان به از بین بردن مغایرت‌های آماری مسکن مهر و ایجاد بانک اطلاعاتی یکپارچه در این زمینه، تعیین مرجع برای اعلام گزارش‌ها و آمارهای مسکن مهر، اقدام برای قروش عرصه مسکن مهر و تعیین تکلیف واحدهای بدون متقاضی با یا بیشرفت فیزیکی کمتر از ۳۰ درصد اشاره کرد. همچنین در این جلسه مصوب شد، مسائل و مشکلاتی که تاکنون منجر به تاخیر در افتتاح واحدهای مسکن مهر شده منعکس و برای رفع آنها اقدام شود؛ از سوی دیگر برنامه زمان‌بندی برای اتمام پروژه مسکن مهر در هر کدام از استان‌های کشور ظرف مدت کمتر از یک هفته از سوی ادارات کل راه و شهرسازی استان‌ها تهیه و ارائه شود. رفع مشکلات مربوط به خدمات زیربنایی مسکن مهر و اتمام کلیه اقدامات باقی‌مانده از این طرح تا پایان سال جاری از دیگر مصوبات این جلسه بود.

مزایده ٤ بنای تاریخی دیگر برای احیا

به ۵۰ بنای تاریخی که از سمت میراث فرهنگی برای مزایده معرفی شده بود ۴ بنای دیگر اضافه شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از دنیای اقتصاد، وزارت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری که در فهرستی متنوع ۵۰ «بنای تاریخی» که اغلب آنها شامل «خانه‌های تاریخی یا سابقه سکونت چهره‌های نامدار در آنها» و همچنین «کاخ و قلعه و کاروانسرا» واقع در ۱۹ استان کشور بودند را برای مزایده ملکی اعلام کرد.

اطلاعات اولیه این مزایده در سایت رسمی «صندوق احیا و بهره‌برداری از بناها و اماکن تاریخی» با نام «پیش‌مزایده سال ۹۸ املاک تاریخی» درج شده است.

این املاک تاریخی-میراثی که تحت مالکیت دولت بوده و با واگذاری‌های متفاوت به سرمایه‌گذاران اعلام شده است، افرادی که برنده این مزایده می‌شوند جهت بهره‌برداری اقتصادی و کسب سود با انعقاد قرارداد بلندمدت اجاره این بناها «مسئولیت مرمت و احیای آنها» را به عهده می‌گیرند تا مرمت در مدت زمان مشخص و سپس به بهره‌برداری در چارچوب کاربری مجاز-راه‌اندازی کسب‌وکار اقتصادی سازگار با آثار میراثی- از قبل اعلام شده توسط «صندوق احیا و بهره‌برداری از بناها و اماکن تاریخی» بپردازند.

براساس آخرین آمار و تشریح فرصت مزایده «صندوق احیا و بهره‌برداری از بناها و اماکن تاریخی» چهار بنای تاریخی به ۵۰ بنای قبلی در لیست مزایده اضافه شد که این بناها در شهر تبریز قرار دارد و شامل: خانه ثقةالاسلام، خانه پروین اعتصامی، خانه علوی و خانه امیرپرویز است.

براساس این گزارش خانه نجفی به‌عنوان یکی از بناهای تاریخی در لیست مزایده در شهر بابل قرار دارد. جهت بهره‌برداری اقتصادی از «بناهای تاریخی» وزارت میراث فرهنگی تاکنون کاربری‌هایی همچون «تجاری، آموزشی، تفریحی و اقامتی» را مشخص کرده است.

رئیس پلیس تهران بزرگ:

برخی از سارقان المان‌های شهری، پیمانکاران هستند

رئیس پلیس تهران بزرگ از دستگیری سارقان المان‌های شهری خبر داد و گفت: متاسفانه برخی از سارقان پیمانکاران شهرداری هستند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، سردار حسین رحیمی در حاشیه حضورش در صحن شورای شهر با حضور در جمع خبرنگاران با بیان این که شهرداری و شورای شهر همکاری‌های مختلفی دارند گفت: متاسفانه سهم امنیت در بودجه‌های دوستان صفر است.

وی با بیان این که در بخش کلانتری‌ها، مدیریت شهری باید کمک می کرد افزود: ۱۱ سال است که مصوبه‌ای در این خصوص داریم و قرار بود تعداد کلانتری‌ها به ۲۰۰ کلانتری برسد و در گام اول ۴۰ کلانتری ساخته شود که نشد و نهایتا در هفته تاجا با کمک خیرین یک الی دو کلانتری را آغاز کردیم اما از طرف شهرداری اقدامی نشد.

وی با اشاره به حجم همکاری‌های پلیس و شهرداری گفت: روزانه دهها و حتی صدها خدمت به شهروندی‌ها ارائه می‌شود و امیدواریم همکاری‌ها دو طرفه باشد چرا که در سایه امنیتی که پلیس ایجاد کرده، سایر دستگاه‌ها در کمال آرامش حرکت می‌کنند و امیدواریم بتوانیم با کمک شهرداری روند صعودی‌تری داشته باشیم.

