اخبار کوتاه

رکورد شکنی بورسی؛
افزایش ۳۳ درصدی معاملات در بورس البرز

۴۱ کد معاملاتی جدید هفته گذشته در بورس البرز ایجاد شده که نشان از ورود سهام داران جدید به بازار سرمایه است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از صدا و سیما، فائزه بنا کارشناس امور سهامداران بورس اوراق بهادار استان البرز ضمن اعلام این خبر گفت: ۲۳۰ میلیون و ۵۴۳ هزار و ۹۸۹ سهم هفته گذشته در تالار بورس البرز داد و ستد شد که نسبت به مدت مشابه هفته ما قبل ۳۳ درصد افزایش نشان می دهد.

وی افزود: این معاملات توسط ۶۰ کارگزار بورس استان البرز انجام شده است.

این کارشناس بورس و اوراق بهادار استان البرز با بیان اینکه ارزش ریالی این معاملات ۹۸۰ هزارو ۳۱۱ میلیون ریال بوده است گفت: در این مدت شرکت سایپا بیشترین حجم و ارزش خرید و فروش را در بین شرکت‌های دیگر به خود اختصاص داد.

۲۹۳ میلیون و ۷۵۲ هزار و ۲۰۱ سهم از ۴هفته پیش تا اغاز هفته قبل در تالار بورس البرز دادو ستد شده بود.

وزیر اقتصاد،
سازوکار استخراج رمز ارزها نهایی می شود

سازوکار و قوانین استخراج رمز ارزها بعد از نهایی شدن در دولت ابلاغ خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از صدا و سیما، فرهاد دژپسند در حاشیه جلسه‌ای که در کمیسیون اقتصادی مجلس با حضور وزیر نیرو و وزیر صمت برای بررسی موضوع رمز ارزها برگزار شد گفت: استخراج رمز ارزها در کمیسیون دولت به عنوان یک صنعت شناخته و پیشنهاد شده برق مصرفی آن با تعرفه متوسط صادراتی محاسبه شود.

وی افزود: مجوزهای مربوطه از طرف وزارت صمت صادر خواهد شد و ما باید این موضوع برخود فعال داریم و این در حالیست که استفاده از این رمزارزها در برخی از کشورها ممنوع است.

دژپسند گفت: محدودیت‌های دیگری از جمله محدودیت در زمان اوج مصرف برق برای استخراج رمزارزها در نظر گرفته شده است.

وزیر اقتصاد افزود: احتمالا تا هفته آینده این موضوع در دولت مطرح و پس از تصویب جزئیات سازوکار استخراج رمزارزها ابلاغ خواهد شد.بنابراین گزارش در جلسه کمیسیون اقتصادی، اعضای این کمیسیون به فرصت‌ها و تهدیدهای استخراج رمزارزها پرداختند.

افاراکی سخنگوی کمیسیون اقتصادی گفت: مجلس و دولت با کلیت استخراج رمزارزها موافق هستند، اما باید سازوکار آن به طور دقیق مشخص شود.

غزنوی،
کاهش نرخ دلار لوازم خانگی را ارزان نمی کند

سخنگوی انجمن صنفی تولیدکنندگان لوازم خانگی گفت: کاهش نرخ دلار در بازار آزاد تاثیری بر قیمت لوازم خانگی ندارد، چرا که صنعت لوازم خانگی از ارز نیمایی استفاده می کند که نرخ آن در ماههای اخیر افزایش هم داشته است.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، محمدرضا غزنوی، با بیان استفاده صنعت لوازم خانگی از ارز نیمایی، اظهار کرد: قیمت ارز نیمایی در سال گذشته حدود ۷۰۰۰ تومان بود اما در حال حاضر به حدود ۱۱ هزار و ۵۰۰ تومان رسیده است.

