سرمقاله

اذان رهایی قدس قهرمان!

ادامه از صفحه ۱

... بی شک هر فریاد مرگ بر آمریکا و مرگ بر اسرائیل ملت ما و ملت های گرگرفته قدمی در نابودی آنان برداشته می شود و خانه های عنکبوتیشان رو به اضمحلال وفروی شدن می رود و در لانه هایشان به کام مرگ گرفتار می شوند و به لانه های پوسیده تبدیل می شوند.

حضور ملت بیدار و آزاده ایران اسلامی در راهپیمایی روز جهانی قدس عزیز؛ ضمن اعلام پشتیبانی از حرکت انتفاضه ملت مظلوم ومجاهد فلسطین و بارقه قوت و قدرت برای آنان ؛ پیامی ژرف برای معاندان وطمع ورزان به کشور جمهوری اسلامی ایران سرافراز؛ مایستاری آمریکای جهان خوار خواهد بود تا بدانند ملت غیور و سلحشور ایران اسلامی؛ راکوی تسلیم وتعظیم درمقابل یاوه سرایی ها وبزاده طلبی های آنان نخواهد رام و آنان را تهدید ها تحرکات ومسافرت ها و درشتی چشمان آنان و صداهای بلند و غرش های توخالی نره ای به خودترس ویلس را نداده و واهمه ندارند.

فداکاری ، شجاعت؛ غیرت، بصیرت و ایمان و توکل و عزت مندی ملت هوشیار وآزاده ایران اسلامی باآنحاد وهم دلی در پرتو رهبری های حضرت امام خامنه ای عزیز وحکیم وپیروی از ولایت مطلقه فقیه؛ راه سلطه استکبار برایران اسلامی را مسدود وخواب های دشمنان تعبیر نخواهدشد؛ وفریب ها و دسیسه هایشان نقش برآب می شود.

وپیش تر از هر زمان دیگر باید مسئولان ومدیران دستگاه های دولتی وغیردولتی و قوای سه گانه با رویکرد جهادی و کارشناسانه روی سرای رفاه وآسایش و رونق تولیدو خودکفایی وحل مشکلات و گرفتاری های اقتصادی در خدمت مردم برگولار باشند.

حضور بررنگ وحماسه سازجوانان مومن وانقلابی ایران اسلامی؛ در راهپیمایی روزجهانی قدس؛ امید و نویدی به جوانان شجاع فلسطینی وتمام جوانان آزاده درسرتاسر جهان است تا الگوی تمام عیار خود را از جوانان عزیز ایرانی بگیرند.

جوانان و زنان ومردان قهرمان سرزمین فلسطین وقدس بیدار و نوارغزه برایمن باور باشید که بالقیام و مقاومت در برابر ظلم و نظالمین ونظام سلطه و تمام اشغال گران صهیونیستی آمریکایی؛ معادلات و معاملات غاصبین را باطل می کنید و نصر و فتح عظیم نزدیک است و صدای اذان برپایی نماز باشکوه جماعت در قدس شریف به گوش می رسد.

در صراط مستقیم خداوند ثابت قدم بمانید و گام های خود را استوارتر از همیشه بردارید و بدانید که: فاصبر ان وعدالله حق؛ سوره مبارکه روم آیه ۶۰

محمد رضا قاسمی نیا

موسوی خبر داد:

راه اندازی بازارچه محصولات کشاورزی در البرز

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان البرز به مدیر جدید تعاون روستایی این استان گفت که هر چه زودتر مقدمات راه اندازی بازارچه محصولات کشاورزی را فراهم سازند.

به گزارش پیام آشنا سید مجید موسوی دبیر در آیین تودیع و معارفه مدیر تعاون روستایی استان البرز افزود: با راه اندازی بازارچه های محصولات کشاورزی دست دلالان کوتاه و واسطه گری کاهش می یابد ضمن اینکه دسترسی مردم به محصولات مورد نیاز تولید شده در بخش کشاورزی با قیمت و کیفیت مناسب آسانتر می شود.