رحیمی در مورد گلایه اعضای شورا از وضعیت موتور سیکلت‌ها اظهار کرد: ما از انجام رفتارهای بدون مطالعه پرهیز می‌کنیم و بحث موتورسیکلت‌ها را سال‌های سال است که دنبال می‌کنیم و آن زمانی که من در راهور تهران بودم نیز برنامه‌هایی داشتیم اما معتقدیم باید کار ریشه‌ای و عمیق شود تا شاهد تحول باشیم. به مردم قول می‌دهم که به زودی طرحی برای موتور سیکلت‌ها به مرحله اجرا درآید.

وی در مورد ارتباط پلیس و شهرداری با بیان این که ارتباطی پیوسته اما یک طرفه حاکم است ادامه داد: پلیس انواع و اقسام حمایت‌ها از شهرداری دارد اما از آن طرف اصلا کمک‌ها قابل ذکر نیست و یا حداقلی است.

رئیس پلیس تهران در مورد اتهام بد قروش سوالات کنکور نیز با بیان این که این دستگیری‌ها در زمان کنکور بود اما رسانه‌ای نکردیم گفت: یک گروه بزرگ دست به دست هم داده و سعی در قروش سوالات کنکور داشتند و حتی پاسخ‌ها را نیز آماده کرده بودند که خوشبختانه همکاران ما در پلیس امنیت در تهران و برخی استان‌ها با هماهنگی وزارت علوم این بلاد را منهدم کردند.

رحیمی همچنین در مورد سرقت وسایل و تجهیزات شهری از جمله مجسمه‌ها، دیواره‌های صوتی و ... نیز اظهار کرد: بلد هشت نفره‌ای که اقدام به سرقت حدود ۴۴ تابلو - تصویر و المان شهری کرده بودند را منهدم کرده و کسانی که دیواره‌های صوتی را نیز ربوده بودند، دستگیر و منهدم شدند؛ باید اعلام کنم متاسفانه برخی از آنها از پیمانکاران شهری هستند.

وی در مورد رایندگان سردیس‌های تهران با بیان این که وقتی سردیسی نصب می‌شود باید امکانات حفاظتی و مراقبتی آن نیز ایجاد شود گفت: به نتایج خوبی در این زمینه رسیده‌ایم و بعدا اعلام می‌کنیم.

اخبار

رئیس شورای کار شهرداری کرج عنوان کرد:

تلاش برای کم شدن مشکلات کارگران

عملکرد شورای کارگری باید در جهت حفظ منافع و حقوق کارگر باشد.

به گزارش پیام آشنا، مصطفی سعیدی سیرابی با اشاره به اینکه هرگونه عملکرد شورای کارگری باید در جهت حفظ منافع و حقوق کارگر باشد، گفت: شورای کارگری پل ارتباطی کارکنان با دستگاه ها است.

رئیس شورای کار شهرداری کرج گفت: شورای اسلامی کار ضمن تعامل به دنبال احقاق حقوق کارگران است و در این مسیر گام بر می دارد.

وی که به عضویت هیات مدیره کانون شوراهای اسلامی کار استان البرز نیز در آمده با اشاره به نقش شوراهای کارگری در کاهش مشکلات کارگردان، گفت: در هیات مدیره کانون شوراهای اسلامی کار استان البرز با همدلی و همراهی برای کم شدن مشکلات کارگران تلاش می کنیم

گفتنی است در انتخابات کانون شوراهای کار استان البرز که چندی پیش برگزار شد مصطفی سعیدی سیرابی و سعید اسدپور از اعضای شورای کار شهرداری کرج به ترتیب به عنوان عضو هیات مدیره و بازرس انتخاب شدند.

به منظور رفع مشکل آبگرفتگی معابر انجام شد:

اجرای پروژه جمع آوری و هدایت آب‌های سطحی در منطقه ۹

مدیر منطقه ۹ شهرداری کرج از اجرای پروژه جمع آوری و هدایت آب های سطحی به طول یک کیلومتر خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، آرش یگانی بالشاره به آغاز فصل بارش ها، گفت: معابری که امکان آبگرفتگی در آن ها زیاد است شناسایی شده است.

وی با بیان اینکه اجرای پروژه جمع‌آوری و هدایت آب‌های سطحی از ابتدای خیابان های شهید بهشتی و علامه جعفری و هدایت آن ها به کلکتور جمهوری جنوبی انجام شده است. ادامه داد: اجرای طرح جمع آوری و هدایت آب های سطحی به طول یک کیلومتر از مهمترین و اثرگذارترین پروژه های امسال منطقه ۹ به شمار می رود.

مدیر منطقه ۹ شهرداری کرج گفت: با انتقال آب‌های سطحی این معابر کمک زیادی به کاهش آبگرفتگی در زمان بارش ها خواهد شد.

به گفته یگانی: با اجرای این پروژه آب های سطحی خیابان شهید بهشتی، بلوار علامه جعفری، محله چهارصد دستگاه و خیابان‌های منشعب که از مقابل ساختمان اداری مخابرات شروع شده و در ادامه از مسیر پارک موصوف به (باغ انگوری) در بلوار علامه عبور می کند به کلکتور بلوار جمهوری جنوبی هدایت می شود.