وی افزود: اگر قیمت لوازم خانگی متناسب با نرخ ارز آزاد تغییر می کرد، در حال حاضر قیمت این کالا باید سه برابر قیمت‌های سال گذشته می‌شد، اما استفاده از ارز نیمایی باعث شد که قیمت لوازم خانگی نسبت به سال گذشته ۸۰ تا ۱۲۰ درصد افزایش داشته باشد.

غزنوی همچنین کاهش نرخ ارز آزاد و نزدیک شدن قیمت آن به نرخ ارز نیمایی را دارای تبعات مثبت دانست، چراکه به گفته وی صادر کنندگانی که تاکنون به دلیل تفاوت نرخ ارز آزاد و ارز نیمایی، انگیزه‌ای برای عرضه ارز حاصل از صادرات در سامانه نیما نداشتند، حالا با نزدیک شدن نرخ ارز آزاد و نیمایی برای این کار انگیزه پیدا می کنند.

براساس این گزارش، قیمت دلار در بازار آزاد از روزهای آخر خرداد ماه شروع به کاهش کرد، تا جایی که از کانال ۱۳ هزار تومان به کانال ۱۱ هزار تومان رسید.

سلیمانی خبر داد،
نه میلیون موتورسیکلت بیمه ندارند!

رئیس کل بیمه مرکزی از تردد ۹ میلیون راکب موتورسیکلت فاقد بیمه نامه در کشور خبر داد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا، غلامرضا سلیمانی در نشست مجمع عمومی صندوق تامین خسارت‌های بدنی اظهار کرد: ۹ میلیون موتورسوار فاقد بیمه‌نامه هستند که در نشست‌های متعددی که با نیروی انتظامی، پلیس راهور و نهادهای ذیربط برگزار شد، راهکارهای مختلفی را برای کاهش تخلفات وتشویق موتورسیکلت‌سواران برای تسهیل در تهیه بیمه‌نامه بررسی کردهایم که به زودی شاهد نتایج عملی آن خواهیم بود.

وی نقش فرهنگ سازی را در کاهش سوانح، تعیین کننده ومهم ارزیابی کرد و افزود: در کنار مقوله فرهنگ سازی، مساله طرح «راننده محوری» را نیز در صنعت بیمه دنبال می کنیم و اعتقاد داریم راهکارهای پیشگیرانه در کاهش حجم خسارات تاثیر بسیاری دارد.

طبق اعلام بیمه مرکزی، سلیمانی از رشد احتمالی ۶۵ هزار میلیاردی پرتفوی صنعت بیمه در کشور خبر داد و گفت: باید با برنامه‌ریزی دقیق، منظم و فنی در مسیری حرکت کنیم که رشته های زیان‌ده نظیر شخص ثالث و درمان با عملیات مالی حرفه‌ای و سپرده‌گذاری مناسب ضریب خسارت آنها به کمتر از ۱۰۰ درصد و سودده‌ی برسند.

رئیس کل بیمه مرکزی با تاکید بر ضرورت کاهش تصدی‌گری نهاد ناظر، از سندیکای بیمه گران، انجمن های حرفه‌ای و نهادهای مرتبط دیگر خواست که در بخش هایی از مأموریت های بیمه مرکزی کمک کنند.

وی همچنین یادآور شد که ظرفیت‌های ناشناخته و دست نخورده‌ای در صنعت بیمه وجود دارد که شبکه فروش با تمرکز بر آن‌ها می تواند تحولی عظیم را در افزایش ضریب نفوذ بیمه در کشور رقم بزند.

شرکت آب منطقه ای البرز برگزار کرد؛
سی‌امین جلسه شورای هماهنگی امور حقوقی وزارت نیرو

سی‌امین جلسه شورای هماهنگی امور حقوقی وزارت نیرو با حضور آقای دکتر انجم شعاع معاون حقوقی، مجلس و پشتیبانی وزارت نیرو مدیران عامل شرکتهای تابعه وزارت نیرو در تهران و البرز و همچنین مدیران دفاتر حقوقی منطقه ۸ (استانهای تهران،قم،البرز و مرکزی) و برخی مسئولین قضایی استان، به میزبانی شرکت آب منطقه ای البرز برگزار شد.

