اخبار کوتاه

رقابت‌های چهارجانبه ۲۰۱۹ میتسوبیشی؛
تیم ملی بسکتبال با ویلچر ایران قهرمان شد

تیم ملی بسکتبال با ویلچر کشورمان با پیروزی مقابل استرالیا قهرمان رقابت‌های ژاپن شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از صدا و سیما رقابت‌های چهار جانبه ۲۰۱۹ میتسوبیشی از بیستمین گذشته آغاز شد و تیم ملی بسکتبال با ویلچر کشورمان امروز یکشنبه مرقیبال این مسابقات برابر استرالیا به میدان رفت و با نتیجه مقتدرانه ۸۴ بر ۵۸ به پیروزی رسید و قهرمان این رقابت‌ها شد. این در حالی است که شاگردان میرعظیمی پیش از این و در مرحله مقدماتی نیز تیم استرالیا را مغهور قدرت خود کرده بودند. در این رقابت تیم‌های ملی ایران، ژاپن، استرالیا و کره جنوبی حضور داشتند.

در کره جنوبی مشخص شد؛
کرسی‌های ایران در انتخابات فدراسیون جهانی کوراش

نمایندگان ایران به عنوان رئیس کمیته فنی و رئیس کمیته آمار و اطلاعات فدراسیون جهانی کوراش انتخاب شدند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از فدراسیون ووشو، کنگره فدراسیون جهانی کوراش، در چونگ چو کره جنوبی برای انتخاب رئیس، اعضای هیئت رئیسه و روسای کمیته‌های مختلف، برگزار شد که «حبیر قرمان» از کویت برای دیگر رئیس این فدراسیون بین المللی شد. «رضا نصری نژاد» برای بار دیگر به عضویت هیئت رئیسه فدراسیون جهانی درآمد و همچنین رئیس کمیته فنی باقی ماند. «کیوش خسروپاد» نیز رئیس کمیته آمار و اطلاعات فدراسیون جهانی شد. کوراش ایران که از قدرتهای آسیا و جهان است در فدراسیون جهانی نیز دارای کرسی‌های مهمی شد.

ناکامی قایقران ایرانی در کسب سهمیه المپیک

ملی‌پوش قایقرانی ایران در رشته بادبانی با قرار گرفتن در جایگاه بیست و چهارم رقابت‌های کاپ جهانی ژاپن شانس کسب سهمیه را در این مسابقات از دست داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا مسابقات کاپ جهانی بادبانی در کلاس‌های المپیکی این رشته در فوشیما ژاپن برگزار شد. این رقابت‌ها اولین مسابقه کسب سهمیه برای سیلوهای آسیایی بود. «احمد احمدی» ملی‌پوش بادبانی ایران که در این دوره از مسابقات حضور یافته بود در جایگاه بیست و چهارم کلاس FINN کاپ جهانی ژاپن قرار گرفت و از کسب سهمیه بازماند. در این کلاس علاوه بر احمدی، ۶ سیلور آسیایی برای کسب سهمیه رقابت کردند. در کلاس FINN این مسابقات سیلوهای هلند، کروآسی و یونان صاحب مدال شدند.

مسابقات سوپرلیگ جمعه‌ها؛
شروع سوپرلیگ بسکتبال بانوان از ۱۰ آبان

کمیته مسابقات بسکتبال بانوان زمان آغاز فصل جدید مسابقات سوپرلیگ را جمعه آبان تعیین کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از فدراسیون بسکتبال؛ کمیته مسابقات بانوان امسال تصمیم گرفته است مسابقات سوپرلیگ به جای پنجشنبه‌ها جمعه برگزار شود و زمان آغاز فصل جدید از ۱۰ آبان تعیین شده است. تیم‌های شرکت کننده گاز، گروه بهمن، هیروند، شاهد گلستان، بارمان مشهد، نارسبند پلایش نفت آبادان، خانه بسکتبال کردستان و نامی نو برای فصل جدید لیگ اعلام آمادگی کرده اند و تیم‌ها تا ۲۰ شهریور برای تعیین تکلیف حضور خود فرصت دارند. قرعه کشی مسابقات اول مهر برگزار می‌شود و تیم‌ها تا ۲۵ مهر فرصت دارند ثبت نام خود را در سامانه ملی بسکتبال نهایی کنند. تیم‌های حاضر در لیگ برتر بانوان باید لیست اولیه خود شامل ۱۰ بازیکن را تا زمان ثبت نام نهایی ارائه کنند. این تیم‌ها می‌توانند از ۱۵ بازیکن ایرانی و دو بازیکن خارجی یا ۱۷ بازیکن ایرانی در ترکیب خود استفاده کنند. نفرات خارجی تیم‌ها تا قبل از آغاز پایی آف و نفرات ایرانی تیم‌ها تا قبل از شروع دور برگشت قابل تغییر خواهند بود.

