یادداشت

شهرهای هوشمند آینده توسعه شهری

در حالی که با جهانی بیش از گذشته به هم مرتبط و به فناوری وابسته روبه‌رو هستیم، موج جدیدی از ابزارهای هوشمند، نحوه رویکرد و نگرش به فعالیت‌های روزمره را تغییر می‌دهند. امروز لوازم خانگی مانند یخچال‌های هوشمند، دستیار آمازون الکسا یا برنامه‌های امنیتی خانه‌های هوشمند فرصت‌هایی را برای زندگی کارآمدتر ایجاد می‌کنند. همان‌طور که ایده‌های شهرهای هوشمند به‌عنوان آینده شهرنشینی پیشنهاد شده است، این سوال همچنان مطرح می‌شود که چگونه می‌توانیم خود را با تکنولوژی نوین سازگار کنیم که نهایتا یک جامعه کارآمد داشته باشیم؟

شهرهای هوشمند با به‌کارگیری زیرساخت و فناوری، تاثیرات مثبتی روی کیفیت زندگی شهروندان می‌گذارند. همچنین تعاملات افراد را با محیط شهری افزایش می‌دهند. اما چگونه می‌توان اطلاعات را از حوزه‌هایی مانند حمل و نقل عمومی، سنجش کیفیت هوا و تولید انرژی با یکدیگر ادغام کرد تا بهطور موثر مورد استفاده قرار داد؟ اینترنت اشیا پاسخگوی این سوالات خواهد بود. اینترنت اشیا مفهومی جدید در دنیای فناوری و ارتباطات است. اشیا به‌عنوان بخشی از جنبش فناوری هوشمند، از طریق اینترنت با یکدیگر در ارتباط هستند. با ایجاد شبکه‌ای از اشیا که قابلیت برقراری ارتباط هوشمند را دارند افراد با طیف وسیعی از نوآوری‌های فناوری روبه‌رو می‌شوند که به بهبود حمل و نقل عمومی، گزارش‌های دقیق ترافیک یا اطلاعات لحظه‌ای مصرف انرژی کمک می‌کند. با مطالعه بیشتر فناوری ارتباطات از طریق سیستم‌های عامل، اینترنت اشیا می‌تواند اطلاعات بیشتری در جهت بهبود ابعاد مختلف زندگی روزمره در اختیار قرار دهد: شهرها می‌توانند فرصت و تهدیدها را در زمان درست و به هنگام شناسایی کنند، هزینه‌ها به دلیل رسیدگی به مشکلات پیش از رسیدن به نقطه بحرانی کاهش می‌یابند و دقت نیروی انسانی به حداکثر می‌رسد.

کارآیی و انعطاف‌پذیری

شهرهای هوشمند به‌دلیل سرمایه‌گذاری‌ها و اهمیتی که برای فضای شهر قائل هستند به مکان‌هایی تبدیل شده‌اند که شهروندان دوست دارند زمان بیشتری را در سطح شهر بگذرانند. برای مثال شهر بارسلونا از طریق اجرای شبکه فیبر نوری در سراسر شهر، از فناوری‌های هوشمند استفاده می‌کند؛ در ضمن وای فای رایگان با سرعت بالا از اینترنت اشیا پشتیبانی می‌کند. از طریق ادغام سیستم‌های آب هوشمند، مدیریت روشنایی و پارکینگ، مبلغ ۷۵ میلیون یورو از بودجه شهر پس‌انداز می‌شود و حدود ۴۷۰۰۰ شغل جدید در بخش فناوری هوشمند ایجاد شده است. کشور هلند هم استفاده از زیرساخت بر اساس اینترنت اشیا را در آمستردام مورد آزمایش قرار داده است که روند ترافیک، مصرف انرژی و امنیت عمومی را بر اساس اطلاعات به هنگام نظارت و تنظیم می‌کند. درعین حال، در برخی از شهرهای بزرگ در دنیا، سطل‌های زباله هوشمند نصب شده است که علاوه بر نشان دادن مقدار زباله و جلوگیری از پر شدن بیش از اندازه، به‌طور خودکار داده‌ها را به شرکت‌های مدیریت زباله ارسال می‌کنند و در صورت نیاز، برنامه تخلیه آن سطل زباله در سامانه ثبت می‌شود.