به گزارش پیام آشنا، در ابتدای این جلسه مهندس تجفیان مدیر عامل شرکت آب منطقه ای البرز، کلیاتی از وضعیت منابع آب استان، چالش ها و دغدغه های موجود بیان نمود و ضمن ارائه توضیحاتی در باره سیمای آب استان البرز را که به ایران کوچک ملقب است و بار مشکلات سایر استانها را به لحاظ مهاجر پذیری از اقصی نقاط کشور بدلیل موقعیت مناسب اقلیمی و بخصوص مجاورت به پایتخت، به دوش می کشد. افزود: اما متاسفانه البرز فاقد چشم اندازی برای بهره برداری از آبهای جدید است و ما عملا برای تقاضاهای فزاینده ساکنان و دهها های پیش رو امکان تامین منابع متایع آبی تداریم و عمده منابع آب زیر زمینی موجود را تیز مصرف نموده و چیز زیادی برای آیندگان باقی نگذاشته ایم و درسالهای آتی هم بدلیل رشد جمعیت و مهاجر پذیری و هم کسری فزاینده مخازن وضعیت نامطلوبی در پیش رو داریم. وابستگی آب شرب به آب زیر زمینی استان در حال حاضر ۸۰ درصد است و در حال حاضر عمده دقدغه ما تامین آب شرب برای استان البرز و پایتخت است. چالش عمده ما در بخش آبهای زیر زمینی چاه های غیر مجاز و در حوزه آبهای سطحی و رودخانه ها تصرفات حریم و بستر در برخی مناطق رودخانه های استان است که شرکت آب منطقه ای البرز در جهت صیانت از حقوق عامه و در راستای تکالیف خود رسیدگی این موضوعات را در دستور کار خود دارد.

در ادامه جلسه دکتر انجم شعاع معاونت حقوقی، مجلس و پشتیبانی وزارت نیرو، اهمیت و تقدم پیشگیری از تخلفات و جرایم را محور سخنان خود قرار داد و افزود: پیشگیری بعنوان یک اصل بدیهی در مجموعه حقوقی وزارت نیرو شناسایی شود. وقوع جرم هم برای افراد و هم جامعه هزینه دارد و اگر ما بتوانیم تعداد دعاوی مطرح شده در محاکم را کاهش دهیم قطعا توانسته ایم از اتلاف هزینه ها، زمان و انرژی افراد و سازمانهای متبوع آنها جلوگیری نمائیم و این کمک بزرگی به کشور است. موضوعات دیگر مورد اشاره وی، تبادل اطلاعات بین مجموعه های حقوقی و گردش آسان و سریع اطلاعات بین آنها و قرار گرفتن این واحدها با تگاه پیشگیرانه در جریان قرارداد های شرکت متبوع خود بود.

وی در ادامه اشاره ای به سیلاب بی سابقه فروردین ماه سال جاری داشت و عملکرد وزارت نیرو را در آن مقطع قابل تقدیر دانست و افزود: در این راستا موضوع حفاظت از حریم و بستر رودخانه های کشور را در هیات دولت در دست پیگیری است تا بصورت لایحه تقدیم مجلس شود و به شکل قانون مبنای حقوقی محکمی در این حوزه تبدیل شود.

در ادامه دارالب خانی معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل البرز قوه قضائیه در سخنان خود به بحث آگاهی رسانی و اطلاع رسانی در امر پیشگیری تاکید نمود و افزود: برخی جرایم بعلت تا آگاهی و عدم اطلاع رسانی حادث می شوند و اگر دنبال پیشگیری هستیم رکن رکین آن اطلاع رسانی است.

مهندس امانی مدیر کل دفتر حقوقی وزارت نیرو نیز گزارشی از اقدامات و فعالیتهای انجام شده و در دست انجام دفتر حقوقی وزارتخانه و دفاتر تابعه را ارائه داد که از جمله موضوعات مورد اشاره ایشان مدیریت سیل و جلوگیری از رودخانه ها، تعیین تکلیف حقابه ها و موضوع یکپارچه سازی شرکتهای آب و فاضلاب شهری و روستایی بود و از دفاتر حقوقی خواست ارتباط تنگاتنگ با قوه قضائیه برقرار نمایند.

در ادامه جلسه مباحث تخصصی و موضوعات دیگر در دستور کار جلسه طرح و مورد بحث و بررسی و تصمیم گیری قرار گرفت.

۲۰ مرداد؛
آخرین مهلت ثبت نام جشنواره کار آفرینان برتر البرز

مدیر امور اشتغال و کارآفرینی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان البرز با اعلام تمدید مهلت ثبت نام سیزدهمین جشنواره کارآفرینان برتر استان، از علاقه مندان خواست برای ثبت نام تا ۲۰ مرداد ۱۳۹۸ به سامانه جشنواره به نشانی http www.karafarinanebartar.ir مراجعه کنند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، ابراهیم شاهمرد افزود: پیش از این زمان ثبت نام در جشنواره کارآفرینان برتر هشتم خرداد تا ۳۱ تیر امسال اعلام شده بود.

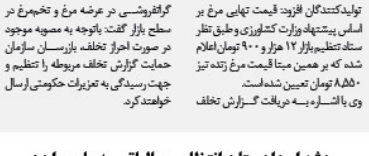
وی خاطر نشان کرد: یکی از برنامه‌های مهم وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در زمینه توسعه و ترویج کارآفرینی انجام فعالیت‌هایی از جمله برگزاری جشنواره کارآفرینان برتر و معرفی افرادی به عنوان الگوهای مناسب در جامعه به خصوص برای جوانان است.

وی، خلاقیت و نوآوری در کسب و کار، تعامل و همکاری بین فعالان عرصه‌های مختلف اقتصادی، ایجاد نشاط و رقابت در فضاهای کار و کسب، هم افزایی و مشارکت کارآفرینان در توسعه اقتصادی کشور، ترویج فرهنگ کار، کارآفرینی و تقویت نقش کارآفرینان در نظام تصمیم سازی کشور را از دیگر اهداف برگزاری جشنواره کارآفرینان برتر عنوان کرد.

قرار است در سیزدهمین جشنواره کارآفرینان برتر بخش‌های صنعت کشاورزی و خدمات در سطح ملی و استانی معرفی و تجلیل می‌شوند. شاهمرد خاطر نشان کرد: کارآفرینان برتر همچنین می‌توانند به عضویت «کانون کارآفرینی استان» و به عنوان اتاق فکر کارآفرینی استان ایفای نقش کنند و علاوه بر ارائه پیشنهادها و طرح‌ها در راستای ایجاد اشتغال به بهبود فضای کسب و کار کمک کنند.

هر ساله حدود ۱۰۰ کارآفرین از استان البرز در جشنواره کارآفرینان برتر ثبت نام می کنند. سال گذشته تعداد کل ثبت نام شدگان دوازدهمین جشنواره کارآفرینان برتر در مجموع ۳۱ استان ۶ هزار و ۱۵۸ نفر بود که از این تعداد ۸۰ درصد را مردان و ۲۰ درصد را زنان تشکیل دادند.

رئیس سازمان حمایت:
قیمت سیب‌زمینی تا ۱۵ روز آینده کاهش می‌یابد



رئیس سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان با اشاره به تسامات قیمتی سیب‌زمینی در بازار گفت: سیاست اعمال عوارض صادرات سیب زمینی در دستور کار است و بر اساس آمار تولید و برداشت، قیمت این محصول در ۱۵ روز آینده کاهش می‌یابد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، «عباس تلیش» با اشاره به توسان‌های قیمتی سیب‌زمینی در بازار گفت: سیاست اعمال عوارض صادرات سیب زمینی در دستور کار است و بر اساس آمار تولید و برداشت، قیمت این محصول در ۱۵ روز آینده کاهش می‌یابد.