وی با بیان اینکه این بازارچه ها تاکنون در چند استان راه اندازی و بازخورد مناسبی داشته، اظهار داشت: جهاد کشاورزی استان روند راه اندازی این بازارچه را دنبال و زمین مورد نیاز را تامین و در اختیار مدیریت تعاون روستایی قرار خواهد داد.

وی گفت تعاون روستایی البرز بایستی زیرساخت های مناسب را برای حضور تشکل ها و تعاونی های مختلف روستایی برای عرضه محصولاتشان آماده کند.

وی ایجاد ارتباط مناسب با تشکل ها برای عرضه محصولات کشاورزی، تامین نهاده های کشاورزان، پیگیری امور مربوط به کشاورزان به خصوص عملیات آب وخاک وتامین نهاده ها، پیگیری واستمرار تعیین تکلیف سپرده گذاران تعاونی نهال نشان، پیگیری برای ایجاد امکانات لازم تعاون روستایی البرز همچون ساختمان و استفاده از ظرفیت نظام صنفی کشاورزی برای پیگیری امور مربوط به تعاون روستایی را از دیگر انتظارات از مدیر جدید تعاون روستایی البرز عنوان کرد.

موسوی همچنین به تامین میوه شب عید تنظیم بازار در استان اشاره کرد و افزود: امسال بهترین سال در تامین میوه شب عید را داشتیم علاوه بر اینکه کمترین ضایعات را نیز شاهد بوده ایم.

وی ادامه داد: به طوریکه بیشترین رضایتمندی را در مصرف کنندگان و مسئولان شاهد بودیم زیرا بهترین نوع سیب و نیز قابل تامین گردید ضمن اینکه کمترین میزان بار مالی را به دولت تحمیل کردیم.

در این آیین از خدمات فرهنگی قره باقی که مدت هشت ماه سرپرستی مدیریت تعاون روستایی استان البرز را عهده داشت، قدردانی و سید محسن موسوی به عنوان مدیر جدید تعاون روستایی استان البرز معرفی شد.

سیدمحسن موسوی پیش از این مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان فردیس در استان البرز را عهده دار بود.

آغاز ثبت نام چهاردهمین جشنواره ملی تعاونی های برتر در استان البرز

مدیر کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان البرز از ثبت نام چهاردهمین جشنواره تعاونی های برتر در این استان از تاریخ ۲ خرداد لغایت ۱۰ تیرماه سالجاری خبر داد.

به گزارش پیام آشنا وی در خصوص مهمترین اهداف برگزاری این جشنواره اظهار داشت : این جشنواره در راستای معرفی توانمندی های بخش تعاون به اقشار مختلف جامعه ومسولین و با هدف توسعه و ترویج فرهنگ تعاون در جامعه ، رفع نهادن به رحمت تلاشگران بخش تعاون و ارتقا جایگاه و اهمیت تعاون و مشارکت در جامعه، ایجاد انگیزه و رقابت سالم میان اعضاء خانواده بزرگ تعاون کشور و تشویق و ترغیب فعالیت های تولیدی، توزیعی و خدماتی در مناطق مختلف ،معرفی الگوهای عملی موفق تعاونی جهت بهره گیری سایر تعاونی ها، ایجادفضای مناسب برای انتقال دانش رسمی و بومی در تعاون و توسعه مشارکت های مردمی هر ساله با حضور مقامات برجسته کشوری واستانی، تعاونگران پیشکسوتان و مدیران ارشد بخش تعاونی در شهریور ماه در استان برگزار می گردد.