درخشش طارمی در پرتغال اینبار با گرفتن سه بنالتی!

مهدی طارمی مهاجم ایرانی تیم رویاُو پرتغال اینبار با گرفتن سه بنالتی برای تیمش در دیدار حساس با اسپورتینگ لیسبون در لیگ پرتغال درخشید!

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، در یکی از مسابقات هفته چهارم لیگ پرتغال شب گذشته تیم های رویاُو و اسپورتینگ لیسبون به مصاف هم رفتند. در این بازی مهدی طارمی مهاجم ایرانی از ابتدا در ترکیب تیم رویاُو قرار داشت و همانند هفته سوم برای تیمش درخشید و زمینه ساز برد ۳ بر ۲ تیمش شد. طارمی که در بازی هفته گذشته سه بار موفق به گلزنی برای رویاُو شده بود، مقابل اسپورتینگ لیسبون سه بار برای تیمش بنالتی گرفت. اولین بنالتی زمانی رخ داد که بازی با نتیجه تساوی بدون گل میان دل شیو و بنالتی طارمی را «آگوستو» تبدیل به گل کرد. در دقایقه لیسبون موفق شد دو گل به ثمر برساند و تا دقایق پایانی نتیجه ۲ بر یک پافرجا بود. اما طارمی در دقایق ۸۵ و ۸۸ مجددا برای رویاُو بنالتی گرفت تا تیمش در این مسابقه با نتیجه ۳ بر ۲ به پیروزی برسد.

مسابقات جهانی هنرهای رزمی؛
تیم تکواندوی ایران به نیمه نهایی رسید

تیم ملی تکواندوی ایران با کسب پیروزی برابر کره‌جنوبی و چین‌تایپه به مرحله نیمه‌نهایی مسابقه‌های جهانی هنرهای رزمی رسید.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، دومین دوره مسابقات هنرهای رزمی در رشته تکواندو به میزبانی شهر «جونگجو» کره جنوبی آغاز شد و ۲ روز ادامه خواهد داشت.

تیم ملی تکواندو کشورمان در گروه دوم با تیم‌های کره‌جنوبی و چین تایپه رقابت کرد و هر ۲ حریف را از پیش‌روی برداشت و مقتدرانه به تیمه نهایی رسید. تیم ایران ابتدا برابر کره جنوبی به برتری ۷۸ بر ۱۴ دست یافت و در ادامه چین تایپه را با نتیجه ۲۳ بر ۱۶ مغلوب کرد. با این اوصاف ایران به عنوان صدرنشین گروه خود صعود کرد تا فردا (دوشنبه) در تیمه‌نهایی به مصاف مراکش برود. در دیگر مبارزه تیمه نهایی، چین تایپه با روسیه رقابت می‌کند. مبارزات تیمه‌نهایی و فینال، امروز برگزار خواهد شد. امیرمحمد بختی، عرفان تاظمی، کیمیا همتی و کیمیا علیزاده ترکیب تیم ایران در این رویداد را تشکیل دادند. هدایت تیم ایران در گروه مردان برعهده مهرو کمرانی است. در پایان به تیم‌های اول تا سوم به ترتیب ۱۰، ۶ و ۳۶۰ امتیاز در راستای فزایش رتینگ المپیکی تعلق می‌گیرد.

تیم تخست این رقابت‌ها در مسابقات تیمی بازی‌های المپیک ۲۰۲۰ توکیو که به صورت آزمایشی برگزار می‌شود، حضور پیدا می‌کند.