اینترنت اشیا فرصت‌های زیادی برای شهرهایی فراهم می‌کند که مایل به استفاده از فناوری هوشمند هستند تا کارآیی عملیات را بالا ببرند. علاوه بر این، موسسه‌های آموزش عالی همچنین خواستار به حداکثر رساندن تاثیرات فناوری هوشمند یکپارچه هستند. دانشگاه‌ها در محیط‌های آزمایشگاهی کوچک‌تر، فناوری را در محیط قابل کنترل‌تر انجام می‌دهند که بتوان در آینده در مقیاس‌های بزرگ‌تر تکرار شوند. دانشگاه‌ها در اصل نمونه کوچک‌تر و متراکم‌تر از شهرها هستند که اغلب به سیستم‌های حمل و نقل، کسب و کارهای کوچک و دانشجویان خود افتخار می‌کنند. تمام این موارد باعث می‌شود که دانشگاه‌ها به محیطی مناسب برای انجام آزمایش‌ها تبدیل شوند. ایده دانشگاه هوشمند ابتدا در بهار سال ۲۰۱۶ شکل گرفت؛ در حالی که نوآوری‌ها و پروژه‌های بیشتری به ظهور می‌رسند، بهتر است این دو مقوله با محوریت دانشجویان مستعد باشد؛ زیرا باید به دنبال راهی بود که آنها را با دانش و فناوری پشتیبانی کرد.

اثبات آینده

فناوری هوشمند رو به توسعه و مراکز شهرهای در حال پیشرفت در کنار هم قرار خواهند گرفت. برای مثال انگلستان برنامه‌ریزی کرده تا فناوری هوشمند در توسعه آینده و استفاده از اطلاعات مهم برای تصمیم‌گیری‌های بهتر برای ارتقای زیرساخت کشور را با یکدیگر تلفیق کند. در حقیقت تصمیمات بهتر موجب رونق اقتصادی می‌شود. امکان توسعه جنبه‌های سیستم خدمات عمومی، کیفیت زندگی و کاهش هزینه‌ها موجب ضرورت تشکیل شهرهای هوشمند شده است. با گام نهادن در مسیر آینده، نه تنها تعامل بشر با محیط اطراف بلکه ارتباط شهرها با شهروندان نیز در جهت رفاه بیشتر و جلوگیری از اسراف و استفاده بهینه از منابع، بهبود پیدا خواهد کرد.

مترجم: هوتسا عسگری نسب

ابهامات درباره افزایش محدودیت ساخت و ساز در اطراف مجلس

معاون شهرسازی شهرداری تهران در مورد افزایش محدودیت‌های ساخت و ساز در اطراف ساختمان مجلس توضیحاتی را بیان کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، غلامرضا گلپایگانی در مورد افزایش محدودیت ساخت و ساز در اطراف مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه در این مورد مکاتبه‌ای از طریق سپاه حفاظت مجلس با شهرداری منطقه ۱۲ انجام شده است، گفت: براساس این نامه، حلقه و رده حفاظتی سوم مجلس به حلقه دوم اضافه شده و برهمین اساس محدوده امنیتی افزایش یافته است.

وی افزود: براساس قانون، حرایم امنیتی همه نهادهای شهر باید در شاک (شورای امنیت کشور) به تصویب برسد و حتی اگر این مسئله محدودیتی برای املاک مردم ایجاد می‌کنند، می بایست هزینه این محدودیت را نهاد درخواست دهنده اعمال محدودیت، پرداخت کند.

معاون شهرسازی شهرداری تهران افزود: اینکه یک نهاد به تنهایی اعلام کند که رده حفاظتی اش از اساسی به حیاتی تبدیل شود مطابق با قانون نیست چراکه آیین نامه تعیین حرایم امنیتی شفاف و کامل است و باید محدوده به تصویب شاک برسد و در مورد مجلس نیز هنوز مصوبه ای نداریم، هرچند که بعد از اتفاق تروریستی مجلس، حساسیت ها در مورد امنیت مجلس تشدید شد و اقدامات فیزیکی نیز پیرامون مجلس رخ داد.