مدیر منطقه یک شهرداری کرج خبر داد:

جمع آوری تابلوها و پلاکاردهای غیرمجاز از منطقه یک

به منظور حفظ سیمای شهر تابلوها و پلاکاردهای غیرمجاز جمع آوری شد.

به گزارش پیام آشنا، عباس حق محمد ولو بالشاره به اینکه پلاکاردها و تابلوهای مزاحم از معابر منطقه جمع آوری شدند، گفت: با تلاش حوزه زیباسازی، اغلب دیوارها و سطوحی که برای نصب پوسترها و بنرهای تبلیغاتی غیرمجاز قابل استفاده است پاکسازی شدند.

وی با بیان اینکه این طرح در جهت حفظ زیبایی شهر انجام می شود، افزود: وجود ابزارهای تبلیغاتی غیرمجاز در سطح شهر باعث نارضایتی شهروندان می شود که تلاش می کنیم با جمع آوری مستمر و برخورد قانونی آرامش بیشتری را به شهر و شهروندان هدیه دهیم.

در آمد طرح ترافیک در خدمت خرید اتوبوس و مینی بوس

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران گفت: از محل درآمد طرح ترافیک به کسانی که مینی‌بوس یا اتوبوس می‌خرند وام با نرخ چهار درصد می دهیم و کمک می‌کنیم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، محسن پورسیدآقایی، در حاشیه هفدهمین نمایشگاه حمل و نقل و خدمات شهری در پاسخ به سوال خبرنگاری که پرسید آیا «حمل و نقل پاک» ایده‌ای آرمانی و غیر قابل دسترس نیست، گفت: بلاخره باید به سمت آرمان‌ها هدف گیری کرد تا حرکتمان به آن سو تنظیم هماهنگ باشد. رسیدن به حمل و نقل پایدار دست یافتنی است. از سال گذشته طرح‌هایی که سازمان اجرا کرد، باعث شد که آلودگی کاهش یابد. همه به یاد داریم که در سال ۹۶ آلودگی هوا همه را کلافه کرده بود و مدارس و ادارات چندین نوبت تعطیل شدند. اما در سال گذشته با کاهش انتشار آلودگی و بهبود وضعیت آب و هوا هیچ روزی در تهران تعطیل نشد. این طرح‌ها ادامه دارد و با اضافه شدن طرح کنترل آلودگی هوا به جای زوج و فرد نتایج بهتر از پیش بینی‌ها بود. گزارش سازمان کنترل کیفیت هوا نیز امیدوار کننده بود چرا که ۱۴ درصد کاهش انتشار گاز های آلوده در این گزارش مطرح شده است. اضافه داد: این روند ادامه یابد امسال هم پایبز نسبتا مناسبی خواهیم داشت.

وی افزود: مردم هم از طرح‌های شهرداری بسیار استقبال کردند و تعدادی افرادی که بیش از بیست روز خود در تابستان از سهمیه خود استفاده کردند و با پرداخت عوارض مایل به تردد بودند نصف سال قبل بود یعنی در سال ۹۷ حدود ۴ میلیون خودرو در روزهای مخالف پلاک خود در محدوده تردد کرده بودند اما امسال این میزان به زیر دو میلیون نفر رسیده است و این نشان می دهد که مردم راضی تر شده‌اند.

معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری درباره پیشنهاد نیروی انتظامی برای تغییر در محدوده کنترل آلودگی هوا گفت: البته اجازه بدهید در این هفته که هفته نیروی انتظامی است تنها به عزیزان نیروی انتظامی تبریک بگوییم و از زحماتشان تشکر کنیم. نمی خواهم در این هفته به بحث‌های حاشیه‌ای این بپردازم اما در کل ما از هر گونه پیشنهادی استقبال می کنیم و هر دستگاه، سازمان و گروهی که مطالعاتی را داشته باشد و به ما راهنمایی کند که چگونه می‌شود ترافیک و آلودگی را بهبود بخشید حتما استقبال می کنیم.

البته لازمه تایید احتمالی این پیشنهادات آن است که در شورای ترافیک تهران در بخش‌های کارشناسی پیشنهادات بررسی شود و هر مصوبه‌ای که شورای ترافیک داشته باشد ما در کل ما از هر گونه پیشنهادی استقبال می کنیم. البته آنچه که امروز اجرا می شود با تایید و امضای نیروی انتظامی در زمان خود است. حالا دوستان با تغییراتی که در نیاتا اتفاق افتاده اما هیچ یک جدیدی دارند که ما هم مشکلی نداریم و ایدهها مطرح می‌شود.

وی درباره اظهار نظر یکی از اعضای شورای شهر مبنی بر افزایش آلودگی هوا در تابستان امسال نسبت به سال گذشته گفت: هنوز هفت روز از پایبز گذشته بود که ایشان اظهار نظر کرد و فکر می کنم زود است. اگر کسی فکر می کند آلودگی بیشتر شده باید مستندات خود را ارائه دهد.