وی تاکید کرد: با این مصوبه که لازم الاجراست، انتظار داریم بخش تولید این اقلام شرایط بهتری داشته و به لحاظ تولید و عرضه در بازار مشکلی نداشته باشند.

رئیس سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولید کنندگان افزود: قیمت تهایی مرغ بر اساس پیشنهاد وزارت کشاورزی و طبق تظر ستاد تنظیم بازار ۱۲ هزار و ۹۰۰ تومان اعلام شده که بر همین مبنا قیمت مرغ زنده تیز ۸۵۵۰ تومان تعیین شده است.

وی با اشاره به دریافت گزارش تخاف گرانفروشی در عرضه مرغ و تخم‌مرغ در سطح بازار گفت: باتوجه به مصوبه موجود در صورت احراز تخلف بازرسان سازمان حمایت گزارش تخلف مربوطه را تنظیم و جهت رسیدگی به تعزیرات حکومتی ارسال خواهند کرد.

تلیش تصریح کرد: واحدهای عرضه مکلفند فاکتور خرید و فروش خود را جهت رسیدگی دقیق تر به بازرسان ارائه کنند.

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت اضافه کرد: همه کتگرانگاها مکلف هستند قیمت ۱۲ هزار و ۹۰۰ تومانی مرغ را روی بسته‌بندی‌های انجام شده اعمال کنند و در صورت اقدام غیر از این، با آنها برخورد قانونی لازم انجام خواهد گرفت.

تلیش در مورد توسانات قیمتی سیب زمینی در سطح بازار با اشاره به تصمیمات ستاد تنظیم بازار اظهار کرد: سیاست اعمال عوارض صادرات سیب زمینی در دستور کار است.

تلیش گفت: بر اساس آمار تولید ارائه شده از سوی وزارت جهاد کشاورزی و طی برداشت‌های این محصول کشاورزی در ۱۵ روز آینده، قیمت سیب زمینی متعادل خواهد شد.

هشدار دادستان انتظامی مالیاتی به ماموران:
جرائم مالیاتی را گزارش ندهید محکوم می شوید

دادستان انتظامی مالیات سازمان امور مالیاتی گفت: مطابق قانون چنانچه هریک از مأموران مالیاتی در ارتکاب جرم مالیاتی معاونت کنند یا وقوع جرم مالیاتی را گزارش نکنند به حداقل مجازات مباشر جرم محکوم می‌شوند.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا با تشدید محدودیت‌ها برای صادرات نفت ایران و به تبع آن قشار بیشتر بر منابع مالی بودجه‌ای کشور، توجه به منابع مالیاتی بسیار بیشتر از سال های گذشته شده است. یکی از مسائل مهم در این حوزه بحث قرارهای مالیاتی است که در ماه‌های گذشته برخی مسئولان اقتصادی رقم آن را تا حدود ۴۰ هزار میلیارد تومان ارزیابی کردهاند. در این باره عباس بهزاد - دادستان انتظامی مالیاتی سازمان امور مالیاتی - اظهار کرد که جرائم مالیاتی هیچگاه به منظور کسب درآمد برای دستگاه مالیاتی وضع نشده است و هدف از این جرائم، الزام مؤدیان به رعایت مقررات و تکالیف قانونی و مجازات مودیانی است که قصد فرار از مالیات داشته و همچنین تعیین خسارتی که در نتیجه عدم رعایت تکالیف و مقررات قانونی به دولت وارد شده است.

دادستان انتظامی مالیاتی سازمان امور مالیاتی ضمانت اجرایی مالیات ستانی را در سه دسته تقسیم کرد و گفت: ضمانت های اجرایی اداری یا مالیاتی که صرفا جنبه مالی داشته و دستگاه مالیاتی می‌تواند این اقتدار را مستقیما اعمال کند. ضمانت‌های اجرایی کیفری که مودی متخلف را به مجازات‌های کیفری از جمله جزای نقدی و حبس محکوم می کند. همچنین الزام به جبران خسارت یا ضمانت اجرایی مدنی که دستگاه مالیاتی عموما از طریق محاکم عمومی به اعمال آن‌ها می پردازد. اصلی ترین ضمانت‌های اجرایی هستند.