وی ادامه داد: اتفاقا براساس آخرین جلسات که با حضور مسئولان مجلس و وزارت راه برگزار شد، بحث این بود که از ضلع شمال مجلس محدوده را کاهش دهیم تا در خیابان مجاهدین اسلام منحصر شود و محدودیت ساخت و ساز، محدوده مسکونی این ضلع برداشته شود و بحث افزایش مطرح نبوده است.

گلپایگانی ادامه داد: اما در کل اگر اتفاق جدیدی در مورد محدوده های حفاظتی بخواهد رخ دهد باید به تصویب شورای عالی امنیت ملی برسد.

پیش از این شهردار منطقه ۱۲ اعلام کرده بود که محدودیت‌های بیشتری در خصوص ساخت و سازهای اطراف مجلس شورای اسلامی اعمال شده است و کلیه ساختمان‌ها تا شماع حدود ۵۰۰ متری مشمول کنترل و ملاحظات ویژه در هنگام ساخت و ساز خواهند شد و به کلیه ابنیه با محدودیت ارتفاعی سه طبقه (حداکثر ۱۰.۵ متر) امکان ساخت و ساز داده می‌شد.

وحیدی خبر داد:

یافتنِ نزدیک ترین بازار روز محل سکونت تان با یک کلیک

رئیس سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری کرج از جامعیتی بازار روزهای سطح شهر از طریق ورود کردن مختصات نقاط بازار روزها در نقشه GIS خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، عباس وحیدی اظهار کرد: هرچند لایه‌های متعددی بر روی نقشه GIS کرج تعریف شده ولی فقدان لایه بازار روزهای شهر بر روی این نقشه محسوس بود. وی ادامه داد: بر این اساس با همکاری واحد جی آی اس سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری کرج، لایه بازار روزها بر روی نقشه GIS کرج بارگذاری شد.

این مسئول با اشاره به اینکه اقدام گامی جدی در راستای تکریم شهروندان محسوب می‌شود، افزود: علاقه مندان می‌توانند جهت اطلاع از آدرس و موقعیت مکانی بازار روزها با کلیک بر روی نقشه کرج در سایت سازمان به آدرس https://mayadin.karaj.ir از نزدیکترین بازار روز محل سکونت خود مطلع شوند و با مراجعه به آن اقلام مصرفی و مایحتاجشان را تامین کنند.

وی با بیان اینکه بررسی و مطالعات مکان یابی فضاهای شهری در سال های اخیر به عنوان یکی از عناصر کلیدی در موفقیت و بقای مراکز و کاربریهای مختلف شهری مطرح است، توضیح داد: تعیین بهینه مکان فضاهای مختلف شهری به شیوه ای که تمامی شهروندان به نحو موثر از آن بهره مند شوند امری ضروری است.

علی سلمان زاده

"بیست سال پیش من بودم و این ولنت و سکوت کوهستان و منظره پریچ و خم جاده چالوس، اما طولی نکشید که هیاهو و خوش و بش مسافران سکوت کوهستان را شکست. آنها میهمان ما شدند و ما هم میزبانشان تا با کلبه ای آش هیزمی، رابطه ها را هر روز گرمتر کنیم و حالا به برکت همان روزهایی که در سرمای زمستان و آفتاب سوزان تابستان تحمل کردم، سیصد نفر در این مجموعه مشغول به کار هستند و نان حلال برای خانواده های خود می برند."

چهره ی آفتاب سوخته و چین و چروک پیشانی اش گواه سختنانش بود و البته رنگ و روی پریشان و فرسوده ولنت که حالا به عنوان یادگار در سردر رستورانش به نمایش گذاشته شده، همگی بیانگر سالها تلاش آقای آژیر و دوستانش است که هم کارآفرینی کرده اند و به همین علت کارگران دهاگویشان شده اند و هم محلی ساخته اند برای استراحت مسافران جاده صعب العبور و بر پیچ و خم جاده کرج چالوس که سالهاست در روزهای تعطیل، خبر ترافیک سنگینش، صدر نشین خبرهاست.