مدیر کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان البرز با معرفی گرایشهای تعاونی ها به منظور شرکت دراین جشنواره خاطر نشان کرد: در چهاردهمین جشنواره تعاونی های برتر، تعاونی شرکت ها و اتحادیه های تعاونی در گرایش های مختلف از جمله کشاورزی، صنعتی، معدنی، عمرانی، خدماتی ،تامین نیاز تولیدکنندگان، تأمین نیاز مصرف کنندگان، تأمین نیاز صنوف خدماتی، اعتبار، دهیاری ها زنان، حمل و نقل، فرش دستباف، مسکن، مرزنشینان، دانش بنیان، سیمافی عام، فراگیر ملی، بنیاد تعاون و کارآفرینی واتاق تعاون می توانند برای حضور در جشنواره ثبت نام کنند وی ادامه داد : تعاونگران استان البرز می توانند برای شرکت در این جشنواره از تاریخ ۲ خردادماه لغایت ۱۰ تیرماه سالجاری با مراجعه به آدرس اینترنتی taavonibartar.mds.gov.ir ثبت نام نمایند

همچنین دبیر خانه چهاردهمین جشنواره تعاونی های برتر استان البرز در مدیریت تعاون اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان مستقر بوده و آماده راهنمایی و پاسخگویی می باشد. تعاونگران استان می توانند جهت آگاهی بیشتر از نحوه ثبت نام با شماره تلفن ۳۲۱۲۸۰۰۰ داخلی ۲۰۴ تماس حاصل نموده و اطلاعات مورد نظر را کسب نمایند.

شایان ذکر است جشنواره تعاونگران برتر استان البرز هر ساله در شهریورماه و درهفته تعاون برگزار می شود.

با یک پیامک با قبض کاغذی برق خدا حافظی کنید

دولت قصد دارد با حرکت مهره قبوض کاغذی به سمت الکترونیکی کردن، قدم بزرگی در صرفه جویی در هزینه ها بردارد این مهم که با همکاری مردم محقق می شود ۱,۴۲۰ میلیارد تومان صرفه جویی به همراه دارد و مشترکین می توانند با ارسال یک پیامک از صدور قبض کاغذی برق جلوگیری کنند.

به گزارش پیام آشنا: نقل از ابلاغ هوشمندسازی استفاده از ابزارهای فناوری اطلاعات برای تسهیل فعالیت های است که بیش از این، به صورت سنتی و معمول انجام می شدند با اجرای طرح هوشمندسازی می توان کشور را از ارائه کرد تا کارهای مردم با سرعت و سهولت بیش تری انجام شود. از مزایای هوشمند سازی می توان به صرفه جویی در هزینه ها کاهش رفت وآمد و حتی حفظ محیط زیست به اشاره کرد.

صرفه جویی ۱۴۲۰ میلیارد تومانی با حذف قبوض کاغذی

در این راستا لوائح پایلوت سال گذشته بود که محمدجواد آذری جهرمی- وزیر فناوری ارتباطات و فناوری اطلاعات- از صرفه جویی ۱۴۲۰ میلیارد تومانی در صورت حذف قبوض کاغذی آب، برق، گاز و تلفن خبر داد و گفت: با این صرفه جویی می توان کارهای بزرگی به نفع مردم انجام داد و ذهن مردم را بدلیل نسبت به هدر رفت این منابع حساس کرد. اما راه حاکی از آن است که ۲۵ میلیون کنتور برق، حدوداً همین تعداد کنتور آب و ۲۰ کنتور گاز وجود دارد و برآوردها نشان می دهد ۱,۴۲۰ میلیارد تومان برای قبوض خدماتی هزینه می شود در حالی که به گفته آذری جهرمی ظرفیت کامل دولت الکترونیکی فراهم است که تمام این قبوض را به صورت الکترونیکی صادر کند.

اخبار استان

توزیع سبد کالا به نیازمندان توسط داوطلبان هلال احمر البرز

معاون داوطلبان جمعیت هلال احمر البرز از توزیع یک هزار و ۱۰۰ سبد کالای معیشتی در قالب طرح همای رحمت در بین مددجویان جمعیت این استان خبر داد.