«گلاره ناظمی» داور فینال فوتسال باشگاه‌های جهان شد

کارشناس داوری فوتبال ایران گفت: با تصمیم کمیته داوران فدراسیون جهانی فوتسال جام باشگاه‌های مردان جهان انتخاب شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا علی خسروی اظهار کرد: ناظمی به عنوان داور فوتسال باشگاه های مردان جهان و در نهایت بازی پایانی این رقابت‌ها انتخاب شده و این باعث افتخار است. وی ادامه داد: نکته ناراحت کننده در این اتفاق خود سنسوری فدراسیون فوتبال در پوشش خبری انتخاب او است. برای من بسیار عجیب است که فدراسیون فوتبال این افتخار را سانسور کرده در حالی که همه ما باید از افراشته شدن پرچم ایران در فینال جام باشگاه های جهان خوشحال باشیم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا علی خسروی اظهار کرد: ناظمی به عنوان داور فوتسال باشگاه های مردان جهان و در نهایت بازی پایانی این رقابت‌ها انتخاب شده و این باعث افتخار است. وی ادامه داد: نکته ناراحت کننده در این اتفاق خود سنسوری فدراسیون فوتبال در پوشش کارشناس داوری فوتبال ایران در رابطه با عملکرد داوران لیگ برتر فوتبال آقایان، گفت: قضاوت داوران دو هفته اول خوب بود و به اعتقاد من قضاوت سید علی و اکبریان در بازی نساجی - پیکان و پارس جم - ذوب آهن آنها را به گزینه های اصلی قضاوت در دیدار شهرآورد تبدیل کرد.

وی تاکید کرد: یکی از اقدامات بسیار خوب کمیته داوران فدراسیون فوتبال در لیگ امسال دادن قضاوت به داوران براساس لیاقت بوده و برخلاف گذشته نوبتی عمل نکردند. لوح هنر چیدمان داوران در دو هفته قابل مشاهده بوده به خصوص در انتخاب میثم حیدری و مرتضی منصوریان که هر دو زیر ۳۰ سال هستند.

خسروی اظهار کرد: انتخاب این دو داور نشان از شهامت کمیته داوران دارد و امیدوارم امسال شاهد ظهور داوران بسیار خوب در فوتبال کشور باشیم.

علیرضا کریمی: وقتش رسیده قهرمان جهان شوم

آزادکار وزن ۹۲ کیلوگرم ایران با بیان اینکه برای بردن جی‌ین کاکس آمریکایی در رقابت‌های جهانی برنامه دارد گفت تمام هدفم رسیدن به مدال طلای جهان است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا علیرضا کریمی درباره آخرین وضعیت خود برای حضور در رقابت های قهرمانی جهان، اظهار کرد: آخرین روزهای تمرینات پر فشار را در اردوی تیم ملی پشت سر می گذاریم و آماده حضور در این رویداد می‌شویم. خدا را شکر تمرینات بسیار خوبی را پشت سر گذاشته‌ایم و آماده حضور در رقابت‌های قهرمانی جهان هستیم.

آزادکار وزن ۹۲ کیلوگرم ایران افزود: من نیز به غیر از یکی دو اردوی نخست که به علت سرماخوردگی و مصدومیت نتوانستم آنطور که باید خوب تمرین کنم، در تمامی اردوهای دیگر حضور داشتم و در بهترین شرایط ممکن تمریناتم را پشت سر گذاشتم. خدا را شکر شرایط خوبی دارم و امیدوارم در فرصت باقیمانده تا رقابت‌های جهانی به اوج آمادگی برسم. وی در پاسخ به این سوال که آیا مصدومیتی دارد یا خیر، گفت: به هر حال کشتی رشته پر برخوردی است و آسیب‌دیدگی در تمرین و مبارزه نیز جزئی از آن است. اما خوشبختانه آسیب‌دیدگی جدی ندارم و مشکلی برای حضور در رقابت‌های جهانی نخواهم داشت.

دارنده ۲ مدال برنز جهان درباره شرایط تیم ملی نیز خاطرنشان کرد: وضعیت تیم ملی خیلی خوب است و تیم یکدستی داریم. همه بچه‌ها در شرایط خوب روحی و بدنی قرار دارند و امیدوارم در روز مسابقه نیز شرایط به خوبی پیش بوده و مشکل خاصی برای کشتی گیران پیش نیاید تا مزد زحماتشان را بگیرند.