آشکده های کنار تونل کندوان، محلی بود که با آش فروشها و مسافران گفتگو کردم، یکی از مسافران گفت: سرویس بهداشتی تمیز و مرتب و رایگان و همچنین رعایت بهداشت محیط داخلی آشکده ها باعث شده که همیشه در سفر به این منطقه، آشکده ها را محل استراحت خود کنیم. دیگری گفت: پارکینگ مناسب و قیمتهای متعارف غذا در این مسیر کم نظیر است. مسافر دیگر که دغدغه زیست محیطی و توسعه گردشگری داشت، گفت: ظرفهای غذاهای این محل قابل بازیافت است و تصفیه خانه مجموعه آشکده ها بیانگر این است که حفظ محیط زیست منطقه توریستی کندوان برای آشکده ها مهم است. همچنین عرضه انواع آش به عنوان غذای ایرانی و سنتی و سایر محصولات گیاهی در مسیری که گردشگران داخلی و خارجی عبور می کنند به توسعه صنعت توریسم به عنوان صنعت بدون دود کمک می کند. و در واقع اینجا استراحتگاهی است در میانه جاده کرج چالوس که البته فقط تابلوی استراحتگاه ندارد.

استراحتگاههای بی نشان از نام خود

روز دیگری با مسافران آزادراه کرج قزوین به گفتگو نشستم. حوالی کوهسار، استراحتگاه ایران زمین؛ خانواده ای در زیر سایه خودرو به استراحت نشسته بودند. سرپرست خانواده با لهجه شیرین خراسانی گفت: به خاطر تابلوی استراحتگاه و خدمات به مسافران، برای دور کردن خستگی راه از تن وارد این استراحتگاه شدیم اما اینجا استراحتگاه نیست، اینجا پمپ بنزین است. هیچگونه خدماتی مشاهده نمی شود حتی سایه بان یا درختی هم ندارد که زیر سایه آن نفسی تازه کنیم. دیگری هم از وضع نامطلوب سرویسهای بهداشتی گله کرد. آن دیگری که گویا زیاد از این آزادراه عبور می کند، گفت: در آزادراه محدوده استان البرز جایی به عنوان استراحتگاه واقعی وجود ندارد بخاطر همین من همیشه از البرز عبور می کنم و علاقه ای برای ایستادن در پارکینگها و ایستگاههای سوخت رسانی ندارم حتی وارد شهر کرج هم نمی شوم چون احساسم بر این است که جاده ها ویترین شهرهای خود هستند. وقتی برای مسافران در جاده ها امکاناتی وجود نداشته باشد پس داخل شهر هم خبری نیست. در البرز تابلوی استراحتگاه وجود دارد اما محلی برای استراحت نیست.

ضعف صنعت گردشگری در البرز

برای بررسی وضعیت استراحتگاههای بین جاده ای به اداره کل میراث فرهنگی البرز رفتیم. حجت الاسلام صابری، مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان در گفتگوی اختصاصی با خبرنگار صدا و سیمای مرکز البرز ابتدا به ظرفیتهای گردشگری البرز اشاره کرد و گفت: استان البرز بهشت گردشگری است، همه شهرستانهای استان ظرفیتهای بسیار مناسب طبیعی و تاریخی برای جذب گردشگران داخلی و خارجی دارند، در استان البرز به خاطر تنوع اقلیمی در همه فصلهای سال می توان ثبوهی از گردشگران را در شهرها و روستاهای مختلف جذب کرد و توسعه استان را نه باصنایع آلاینده بلکه با صنعت پاک و بدون دود گردشگری رونق بخشید.

وی در بخش دیگری از گفتگو به ضعفهای جذب گردشگر اشاره کرد و گفت: مراکز دینی البرز درست معرفی نشده است و حتی اگر خوب هم معرفی شوند به لحاظ اسکان و اقامت مسافر با چالش جدی روبرو هستیم. صابری افزود: هجده درصد از تردد جاده ای کشور در جاده های البرز انجام می شود و البرز محل عبور ومرور مسافران سیزده استان کشور است و سالانه حدود سی میلیون مسافر از جاده های البرز فقط عبور می کنند ولی با این ظرفیت بسیار بالا متاسفانه آنچه نصیب البرز و البرز نشینان می شود، ترافیک سنگین است و آلودگی زیست محیطی و مشکلات دیگری که سرمنشاء آن همین ترددهای بدون توقف است و کمبود امکانات برای میهمانداری و میهمان نوازی مسافران باعث تداوم این مشکلات در استان شده است.