به گزارش پیام آشنا، داود رجبی افزود: همه ساله به مناسبت ماه مبارک رمضان طرح ملی همای رحمت همزمان با سراسر کشور در استان البرز نیز اجرا می شود. وی اضافه کرد: در اجرای این طرح که با مشارکت داوطلبان ، نیکوکاران و خیرین انجام شده از ابتدای ماه مبارک رمضان تاکنون یک هزارو ۱۰۰ بسته معیشتی شامل شامل مواد غذایی و بهداشتی تهیه و بین اقشار محروم توزیع شده است وی خاطرنشان کرد که داوطلبان هلال احمر البرز اقشار آسیب پذیر و کم درآمد در مناطق مختلف استان البرز را شناسایی و طی این مدت نیز ۲ هزار نفر از مزایای طرح همای رحمت بهره مند شدند. وی گفت: خدمات جمعیت هلال احمر نوعدوستی و انسان دوستانه است و تنها مسئولیت خدمات امدادی ندارد بلکه با ظرفیت های موجود به کمک نیازمندان نیز می شتابد اکنون بیش از پنج هزار و ۵۰۰ عضو داوطلب در جمعیت هلال احمر البرز فعالیت دارند.

۴۳۰ تن روغن و شکر سهیمه به فردیس اختصاص یافت

رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت شهرستان فردیس گفت: ۴۳۰ تن روغن و شکر سهیمه برای توزیع در بین مردم و اصناف این شهرستان اختصاص یافت.

به گزارش پیام آشنا، اسفندیار فارغی افزود: از این مقدار ۱۹۸ تن روغن خوراکی و حدود ۲۳۴ تن شکر است که توسط اصناف توزیع می شود.

وی گفت: برای پیشگیری از تخلفات احتمالی، واحدهای صنفی ویژه و فروشگاه های زنجیره ای کار توزیع اقلام ضروری را در شهرستان فردیس انجام می دهند.

فارغی افزود: اکنون گوشت گرم با وارتیمایی با قیمت بین ۸۱۰ هزار ریال تا ۸۲۰ هزار ریال در فروشگاه های زنجیره ای فردیس به فروش می رسد.

رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت فردیس گفت به تازگی پنج هزار و ۴۰۰ بسته کاغذ آ - چهار با قیمت هر بسته ۲۲۰ هزار ریال به اداره کل این شهرستان اختصاص یافته است.

شهرستان ۶۰۰ هزار نفری فردیس در جنوب شرقی کرج مرکز استان البرز واقع است.

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۷۴۱ شعبه دوم اجرای احکام مدنی واحد نبات موضوع کلاسه پرونده ۹۴۰۹۹۸۰۲۳۷۱۰۰۰۵۸۸ شعبه ۱۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع شهید بهشتی تهران که :مرجان محمدی و غلبه آقای علی بخشی که محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۷۱۵۲۱۵۸۸۳۹ ریال بابت محکوم و مبلغ ۲۷۶۰۰۵۷۴۹۱ ریال نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت، با توجه به اینکه اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ گردیده بدون در مهلت مقرر مال محکوم علیه که حکم اقدام نموده است بنابه درخواست محکوم له به منظور استیفای محکوم به و هزینه های اجرایی اموال محکوم علیه برابر متن آگهی و نظریه کارشناسی از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری کرج شرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردید که در مورخ ۱۳۹۸/۳/۲۳ از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی شعبه دادگستری کرج از طریق مزایده بفروش برسد مزایده قیمت ۱۶۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق نظریه کارشناسی شروع می شود به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد که ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت نماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد. ظرفیش در تولید ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تارسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمناً طالبین شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع از مال مورد مزایده بازدید نمایند. مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است:

۱- سند مالکیت به شماره چاپ ۱۱۹۷۶۳ (ب- ۹۴) که ذیل ثبت الکترونیکی به شماره ۱۳۹۵۲۰۲۳۱۰۰۹۰۲۰۳۸۷ در تاریخ سوم آبان ماه یک هزار و سیصد و نود و پنج بنام آقای علی بخشی ثبت و صادر گردیده است مربوط به سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یکباب واحد تجاری واقع در سمت شمالی نبش طبقه فوقانی به مساحت ۱۶۳۱ مترمربع با پلاک ثبتی شماره ۲۱۴۹۱ فرعی از ۱۶۱ اصلی قطعه ۲۸ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۱۸۰۹ فرعی از اصلی فوق واقع در ناحیه یک استان البرز، به موجب انتقال قطعی شماره ۹۷۵۳۹ مورخ ۹۵/۵/۳ دفتر اسناد رسمی ۴۰ کرج می باشد.

۲- سند مالکیت به شماره چاپ ۱۱۹۷۶۳ (ب- ۹۴) که ذیل ثبت الکترونیکی به شماره ۱۳۹۵۲۰۲۳۱۰۰۹۰۲۰۳۸۸ در تاریخ سوم آبان ماه یک هزار و سیصد و نود و پنج بنام آقای وحید پیرعرائی ثبت و صادر گردیده است مربوط به سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یکباب واحد تجاری واقع در سمت شمالی نبش طبقه فوقانی به مساحت ۱۶۳۱ مترمربع با پلاک ثبتی شماره ۲۱۴۹۱ فرعی از ۱۶۱ اصلی قطعه ۲۸ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۱۸۰۹ فرعی از اصلی فوق واقع در ناحیه یک استان البرز به مساحت ۴۷۵۵۹ مورخ ۹۵/۵/۳ دفتر اسناد رسمی ۴۰ کرج می باشد.

تشریح وضعیت:

گزارش هیات کارشناسان حاکی از وجود مال مورد نظر که واحد تجاری مذکور در آن واقع گردیده است یک مجتمع اداری- دارای نمای کامپوزیت - پله برقی آسانسور - کف سنگ و سقف کاذب بوده و با قدمتی در حدود ۱۰ سال می باشد که واحد تجاری مورد نظر نیز با ارتفاع ۲/۹۵ متر دارای کف لمینیت و دیوار پوش سنگ آنیک و کاغذ دیواری با نمای شیشه سکوریت و آلمینیوم آب مشترک و برق اختصاصی می باشد که در زمان مراجعه فاقد فعالیت بوده و در همین اساس بازدید صورت گرفته نیز از خارج واحد تجاری بوده است.

ارزیابی قیمت: واحد تجاری با پلاک ثبتی ۲۱۴۹۱ (۱۶۱/۲۱۴۹۱) با توجه شرایط بنا شده در فریق، بصورت شش دانگ و تخلیه، بدون در نظر گرفتن هر گونه دیون متصور و بدون واگذاری مبلغی بابت ارزش قدر السهم از عرصه و مشاعات و انشعابات و مشترکات برابر قانون تملک آپارتمان ها و آیین نامه اجرایی آن و فارغ از تایید اسناد سند، با در نظر گرفتن موقعیت، ابعاد، طبقه، عدم دارا بودن و فعالیت واحدهای تجاری مجتمع مجموعاً برابر ۳۲۹۰۰۰۰۰۰۰ ریال معادل سیصد و چهار میلیون تومان ارزیابی و قیمت گذاری گردیده و از سند مالکیت سه دانگ از ششدانگ آن نیز برابر ۱۶۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و شصت و دو میلیون تومان برآورد و اعلام می گردد. ۹۸/۸۶۵۵۳ ف.الف

دادورز نیابت اجرای احکام مدنی دادگاه حقوقی کرج شهرستانی

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)
آگهی مزایده اموال غیر منقول در کلاسه های ش/۳۳۱۶ و ش/۳۳۳۲