کریمی در پاسخ به این سوال که با توجه به فرصت کم تا زمان اعزام به رقابت های جهانی مسئولان برای دادن روحیه سراغ کشتی گیران آمده‌اند یا خیر، گفت: در حق کشتی همیشه ظلم و اجحاف شده و رسیدگی به کشتی گیران هیچوقت خوب نبوده است و امیدوارم این مشکلات برطرف شود.

آزادکار وزن ۹۲ کیلوگرم درباره کار سختش در رقابت‌های قهرمانی جهان و اینکه آیا به فکر گرفتن انتقام شکست‌های قبلی از جی‌ین کاکس آمریکایی به عنوان مهمترین رقیبش هست یا خیر، خاطرنشان کرد: تمام هدفم من رسیدن به مدال طلاست و دیگر وقتش رسیده که پس از چند سال به مدال طلای جهان برسم. قیام مبارزات کاکس و دیگر رقیبانم را با مربیان تیم ملی به دقت آنالیز کردم‌ایم و با نقاط ضعف و قوت آن‌ها آشنا هستم. برای بردن کاکس برنامه دارم و می‌شود او را با برنامه درست شکست داد.

کریمی در پایان گفت: کار بسیار سختی در رقابت‌های جهانی داریم و همه با تمام توان تلاشم این مسابقات می‌شوند. ما نیز کشتی گیران بسیار خوبی داریم که ماه‌هاست زحمت می‌کشند تا در این رویداد موفق شوند. از همه مردم می‌خواهم برای تیم ملی دعا کنند تا آن‌ها را خوشحال کنیم و با دست پر به ایران باز گردیم.

ایران میزبان مسابقات تریال قهرمانی آسیا در سال ۲۰۲۰ شد

کنفدراسیون دوچرخه سواری آسیا با پیشنهاد ایران برای میزبانی رقابت‌های تریال قهرمانی آسیا در سال ۲۰۲۰ موافقت کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، خسرو قمری رئیس فدراسیون دوچرخه‌سواری ایران و اصغر خالقی به عنوان رییس و دبیر کمیته های جاده و تریال آسیا در نشست مدیریت کشورهای آسیایی در کشور امارات حضور دارند.

در این نشست گزارش کمیته های جاده و تریال توسط اصغر خالقی نماینده فدراسیون دوچرخه سواری کشورمان و دبیر کمیته های تریال و جاده آسیا ارائه شد که مورد استقبال و تشکر اعضا قرار گرفت.

بنابر تصمیم کمیته مدیریت کنفدراسیون دوچرخه سواری آسیا با پیشنهاد فدراسیون دوچرخه سواری کشورمان مبنی بر میزبانی مسابقات تریال ۲۰۲۰ موافقت شد.

به این ترتیب کشورمان میزبان سومین دوره مسابقات تریال قهرمانی آسیا خواهد بود.

یادداشت

تبریز و تابلوفرش ۷۰ هزار رجش

لیگ نوزدهم پر است از تابلوهای دیدنی و تماشایی! پر است از هفت‌خوان‌های شش گانه و هفت گانه! تبریز می‌رود تا به شکلی تمام‌عیار، به تابلوهای ابریشمی قوتبالش بنازد و ببالد.

نظر ما درباره بازی‌های هفته دوم لیگ برتر چیست؟ استقلال را که مربی‌اش «ظهر قهرو» هم از آب درآمد، چگونه ارزیابی می‌کنید؟ یا راجع به پیروزی شهر خودرو - که می‌رود جای ایوبصلم را از نظر عاطفی نزد مشهدی‌ها بگیرد و بلکه گرفته باشد- چه عقیده‌ای دارید؟

سپاهان را با چه متری اندازه گرفته‌اید؟ همان تیمی که دو برد و ۶ امتیاز دارد، مثل تیم یحیی و از همین هفته دوم قاعده‌ای را که هنوز زیاد نیست با پرسپولیس و یک فاصله بیشتر را با استقلال ایجاد کردند! و البته با ۴ گل که زده است!