مدیرکل میراث فرهنگی گفت: بنجاه و دو واحد اقامتی در استان داریم که بیشترشان هتل آپارتمان هستند و یکصد و بیست و هفت واحد پذیرایی که زیر نظر سازمان میراث فرهنگی اداره می شوند و این عدد برای استان البرز با ظرفیت های بالای گردشگری و حجم بالای مسافران عبوری بسیار ناچیز است.

وی در ادامه به معرفی نشدن جاذبه های البرز نیز اشاره کرد و گفت: مراکز استراحتگاهی جاده های البرز می توانند محل عرضه صنایع دستی و محصولات بومی و محلی باشند که خود علاوه بر رونق اقتصاد خانواده ها، موجب معرفی بیشتر فرهنگ، آداب و رسوم و مراکز دینی البرز نیز می شود اما متاسفانه این مهم تاکنون اجرایی نشده و مالکان استراحتگاهها در این زمینه هیچ اقدامی نکرده اند. اگر چه مراکزی هم وجود دارند که بنا به دلایلی مجوز استراحتگاه ندارند اما خدمات مناسبی را به مسافران و گردشگران می دهند که در جاده کرج چالوس برخی از این مراکز برای مسافران شناخته شده است و این مراکز خود به هدف گردشگری کوتاه مدت تبدیل شده اند. حجت الاسلام صابری با اشاره به طرح جامع گردشگری گفت: برای رونق بخشیدن به صنعت گردشگری همه دستگاههای مرتبط باید با سازمان میراث فرهنگی همکاری کنند و در توسعه و ساماندهی مراکز موجود بر اساس طرح جامع گردشگری ما را یاری کنند که البته نتیجه و محصول آن چهره استان را تغییر خواهد داد.

وی در پایان گفتگو حمایت از سرمایه گذاران و علاقمندان به حوزه گردشگری را برنامه اصلی اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان البرز عنوان کرد.

البرز، کلکسیونی از دیدنیها

توسعه و ساماندهی مراکز موجود از جمله استراحتگاهها و اقامتگاهها خود موجب رشد گردشگر در استان خواهد شد چرا که البرز علاوه بر تنوع اقلیمی، تنوع فرهنگی هم دارد، البرزنشینان مردمانی هستند از سراسر ایران زیبا به همین دلیل آداب و رسوم، زبانها و گویشها از البرز نمونه ای کم نظیر ساخته است و در کنار این جغرافیای آسمانی متنوع، در البرز می توان از طبیعت متفاوت بهره برد به صورتی که در دیزین می توان اسکی روی برف کرد و در همان زمان در اشتهارد کویر نوردی کرد.

گردشگران می توانند در کنار قندیلهای غار بخمراد عکس یادگاری بگیرند و در غار جاروی اشتهارد، آثار باقیمانده از زندگی پیشینیان را به نظاره بنشینند. در چهل و هفت روستای قدیمی و هدف گردشگری استان، با عبور از کوچه ها، تاریخ را تجربه کنند و در بام کرج به قدرت زندگی در دوره مدرن پی ببرند.

گردشگران در البرز می توانند در کنار دریاچه های سد امیرکبیر و طالقان لذت پیک نیک در کنار ساحل را بچشند و در کنار رودها و چشمه هایش، تابستان داغ را بهاری بگذرانند و از رقص آبشارها در میان آسمان و زمین تصویرسازی کنند. دیدن جاده پرآوازه و زیبای کرج چالوس آرزوی هر طبیعت گردی است و چه بسا تماشای نخستین خشتهای ساخته دست بشر در تپه ازیکی نظرآباد نیز آرزوی خیلیها باشد. البته البرز بهشت تپه های باستانی است و تپه های باستانی آن در هر محل و روستایی قابل مشاهده است.