او با بیان اینکه قانون گذار در قوانین و مقررات متعدد، کارمندان دولت را مکلف به اعلام جرم در هنگام مواجهه با وقوع جرم کرده است. ادامه داد: مأمورین مالیاتی نیز مشمول این مقررات هستند. همچنین قانون گذار در قانون مالیات‌های مستقیم که قانونی خاص و مرتبط با امر مالیات است تکلیفی را برای مأموران مالیاتی وضع کرده که مطابق قانون چنانچه هریک از مأموران مالیاتی در ارتکاب جرم مالیاتی معاونت کنند یا وقوع جرم مالیاتی را گزارش نکنند، به حداقل مجازات مباشر جرم محکوم می‌شوند.

یادداشت
مختصات سیاست اقدام متقابل

تمهدات برجامی ایران در دوران بعد از کناره‌گیری دونالد ترامپ از همکاری با برجام ادامه یافت. ایران و کشورهای اروپایی امیدوار بودند که الگوی رفتاری جدیدی برای حفظ برجام ایجاد کنند. سیاست‌های ایالات متحده از اینرخنسی لازم بر کشورهای اروپایی و آسیایی برای امتناع از همکاری‌های فراگیر اقتصادی با ایران برخوردار بود.

تجربه ایران از همکاری در روند دیپلماسی هسته‌ای و متاثر از آن که منجر به برنامه جامع اقدام مشترک شد، زمینه‌های انجام اقدام متقابل در برابر کشورهای گروه ۵+۱ را اجتناب‌ناپذیر می‌ساخت.

۱. دلایل کاهش تعهدات برجامی ایران

دونالد ترامپ در ۱۸ اردیبهشت ۱۳۹۷ سیاست جدید آمریکا برای خروج از برجام را اعلام کرد. دستور المل اجرایی رئیس جمهور آمریکا مسطوف به «حذف همکاری‌های آمریکا در ارتباط با برجام» بوده است. مفهوم چنین سیاستی را می‌توان اعاده تحریم‌های اقتصادی آمریکا در برابر ایران دانست. سیاست ترامپ منجر به پاکنش کشورهای مختلف شده و ایران تلاش کرد تا زمینه‌های لازم برای انجام همکاری‌های دوجانبه و چندجانبه با کشورهای اروپایی، روسیه و چین را فراهم سازد. فشارهای راهبردی آمریکا به کوبه فزایندهای اعاده یافته و این امر مشکلات اقتصادی جدیدی را برای ایران به وجود آورد. ایران تلاش کرد تا همکاری‌های موثر و سازنده خود با کشورهای جهان در دوران بعد از برجام را ادامه دهد.

۲. واکنش بازیگران گروه ۵+۱ در برابر کاهش تعهدات برجامی ایران

اساسی هسته‌ای و توافق انجام‌شده ایران با کشورهای گروه ۵+۱ می‌توان بخشی از سلوکارهای سیاست بین‌الملل دانست. واقعیت‌های سیاست بین‌الملل به این موضوع اشاره دارد که محور اصلی رفتار بازیگران را قدرت تشکیل می‌دهد. حقیقت در مسائله قدرت نهفته است. از سوی دیگر، تجربه نشان داده که قدرت‌های بزرگ عموما از سلوکارهای همکاری‌جویانه در ارتباط با یکدیگر استفاده می‌کنند. در عین حال کشورهای اتحادیه اروپا واکنش هماهنگ خود نسبت به سیاست ایران را نشان دادند. آنان بر این موضوع تاکید کردند که ایران باید به سیاست‌های همکاری‌جویانه خود با برجام ادامه داده و از این طریق زمینه‌های لازم برای مشارکت سازمانی با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی فراهم شود.

۳. رویکرد بازیگران جهانی به کاهش تعهدات برجامی ایران

هرگونه پاکنش بازیگران گروه ۵+۱ به تغیر از آمریکا در خصوص ایران، ماهیت هشداری و ترتیبی داشته است. کشورهای یاد شده تمایلی به درگیری با آمریکا یا نادیده گرفتن ایران ندارند. در این زمینه، روسیه و چین از سیاست همکاری کوشدت با ایالات‌متحده بهره می‌گیرند. آنان بخشی از هیات‌مدیره امنیت جهانی بوده و خود را در برابر سیاست قدرت سایر بازیگران پاسخگو می‌دانند. سیاست روسیه در گام آتازین الگوهای رفتاری جدید ایران ماهیت مبهم داشته است. کارگزاران دیپلماتیک چین تغیرمستقیم از ایران درخواست کردند تا سیاست‌های مسوولانه و سازنده اتخاذ کند. چین رویکردی به مفهوم آن است که فضای موجود سیاست جهانی نمی‌تواند منجر به تغییر مسافر در حمایت از الگوهای رفتاری ایران شود. کشورهای اتحادیه اروپا در اقدامی صریح و رادیکال درصدد برآمدند تا الگوی رفتاری و سیاست‌های جدید ایران را مورد انتقاد قرار دهند. کشورهای اروپایی بر این اعتقادند که اقدام ایران به منزله خروج از برجام محسوب می‌شود. چنین اقدامی براساس قطعنامه ۲۲۳۱ مفاد برجام فضای سیاسی و دیپلماتیک جدید را درخصوص ایران اجتناب‌ناپذیر می‌سازد. روسیه و چین نیز دارای تحلیل و تفسیر نسبتا مشابهی با کشورهای اروپایی در ارتباط با ایران هستند.

۴. هزینه و فایده کاهش تعهدات برجامی ایران

هرگونه تصمیم‌گیری و تصمیم‌سازی در سیاست بین‌المللی برای نیل به دو هدف حاصل خواهد شد. گزینه اول بر حداکثرسازی منافع تاکید دارد. تصمیم‌گیری راهبردی هر کشوری عموما مسطوف به ارتقای دستاوردها و حداکثرسازی قابلیت‌های یک کشور در رقابت با سایر بازیگران محسوب می‌شود. در چنین شرایطی، هر کشوری باید از الگوها و راهبردهایی استفاده کند که منجر به مزاد اقتصادی و مطلوبیت‌های مندرج در سیاست‌گذاری امنیتی شود. گزینه دوم مسطوف به افزایش هزینه‌های راهبردی کشور رقیب است. بر اساس الگوی رفتاری مربوط به گزینه دوم، هر کشور در تصمیم‌گیری خود باید بتواند هزینه‌های راهبردی طرف مقابل را بدون آنکه با تهدید خاصی روبه‌رو شود، در روندی مرحله‌ای افزایش دهد.

مقام‌های تصمیم‌گیری و سیاست‌گذاری آمریکا احساس می‌کردند که تحریم‌های اقتصادی اعمال شده علیه جمهوری اسلامی می‌تواند منجر به گسترش بی‌ثباتی اجتماعی شود. عدم‌تاثیر مستقیم تحریم‌های اقتصادی بر امنیت ملی و مشروعیت سیاسی جمهوری اسلامی، منجر به تصاعد الگوهای رفتاری ایالات متحده در برخورد با ایران شده است. چنین فرایندی می‌تواند چالش‌های بیشتری را برای آینده سیاسی ایران به‌وجود آورد. در چنین شرایطی، هرگونه تصمیم‌گیری باید براساس «گزینه‌های محتمل آمریکا در برخورد با ایران» تنظیم و سازماندهی شود.

نتیجه‌گیری

کاهش تعهدات برجامی ایران ناکنون نتوانسته است واکنش موثری در برابر سیاست‌های تهاجمی و یکجانبه آمریکا ایجاد کند. ایالات متحده با اعمال فشارهای اقتصادی و کشورهای اتحادیه اروپا از طریق واکنش سیاسی شدید نسبت به ایران، مانع از اثربخشی سیاست ایران برای کسب دستاوردهای جدید شده است. در فرآیند تصمیمات جدید ایران، مقامات آمریکا هماننذ گذشته، از اعطای تسهیلات مالی به ایران ممانعت کردهاند. آمریکا و اروپا مانع انتقال منابع مالی جدید به ایران شده و هیچگونه نشانه‌ای از ارائه اعتبارات اقتصادی به ایران مشاهده نمی‌شود. در فضای پسابرجام، محدودیت‌های آمریکا علیه ایران افزایش یافته است. وضعیت فوق‌العاده در سیاست راهبردی آمریکا علیه ایران تا سال ۲۰۱۹ ادامه یافته است در شرایطی که وضعیت فوق‌العاده علیه ایران به کار گرفته می‌شود، رئیس‌جمهور می‌تواند محدودیت‌های اقتصادی و راهبردی جدیدی را در چارچوب قوانین کنگره با دستورالعمل اجرایی رئیس‌جمهور در ارتباط با ایران اعمال کند. در شرایط بعد از برجام، ادبیات راهبردی آمریکا عمدتا مسطوف به مقابله با نیروسو و قابلیت‌های موشکی ایران بوده است. در چنین فرآیندی، آمریکا تلاش دارد تا قابلیت ایران برای تخصیص منابع مالی گروه‌های انقلابی منطقه‌ای و ارتقای قابلیت موشک‌های بالستیک را کاهش دهد.

تداوم دیپلماسی اجبار آمریکا نیازمند اقدام متقابل از سوی ایران بوده است. علیه اقدامات ایران بر اساس نتایج حاصل از آن و تمدیدی که در برجام پذیرفته، تبیین خواهد شد. فشارهای بین‌المللی در فضای بعد از کاهش تعهدات برجامی ایران، متوجه جمهوری اسلامی شده و این امر می‌تواند آزادی عمل بیشتری به ایالات متحده برای بحران‌سازی در خلیج‌فارس بدهد. در عین حال ضرورت‌های راهبردی ایجاب می‌کند که در برابر سیاست تهاجمی و دیپلماسی اجبار آمریکا از سلوکارهایی استفاده شود که اولا ماهیت انعطاف‌ناپذیر داشته، ثانیا بخشی از مزیت نسبی ایران باشد، ثالثا بتواند اثربخشی لازم را در برابر آمریکا و سایر بازیگران گروه ۵+۱ به جا گذارد.

دکتر ابراهیم متقی

ثبت اسناد
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۰۳۳۱۰۱۲۰۰۰۸۰۸ مورخ ۱۳۹۸/۳/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات متقاضی عباس امرالهی کوچه بیوکی قرزند علی به شماره ملی ۰۰۵۱۴۹۰۹۷۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۶۵/۳۲ متر مربع از پلاک ۳۷ قرعی از ۳۲۹ اصلی از مالکینمحمد حسن سلیمانی و محمد ملکانیان (ملک جاری می باشد) واقع در هرجاب حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۵۰

تاریخ چاپ اول ۹۸/۴/۲۴
تاریخ چاپ دوم ۹۸/۵/۵۰

رشیدی
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

ثبت اسناد
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۳۴۶ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اسد الله خرمن دار قرزند علی به شماره شناسنامه ۲۳ صادره از کوهسار درششدانگ یک قطعه باغ از پلاک ۲ اصلیبه مساحت ۷۹۰ متر مربع از سهمی خیر النساءخرمندار ذیل ثبت صفحه ۱۶۷ دفتر ۱۲۲۵ محرز گردیده لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزدر روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۲۱۰

تاریخ چاپ اول ۹۸/۵/۱
تاریخ چاپ دوم ۹۸/۵/۱۶

رشیدی
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