خب! راست و حسینی بفرمایید که پرسپولیس را چگونه دیدید و تراکتور را در چه مکان و مقامی تصور می‌کنید؟

به نظر من- نویسنده این یادداشت- تراکتور در هفته دوم و نه در بازی اولش نشان داد بهترین تیم ایران، هم هست و هم بهتر از اینکه همه نیز خواهد شد! خیلی هم بهتر! تراکتور قشنگ‌ترین تابلوفرش یا تابلو شهر ممکن را به رخ پرسپولیس کشید و در چشم تمام شهرهای لیگ برتر نشاند! ۷۰ هزار تماشاگر، ۷۰ هزار بازیگر مؤثر و بازیگنان کلیدی! پرسپولیس نه به باخت و نه مثلث بازی کرد!

این بازی و عین شکست ریطی به پاقدم قصاری‌ترد هم نداشت! معلوم‌تر شد از نظر شکل بازی و گوشه‌های فوتبال ناب پرسپولیس کالمرون، با پرسپولیسی که برانکو ساخته بود، تفاوت دارد. چشمگیر! همال بازیکنان، امانه همان بازی! محمدحسن قصاری‌ترد، برای آنکه مدیرعامل تیمی از آن جنس و با آن کلاس بازی بشود، بسیار صبر باید به خرج دهد و حوصله باید داشته باشد! پرسپولیس دیگری باید ساخت! یعنی «محمدحسن» اهلش هست؟! یا کالمرون؟ مردی که خبیر گیو نشان نداده است. هنوز!

تیم خوب به تراکتور می‌گویند که یک «وجب جا» برای نشستن یک تماشاگر خالی نگذارد بودا جای سوزن انداختن هم نبود! تیم خوب تراکتور بود که هنوز برای ساخته شدن چقدر کار ناکرده دارد! تیمی که دقائی سیال و محکم و مقتدر و حریف‌کوبی دارد! تراکتور را تیمی در حال تبدیل شدن و بهتر شدن باید دید! با حمله‌ای که شکل خواهد گرفت! خط هافبکی که پاس خواهد داد و تماشاگرانی که هر حریفی را از نفس خواهند! ایداخت! تراکتور یک نبرد مخصوص در تبریز با استقلال دارد، یک مسابقه ویژه، با شهر خودرو و یکی، دو بیگلر تمام‌عیار هم برابر قوادا! اهواز و نفت آبادان. اما جنگ اصلی را باید با سپاهان برگزار کند که از بقیه تیم‌ها یک چیزی سرتر دارد! و بعد تکرار بازی‌های ویژه در گرشت! دوباره با ۵ و یا ۶ حریف محترم از ته دل هموارد شدن! لیگ برتر، امسال ۵، ۶، ۷ مدعی ناخن خشک و همقن حریف دارد که از همه پراشتهاتر و از بقیه مدعی‌تر، سپاهان است! تیمی که مثل تراکتور، جنسش جور است و از بقیه بازی‌اش شسدنگ‌تر است. سپاهان، اما در همین دو هفته اول، یک‌جا را به تراکتور باخته است! آن هم چه‌جور و آن هم چه بدجور!

- دور تا دور زمین صاف و سبز یادگار امام (ره) تبریز ۷۰ هزار نفر جمع می‌شوند که جز تراکتور نمی‌بینند، ولی در نفش جهان، باید اصفهانی‌ها را با «من بمیرم و تو بمیری» و خیلی کمتر از ۳۰ تا ۳۵ هزار نفرشان، رفته به ورزشگاه نقش جهان کشید! سپاهان و امیر، این طوری، حریف تراکتور و دنبزلی نمی‌شوند. مگر آن که همه ثروت اسالی خود را در اصفهان رو کنند! همه سپاهانی‌ها را

دردسرهای دنبزلی

دنبزلی، سر بیری عجب گرفتاری بزرگی برای خود ساخته است! تراکتور اگر سمی می‌کند مسعود شجاعی را و اشکان دژاگه را بسازد و ساخته و پرداخته به بازی گسیل‌شان دارد، می‌خواهد از تجربه و هنر تکنیکی ایشان کمال استفاده را ببرد، به همین دلیل روی قابلیت تجربی و تاکتیک‌پذیری ثانی شده کهنه‌کارانش حساب باز کرده است! اگر اشکان برسد و اگر شجاعی دوباره بتواند و حالیصفی، اگر باز هم مرد ۹۰ دقیقه‌ای باشد، تراکتور هر حریفی را حریف است. ولی درباره بازیکنی که همین الان هم ساخته‌ترین بدن را دارد، ولی انگار بویی از وظیفه‌مندی تاکتیکی و عطری از انضباط حرکتی به مشامش نخورده چه باید کرد؟ بازی گرفتن از بازیکنی که روی یک خط رفست هم کج می‌دود و قیناچ می‌زند، مگر کار دنبزلی باشد! کار بقیه که نیست!

مردی که به موقع آمد

یک نفر که همیشه در این سال‌های اخیر بود، ولی انگار که نبود، یک نفر که در زمان خودش بهترین بود و مؤثرترین، دوباره هست. دوباره آورده شده است! خودش نیامده بس از سال‌ها بدسلیقگی، احد شیخ‌لاری را آورده‌اند تا از یک سوراخ و یک منفذ همیشگی، دوباره نیش نخورند و دوباره گزیده نشوند!

دیدن احد شیخ‌لاری که عصای دست مصطفی دنبزلی شده است، از دیدنی‌های خوشایند تیم تراکتور است! مردی که هم زبان تراکتور را می‌فهمد! مردی که با تراکتوری‌ها که اصیلند و در وفاداری خود، به شدت اصالت دارند، حال می‌کند و مردی که در کنار این دو خصلت، زبان فوتبال را به خوبی و از عمق جانش بلد است و بهترین یار و جانی‌ترین رفیق و یاور هر مربی وقتاً مربی شده‌ای است! یک نفر مثل دنبزلی! یک نفر مثل او که متخصص بازی توپ و پا و مگاسین برتن و نباختن نیست! یک نفر که مانند دنبزلی، عاشق فوتبال، عاشق یاد دادن و عاشق ساختن و شیفته از نو ساختن باشد! چنین مردی به کار دنبزلی می‌آید! مثل کریم برای پرسپولیس!

تابلوهای نفیس تبریز

لیگ نوزدهم پر است از تابلوهای دیدنی و تماشایی! پر است از هفت‌خوان‌های شش گانه و هفت گانه! تبریز می‌رود تا به شکلی تمام‌عیار، به تابلوهای ابریشمی قوتبالش بنازد و ببالد! همان‌طور که سال‌های سال است که تبریز، به قالی‌های تبریز می‌بالد! و حالا تابلویی از فوتبال ۷۰ هزار رج و ۷۰ هزار تار و پود! چه می‌دانم، چه باید گفت!

اردشیر لاردوی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۰۰۱۰۷۴ - ۱۳۹۸۰۳۳۱۰۰۹۰۰۱۰۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی سپهرابی رنانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۶۱ به صورت شصدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۳/۷۴ مترمربع شامل تعامی شش دانگ قطعه ۴ تفکیکی از صورت مجلس تفکیکی شماره ۳۹۳۲۶ مورخ ۵۲/۹/۲ مفروز از پلاک ۱۹۳۵ قرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در صحرای وبان خریداری از مالک رسمی آقای محمدتقی سمیعی و خانم عصمت سمیعی به طور قوانامه ای که مالکیت نامبرده‌گان در صفحه ۳۴۵ دفتر ۱۰۴ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مفررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹۸/۹۸۹۳۶ق م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۶/۲۶

عباسعلی شوش پاشا
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۰۰۱۰۷۴ - ۱۳۹۸۰۳۳۱۰۰۹۰۰۱۰۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی سپهرابی رنانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۶۱ به صورت شصدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۳/۷۴ مترمربع شامل تعامی شش دانگ قطعه ۴ تفکیکی از صورت مجلس تفکیکی شماره ۳۹۳۲۶ مورخ ۵۲/۹/۲ مفروز از پلاک ۱۹۳۵ قرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در صحرای وبان خریداری از مالک رسمی آقای محمدتقی سمیعی و خانم عصمت سمیعی به طور قوانامه ای که مالکیت نامبرده‌گان در صفحه ۳۴۵ دفتر ۱۰۴ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مفررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹۸/۹۸۹۳۶ق م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۶/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۶/۲۶

عباسعلی شوش پاشا
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۰۰۰۰۸۵۱ - ۱۳۹۸۰۳۳۱۰۰۵۷۰۰۰۰۸۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعدی کلهر فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱۶۲۶ صادره از همدان در سه دانگ مشاع از شدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰۰ مترمربع پلاک ۴۳ قرعی از ۲۶۲ اصلی واقع در محمدشهر خریداری از مالک رسمی آقای آقامعلی متصور بخت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مفررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹۸/۹۷۹۲۳ق م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۰۵/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۰۶/۱۱

ایرج فهیمی
رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۰۰۱۰۰۵۸۲ - ۱۳۹۸۰۳۳۱۰۰۹۰۰۱۰۰۵۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی سپهرابی رنانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۶۱ به صورت شصدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۳/۷۴ مترمربع شامل تعامی شش دانگ قطعه ۴ تفکیکی از صورت مجلس تفکیکی شماره ۳۹۳۲۶ مورخ ۵۲/۹/۲ مفروز از پلاک ۱۹۳۵ قرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در صحرای وبان خریداری از مالک رسمی آقای محمدتقی سمیعی و خانم عصمت سمیعی به طور قوانامه ای که مالکیت نامبرده‌گان در صفحه ۳۴۵ دفتر ۱۰۴ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مفررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹۸/۷۹۲۳ق م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۰۵/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۰۶/۱۱

ایرج فهیمی
رئیس ثبت اسناد و املاک

قوه‌قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک طالقان
آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبیزار پلاک قرعی ۳۶۷ قرعی از ۱۱۱ -اصلی واقع در برج طالقان جزءحوزه ثبتی طالقان بنابه علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی فاطمه مهری و طاهره مهری ذیل وارده ۳۰۰۴۲۳۵ - ۹۸/۶/۵ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح و روز یکشنبه مورخه ۹۸/۷/۲۱ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی ومالکین املاک مجاوره دعوت می شود تادر روز وساعت مقرر در محل حضور یافته وهرادعایی نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند وکسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ث در اجرای مواد ۲۴ و ۶۸ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک طالقان ارائه نموده ورسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد. /م الف- ۰۴۷۴

تاریخ: ۹۸/۶/۱۱

رسول ماالمیر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

رای اصلاحی

پرونده کلاسه ۵۸۳-۹۹۸۳۰۳۰۹۰۰۵۹ شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان قردیس تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۳۰۳۰۹۰۱۳۳۵

خواهان: خانم مریم دلاغر قرزند منوچهر باوکالت خانم فاطمه قرهایی قرزند ابوالفتح به نشانی تهران خ شهید بهشتی خ شهید حسینی - کوچه مهرداد پلاک ۹ - واحد ۶

خوانده: خانم حاجیه اخیاری قرزند محمد به نشانی -

خواسته ها: ۱- مطالبه خسارت ۲- مطالبه خسارات دارسی ۳ - الزام به تنظیم سند رسمی ملک ۴ - مطالبه حق الوکاله به درخواست وکیل

باتوجه به محتویات پرونده مبادرت به صدور رای می نماید

رای دادگاه

باتوجه به اینکه در سطر ۱۰ دادنامه شماره ۹۰۰۱۰۱۰۴-۹۹۷۳۰۳۰۹۰۰۱۰۴ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۰ صادره در پرونده بایگانی ۹۵۰۶۵۶ این دادگاه بعلت سهو قلم مقدار دقیق قدرالسهم مروثی که دو سهم از هفت سهم با کسر ثمن امین ازپهای ملک از دوندانگ مشاع از شش دانگ سندرسمی صلح قطعه زمین موضوع پرونده قید نگردیده لذا با استنادبه ماده ۳۰ ق.آ.د.م قانون آیین مدنی جمله مزبوربه دادنامه اضافه وبرای اصلاح می گردد رای صادره از حیث تجدید نظر خواهی تابع رای اصلی بوده تسلیم رونوشت رای اصلی بدمن رونوشت رای تصحیحی ممنوع است ۱۶۶۸

داودبرادری - رئیس شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی فردیس