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ش/۳۳۱۶ ش/۳۳۳۲ شندگاک یک قطعه زمین به مساحت ۵۲۵ مترمربع قطعه ۱۹۴ تفکیکی به شماره ۱۶۸/۲۲۳۳ فرعی از اصلی مفروز از شماره ۵۴۴ فرعی از اصلی مذکور جزء حوزه ثبتی کرج که ذیل ثبت و صفحه ۷۳ دفتر ۸۲۳ بنام علی اکبر میرقلری ثبت و سپس برابر سند قطعه شماره ۰۲۵۲۰۸/۱۲-۷۸/۸ دفترخانه ۳۵ کرج بنام منیژه دانشفر منتقل شده است و برابر اسناد رهنی ۵۹۷- ۷۹/۱۱/۱۴ ۸۳/۹/۷-۱۰۱۱۳ و ۸۳/۹/۷-۱۰۱۱۴ دفتر ۶۱۹ تهران در رهن بانک تجارت قرار گرفته است محدوده به حدود: شمالاً به طول ۱۵ متر به قطعه ۱۹۵ تفکیکی شرقاً طول ۳۵ مترمربع به قطعه ۱۹۵ تفکیکی و جنوباً به طول ۱۵ متر به خیابان ۱۲ متری غرباً به طول ۳۵ متر به قطعه ۱۹۳ تفکیکی طبق نظر کارشناس رسمی مورخ ۹۷/۹/۱۸ مبلغ به مبلغ ۲۵۳۲۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید. ملک واقع است در شهلی «کرج ۴۵ متری گلشهر خیابان شهید قلندری پلاک ۵۲ ساختمان سلان » در زمان بازدید ملک مذکور در شش طبقه مسکونی و همکف بصورت پارکینگ بالکات بتنی اجرا شده در هر طبقه شامل چهار واحد مسکونی و مساحت هر واحد حدوداً ۱۷۵ الی ۸۰ مترمربع با معماری متحدالشکل و از متریال یکسان استفاده شده که در مجموع ۲۴ واحد مسکونی هر واحد شامل دو اتاق خواب - آشپزخانه لوین با کابینت لمه دی اف - دیوارها نقاشی و کف سرامیک - سیستم گرمایش بخاری و سرمایش کولر آبی - کف راه پله سنگ - دیوارها سرامیک - آسانسور- آیفون تصویری - درب رمیوت دار - نمای ساختمان سنگ - ضربیب مدار بسته - هر واحدی دارای کنتور برق و گاز و مجزا و آب مشترک و طبق اظهارات ساکنین کلیه واحدها به انتخاب نلت واگذار و تحت اختیار می باشد (مدارکی دال بر اظهارات مشاهده نگردید) طبقه همکف بصورت منتاج جهت پارک خودرو می باشد یکباب فوق با ساعت ۱۰ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۹۸/۳/۲۶ در محل اجرای ثبت اسناد کرج از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲۵/۳۲۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال - سی و پنج میلیارد و چهار صد و سی و دو میلیون ریال - شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. طالبین خرید می بایست جک تضمینی یک ملی به همراه داشته باشند. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب- برق- گاز امور از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم نشده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی باب هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیز هیچ عذر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده روز بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. برابر اعلام بستانکار ملک تا تاریخ ۹۹/۳/۱ تحت پوشش بیمه دنا می باشد. ۹۸/۸۶۵۶۸ ف.الف

تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۳/۸

معاون اجرای ثبت کرج - والح واجاری

ابلاغ اجرائیه کلاسه ۹۷۰۱۴۸۲ وفق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا

منا عسگری به نشانی متن سند: کرج -۴۵ متری گلشهر -خیابان بهار غربی -خیابان شایسته -کوچه ۲