گردشگران در البرز می توانند در دهکده آبی روز یا نشاطی داشته باشند؛ در باغ گلهای کرج با دیدن ثبوه گلهای رنگانگ به چشمان خود و با صدای پرندگان، به دور از هیاهوی ماشینها در باغ پرندگان چهارباغ به گوشهای خود استراحت دهند.

گردشگران در البرز می توانند در باغ فاتح قدم بزنند و در کاروانسرای شاه عباسی هم استراحت کنند و هم از صنایع دستی دیدن کنند و در پارک جنگلی هلجرد نفسی عمیق بکشند و در پایان راه در خانه احمد شاملو، شاید با خوردن یک فنجان جای یا قهوه ای تلخ زمزمه شیرین شاعرانه داشته باشند:

خسته خسته، از رهگیرو های تردید می آیم
چون آینه بی از تو لبریزم
هیچ چیز مرا تسکین نمی دهد.

اخبار

ارتباط دفاتر اسناد رسمی با شهرداری کرج سیستمی شد

رئیس اداره تدوین ضوابط و اجرای مقررات شهرسازی معاونت شهرسازی و معماری شهرداری کرج از عملیاتی شدن ارتباط سیستمی (الکترونیک) شهرداری کرج با دفاتر اسناد رسمی خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، رضا بیات با اشاره به سیاست های اجرایی حوزه معاونت شهرسازی و معماری در تکریم ارباب رجوع افزود: به دنبال سیستمی شدن مکاتبات و استعلام های بانکی، با پیگیری های انجام گرفته از این پس تمام استعلام های دفاتر اسناد رسمی نیز به صورت الکترونیکی و سیستمی انجام می گیرد.

وی اظهار کرد: در حال حاضر این طرح در دوازده دفتر از دفاتر اسناد رسمی به صورت پایلوت انجام می شود اما پس از رفع موانع و نواقص تمامی دفاتر ملزم به استعلام سیستمی شده و شهرداری نیز موظف است به صورت سیستمی پاسخ استعلام ها را ارسال کند.

این مسئول گفت: سیستمی شدن ارتباط دفاتر علاوه بر کم کردن از حجم بالای مراجعه شهروندان؛ دقت، شفافیت و صرفه اقتصادی به دنبال دارد.

رئیس اداره تدوین ضوابط و اجرای مقررات شهرسازی شهرداری کرج با تشکر از همکاری کانون سردفتران و دفتریاران اسناد رسمی کرج، از تلاش های همکاران در حوزه اجرایی سازمان قلها قدردانی کرد.

گفتنی است در جلسه ای که طی روزهای گذشته با حضور بخش های مربوط در این موضوع برگزار شد، روش ارجا و ارسال پاسخ از سوی شهرداری توسط معاونت اجرایی سازمان و کارشناسان زبده آموزش داده شد.

توزیع بیش از ۲۰۰۰ تن آسفالت در منطقه شش

مدیر منطقه ۶ شهرداری کرج گفت: در چهار ماه ابتدایی سال جاری ۲۱ هزار مترمربع از معابر منطقه آسفالت شده است.

به گزارش پیام آشنا، محمدرضا فکوروزاده با اعلام این خبر افزود: خیابان‌ها و معابر شریان های اصلی شهرها هستند و توجه به آن‌ها گام مهمی در رضایت شهروندان به شمار می رود.

او اظهار کرد: ساماندهی معابر به منظور تسریع و تسهیل در تردد شهروندان و خودروها از مطالبات مهم و به حق است که تلاش می کنیم این خواسته را جامه عمل بپوشانیم.

او با بیان این که از ابتدای سال جاری عملیات ترمیم و بهسازی آسفالت معابر منطقه شش آغاز شده، گفت: در چهار ماه ابتدایی امسال بیش از ۲۴۰۰ تن آسفالت توزیع شده است. با این تناژ مساحتی بالغ بر ۲۱ هزار مترمربع از معابر و خیابان‌ها پوشش داده شد.

به گفته مدیر منطقه ۶ شهرداری کرج: شهرک گلدشت، بلوار ظفر، بافستان غربی، حصار کلا، ۳۵۰ متری، بنیاد، بلوار خوارزمی، حیدرآباد و خیابان قلم از معابری است که عملیات روکش آسفالت و ترمیم آسفالت در آن انجام شده است.

نجات راننده محبوس در خودرو

رئیس سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری کرج از رهاسازی راننده خودروی پژو که در سانحه راننده‌ی محبوس شده بود، خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، محمد یساولی اظهار کرد: ظهر امروز گزارشی مبنی بر برخورد دو دستگاه خودروی پژو پارس و تویوتا پرادو در سه راه کیانمهر به آتش نشانی ارسال شد.

او ادامه داد: به محض تایید این گزارش اکیپ‌های نجات سازمان آتش نشانی از دو ایستگاه عملیاتی به محل اعزام شدند. این برخورد منجر به مصدوم و محبوس شدن راننده خودرو پژو (مردی حدودا ۳۸ ساله) شده بود که توسط نیروهای آتش نشانی رهاسازی و تحویل عوامل اورژانس شد.

تبدیل گود برج میلاد به «پلازا»

رئیس کمیته بودجه شورای شهر با بیان اینکه گود برج میلاد جز ۲۰۰ گود پرخطر تهران است پیشنهاد کرد: در صورتی که سرمایه گذار برای ادامه ساخت فاز ۲ برج میلاد پیدا نشد، این گود ایمن سازی و تبدیل به پلازای شهری شود.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، مجید فراهانی در مورد آخرین وضعیت مالکیت گود برج میلاد با بیان اینکه پنج سال پیش در زمان قالیباف، فرار دادی میان سازمان مشارکت های شهرداری و شرکت سرمایه گذاری قدر متعالی به بنیاد تعاون ناجا امضا شد. گفت: براساس این قرار داد مقرر شد که در فاز ۲ برج میلاد، هتل دوقلو پنج ستاره‌ای در جوار مرکز همایش‌های برج میلاد ساخته شود.

وی با بیان اینکه بنیاد تعاون ناجا نیز بلافاصله بعد از انعقاد قرارداد نسبت به گودبرداری اقدام کرد گفت: مساحت زیادی از گود برداشته شد، اما کار به همان شکل رها شد و بنیاد تعاون ناجا نیز دلیل انصراف خود از این پروژه را رفتن شریک چینی خود عنوان کرد و اعلام کرد که به دنبال یک شریک است چراکه به دلیل مشکلات مالی امکان توسعه پروژه را ندارد.

رئیس کمیته بودجه شورای شهر با بیان اینکه متاسفانه گود برج میلاد جز ۲۰۰ گود پرخطر تهران است و اگر خدایی ناکرده رأس زمین یا زلزله رخ دهد شاهد بروز فاجعه خواهیم بود ادامه داد: عمر مفید گود به اتمام رسیده و قطعا اگر حادثه ای رخ دهد شاهد وقوع خسارت جانی و مالی زیادی خواهیم بود.

فراهانی با بیان اینکه تاکنون برای تعیین تکلیف این گود پرخطر جلسات متعدد برگزار شده است، گفت: شهرداری تهران به تعهد خود مبنی بر واگذاری زمین اقدام کرده اما بنیاد تعاون ناجا توان ادامه کار را ندارد و این در حالیست که حتی گود را نیز به حالت اول برنگردانده و مدعی است که اگر شهرداری میخواد منصرف شود باید هزینه های بنیاد برای گودبرداری را بدهد، و این در حالی است که بنیاد به تعهدات خود عمل نکرده و کار را پنج سال است که فریز کرده و خسارت مالی و عدم‌النفع زیادی به شهرداری به واسطه عدم توسعه پروژه تحمیل کرده است.

فراهانی با بیان اینکه گود پرخطری از مدیریت شهری اسبق برای تهران به ارث گذاشته شده که حتی یرکردن آن هزینه های زیادی دارد، خاطرنشان کرد: متعقدیم که اساسا در گام اول لغو قرار داد فیمابین شهرداری و شرکت "سرمایه گذاری قدر" لازم است و در ادامه اگر نتوانستیم نسبت به جذب سرمایه گذار برای ادامه کار اقدام کنیم، پیشنهاد می شود که این گود ایمن سازی و تبدیل به پلازای شهری شود که حداقل مردم در آن به تفریح بپردازند.