بدینوسیله به منا عسگری بدهکار پرونده کلاسه فوق که برابر قرارداد بانکی شعبه مهرویلا کرج جمعاً مبلغ لازم الاجرا ۶۷/۲۵۹/۶۷۱ ریال عبارت است از: مبلغ ۳۵/۰۰۲/۷۴۹ ریال اصل و مبلغ ۳۲/۲۵۵/۹۲۲ ریال خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۷/۱۰/۲۴ مبنای محاسبه خسارت اضافه می شود و روزانه مبلغ ۳۹/۲۹۳ ریال خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۱۳۹۸/۰۲/۲۵ بدهکار می باشید. که بر اثر عدم پرداخت بستانکار تقاضای صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و به کلاسه فوق در این اجرا مطرح می باشد به علت عدم شناسایی آدرس اعلام اجرائیه از طریق مطالعه ۱۸ آئین نامه اجرا مطالع می گردد پس از ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اجرائیه ابلاغ شده محسوب و فقط یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت پس از گذشت مدت مذکور نیز تعلق می گیرد.

۹۸/۸۶۵۶۷ ف.الف

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

مدرک موقت فارغ التحصیلی اینجانب مریم محمدزاده شیستری فرزند حمید به شماره شناسنامه ۸۱۲۳ صادره از تهران در مقطع کارشناسی رشته مترجمی زبان انگلیسی صادره از واحد دانشگاهی آزاد ناتکنال شماره ۱۱۸۱۵ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد

کارت و سند

موتورسیکلت تریل مدل رادیسون ۱۲۵
شماره شاسی ۲۲۱۸۸۹۱۰۰۰۸۶ ۲CN
شماره موتور ۲۴۸۲CN۲۰۰۰۸۲ شماره پلاک ۱۲۲ ایران ۶۱۱۱۲
به نام آقای حمید زمانلو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول - نوبت اول

به موجب پرونده کلاسه ۹۷۷۶۰۵ و دانشنامه و اجرائیه صادره از شعبه یازدهم دادگاه عمومی کرج له: کریم شفقی سیسی علیه: ناتوانی لوائی قاسم حمزه ا و - محرم عسگری به صورت تساوی محکوم علیه، محکوم است به پرداخت مبلغ ۲۷۴/۷۷۲/۲۰۲ ریال به عنوان محکوم به و مبلغ ۳۶۰۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی ، با توجه به اینکه اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ گردیده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنابه درخواست محکوم له به منظور استیفای محکوم به و هزینه های اجرایی اموال محکوم علیه برابر متن آگهی و نظریه کارشناسی از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری کرج شرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردید که در مورخ ۱۳۹۸/۳/۲۳ از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی شعبه دادگستری کرج از طریق مزایده بفروش برسد مزایده قیمت ۱۶۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق نظریه کارشناسی شروع می شود به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد که ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت نماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد. ضمناً طالبین به شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع از مال مورد مزایده بازدید نمایند. مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است:

الف: یک باب مغازه ناتوانی لوائی با ساخت تقریبی ۹۵ مترمربع واقع در همکف با حدود: شمالاً طول ۳/۴۵ متر به خیابان شرقاً طول ۱۳ متر به باقیمانده ملک اجدادی جنوباً طول ۳/۴۵ متر به باقیمانده ملک اجدادی غرباً طول ۱۳ متر به ملک مجاور

به مبلغ ۱۶۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جهت محکومیت آقای محرم عسگری ۹۸ سهم و ۱۰۰ سهم مبنای ۳۳ سهم و ۱۰۰ معادل ۶ دانگ به میزان ۱۶۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق نظریه کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ۱۰٪ وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت نماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه ی هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است. که از محل فروش پرداخت خواهد شد. ظرفیش در تولید ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تارسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمناً طالبین شرکت در مزایده می توانند ظرف پنج روز قبل از مزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند. چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل شود روز بعد مزایده در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد.

مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است:

با عنایت به محل و موقعیت ملک، مقطع زمانی، متناهی بودن، طبقه، مساحت، کاربری و نوع استفاده ارزش املاک مشابه منطقه، راههای دسترسی و در نظر گرفتن سایر جهات مورد در موضوع، ضرضطع از هر گونه دیون، بدهی و واگذاری های احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی، شهرداری، بانک ها، نظارتی و غیره و غیره در صورت امکان تحویل بلامانع ملک و انتقال رسمی آن در دفترخانه اسناد رسمی به نام خریدار (الف) ارزش شندگاک عرصه و اعیان واحد آپارتمان تعرفه شده به مساحت ۹۰/۱۸۲ مترمربع با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات، مبلغ ۳۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سیصد و پنجاه و پنج میلیون تومان، تقویم و اعلام می گردد بس: ارزش ۴۴ سهم مبنای ۱۰۰ سهم کل (۴/۴۴ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان) واحد آپارتمان تعرفه شده به مساحت ۹۰/۱۸۲ مترمربع با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات مبلغ ۱۵۶۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و پنجاه و شش میلیون و دویست هزار تومان، تقویم و اعلام می - گردد.

۹۸/۸۶۵۶۴ ف.الف

دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری کرج - خلیل پور

جناب آقای خیراله امجدی کلور همسر شرعی و قانونی شما خانم زرین تاج نبات پور با دفتر دست دانشتن دادنامه شماره و تاریخ ۹۰۱۰۱۸۷۶ - ۹۷ - ۹۷/۱۰/۴ به کلاسه پرونده ۹۷۱۹۰۳۶۸ و دادگاه شعبه ۴ خانواده کرج به این دفتر مراجعه کرده است به شما هم اخطار می شود با رویت این اخطاریه در مدت ۱۰ روز به این دفترخانه مراجعه نمایید در صورت عدم حضور اقدام شرعی و قانونی به عمل خواهد آمد.

سردفتر ازدواج و طلاق ۸۶ کرج

اخطار به دفترخانه

نام و نام خانوادگی مخاطب : آقای داود شیر محمدی
شغل : -
آخرین آدرس: مجهول المکان می باشد
اخطاریه
جناب آقای داود شیر محمدی
احتراماً به استحضار می رساند همسر قانونی شما بادر دست داشتن دادنامه شماره ۷۱۸/۹ از شعبه ۲ دادگاه خانواده کهریزک قطعیت حکم جهت ثبت ازدواج به این دفترخانه مراجعه و تقاضای ثبت ازدواج می باشد این دفترخانه برابر روش معمول به شما مدت یک هفته پس از ابلاغ قانونی فرصت می دهد تا جهت ثبت ازدواج به این دفترخانه مراجعه نمایید در صورت عدم مراجعه جنابعالی، مطابق مقررات رفتار خواهد شد. ۹۸/۸۶۵۶۵ ف.الف

سردفتر طلاق ۱۴ کرج و ازدواج ۸۰ - محمدرضا قدیانی

آگهی مزایده اموال غیر منقول

به موجب پرونده کلاسه ۹۷۸۱۸۰ اجرایی و رأی صادره از شعبه ۱۶ دادگاه عمومی (حقوقی) جزایی کرج له شرکت تعاونی اعتبار تامین الائمه علیه سید اسماعیل مصطفوی محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۲/۴۹۹/۳۳۹/۹۳۵ ریال در حق محکوم له و مبلغ ۱۲۲/۹۷۱/۹۶۶ ریال نیم عشر دولتی با توجه به اینکه اجرائیه صادره به محکوم علیه ابلاغ شده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنابه درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم به و هزینه اجرایی ۴۴ سهم مبنای از شش دانگ مشاع پلاک ثبتی ۲۲۰۰۵ فرعی از ۱۷۰ اصلی متعلق به نفیسه رزاده و توسط کارشناس رسمی دادگستری کرج به شرح زیر توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردیده در مورخ ۱۳۹۸/۳/۱۹ از ساعت ۸ الی ۹ در محل اجرای احکام مدنی دادگستری کرج از طریق مزایده بفروش برسد مزایده از قیمت ۱۱۵۶۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال با نظریه کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی (بانک ملی) از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت نماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد. ظرفیش در تولید ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تارسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمناً طالبین شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازد