سرمقاله

دغدغه روان آسیب جدی عصر حاضر!

ادامه از صفحه ۱

ـ بسیاری از بیماری ها وافتشاش های جسمی اعم از سردرد، سرماخوردگی، شکستگی یا جراحت یا گردنلرن چند دوره، درمانی، بهبودمی یابد و کمتر اثری از خود به جای می گذارد اما عکاقلی که دغدغه ای ساده یا متکلف ذهن و روان فردی را درگیر می کند؛ روزها و ماه ها باید سیری شود و با هیچ مُسکن و درمانی، به نقطه، ابتدایی نمی رسد مگر با سردن تفکرات مسموم و تخیلات باطل و از بین بردن سوء تفاهم هات و آرام کردن جریان مواج ذهن به حرکت سیال ابتدایی. یکی از موارد محتوم و کلی در این امر، فرهنگ "حرف زدن" در هر شرایط و موقعیتی است که چنان باید به صورت انتقالی بین یکایک افراد جامعه ساری و نافی گردد که افراد در سطوح مختلف اجتماعی با هر ذهنیت و دیدگاهی بتوانند با هم صحبت کنند و از کلنجار رفتن های فردی که منتهی به آسیب های جدی در حوزه، سلامت روان و مختوم به افسردگی های کوتاه مدت ومزمن می گردد، جلوگیری شود. به گفته بسیاری از روانشناسان در این حیطه، ارتباط کلامی فی مابین افراد جامعه باید به گونه ای میان اقشار اجتماع نهادینه شود که حس مسئولیت پذیری در قبال حرف زدن را نیز در افراد به وجود آورد و فاصله، زیادی میان افراد با شایعترین اختلال عصر حاضر که به نام افسردگی شناخته شده میندازد.

"در منابع علمی، شیوع افسردگی درکشورهای مختلف دنیا حدود ۱۰ تا ۲۰ درصد و متوسط آن حدود ۱۵ درصد اعلام شده است و در ایران طبق نتایج تحقیقاتی که وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در قالب طرح ملی پیمایش سلامت روان در سال ۱۳۹۰ انجام داد، شیوع افسردگی به طور متوسط ۱۲ درصد است."

بر اساس برآوردهای صورت گرفته "در حالی که متخصصان اعصاب و روان معتقدند اختلالات روانی ۱۴.۵ درصد بار بیماری ها را به خود اختصاص داده و ایران در رتبه دوم این بیماری ها قرار دارد و باید بعد از بیماری های قلبی، عروقی و دیابت، شیوع اختلالات روانپزشکی جزو اولویت ها قرار گیرد. سیاری- معاون سابق وزیر بهداشت در این باره معتقد است: «۲۵ درصد مردم دنیا از لبنا به «افسردگی» رنج می برند و آمارها حاکی از این است که شش میلیون و ۴۰۰ هزار نفر از مردم ایران مبتلا به افسردگی هستند چراکه آسیب های اجتماعی مثل بیکاری، طلاق، اعتیاد و فقر در جامعه رو به افزایش است و همین موارد زمینه ساز افسردگی است که در این بین بعضی از اقشار مانند سالمندان، نوجوانان، جوانان و زنان آسیب پذیرتر هستند."

بنابر اعلام معاون بهداشت وزیر بهداشت، بیش از ۵۰ میلیون نفر بالای ۱۵ سال، سن دارند که از این میان ۳۸ درصد آنها «شاغل» هستند؛ یعنی معادل ۲۰ میلیون نفر شاغل هستند و براساس بررسی های جهانی، ۱۰ درصد افراد شاغل در محیط کار به دلیل افسردگی ۳۶ روز در سال مرخصی استعلاجی می گیرند که با توجه به آمارهای جهانی و همچنین آمارهای داخلی می توان حدس زد که ۱۰ تا ۱۲ درصد شاغلان هم افسردهاند.

نکته، قابل تفکر بر این مورد، کنکاش براین موضوع است که گرچه روابط اجتماعی نسبت به گذشته، افزایش چشمگیری پیدا کرده اما گفتگوی مستقیم بین افراد در جامعه و خانواده، در منحنی شیب نزولی قرار دارد که این امر در بروز و ظهور افسردگی، نقش قابل توجهی دارد.

علی هذا با تمام موارد ذکر شده، ضرورت و الزام صحبت کردن یکی از مهم ترین موضوعاتی است که نادیده گرفتن آن عواقب جبران ناپذیری برای فرد و اجتماع به بار خواهد آورد که انتظار جدی از یکایک نهادهای ذیربط در حوزه سلامت است تا بر عمق فرهنگ حرف زدن در سایه، گفتگوهای صحیح مبادرت ورزیده شود و اختلال های جزئی و کلی در این حوزه که در وهله ابتدایی، سلامت ذهن افراد و اجتماع را به خود درگیر می کند، رفع شود.

الهام آمرکاشی
Elhamamerkashi@ymail.com

آیت ا... حسینی همدانی با اشاره به این که عملکرد مجلس دهم در برخی حوزه‌ها قابل دفاع نیست:

عده‌ای از نمایندگان اهل منفعت طلبی شده‌اند

نماینده ولی‌فقیه در استان البرز گفت: آقایانی که در امر انتخابات مسئولیت دارند مواظب رفتوآمدهای خود بهویژه در استان باشند. مراقب جلسائی که می‌روند باشند.

به گزارش پیام آشنا آیت‌الله سید محمدمهدی حسینی همدانی در خطبه‌های این هفته نماز جمعه ضمن گرامیداشت لیالی قدر، اظهار کرد: عدالت محوری علی (ع) باید سرلوحه و سیره وی باید الگوی همه ما باشد.

وی با تأکید بر اینکه سیره علی ابن ابی طالب امیدبخش است، گفت: این امام بزرگوار همیشه توصیه کرده است که کمک، مظلوم باشید و مقابل ظالم بایستید.

خطیب جمعه کرج خطاب به نمازگزاران، گفت: نهج‌البلاغه بخوانید، با آن انس داشته باشید و به آن عمل کنید که دنیا و آخرت شما آباد خواهد شد.

نماینده ولی‌فقیه در استان البرز با تأکید بر اینکه اگر بخواهیم دیپلماسی مقتدری داشته باشیم باید به سیره علی (ع) مراجعه کنیم، گفت: دیپلماسی امام ویژه است و باعث اقتدار جامعه می‌شود.

آیت‌الله حسینی همدانی در بخش دیگری بابیان اینکه از امشب لیالی قدر آغاز می‌شود، گفت: این روزها و شب‌ها فرصت ویژه‌ای است که به مؤمنان داده می‌شود، این شب‌ها شب تفکر است که نباید مورد غفلت قرار گیرد.

این سؤال مطرح می‌شود که آیا مجلس دهم در رأس امور بوده است؟ در پاسخ باید گفت: متأسفانه مجلس دهم در حوزه‌های مختلف نمره خوبی نگرفته است. نماینده‌ولی‌فقیه در استان البرز با تأکید بر اینکه از اراده ملت ایران در خصوص استکبارستیزی کم نمی‌شود، گفت: دشمنان با فشارهای اقتصادی می‌خواهند ما از توان نظامی چشم‌پوشی کنیم، در مسئله برجام کوتاه آمدیم، عده‌ای خط قرمزها و تذکرات رهبری را نادیده گرفتند، در این خصوص کوتاه نمی‌آییم.

آیت الله حسینی همدانی با اشاره به اینکه آنچه دشمنان را مجبور به تسلیم کرده مقاومت بوده نه مذاکره، گفت: آقایان باید به حرف رهبری گوش کنند و از راهبرد مقاومت برای پیشبرد کارها بهره بگیرند.

وی با تأکید بر اینکه ما راهبرد مقاومت می‌توان آمریکا را زیاد می‌درآورد گفت: رئیس‌جمهور آمریکا این دلقک کاخ سفید در سخنرانی اخیرش مدعی شده که ایران بازیگر خطرناک و بدی است. وی همچنین به مردم ایران اعانت کرده و تروریست بودن را به کل مردم ایران نسبت داده و گفته است کنار نمی‌آید. وی همچنین گفته قصد جنگ ندارد این حرف نشان از این مهم دارد که آن‌ها توان جنگ با ما را ندارند. خطیب جمعه کرج بابیان اینکه امیدبخشی را باید از رهبری بیاموزیم، گفت: ایشان به اقتدار مردم امید می‌دهد و آن‌ها را به آینده امیدوار می‌کنند.

نماینده ولی‌فقیه در بخش دیگری به سالروز تشکیل مجلس اشاره کرد و گفت: روز قانون‌گذاری و آغاز هفته مجلس در پیش است، همه به نقش ویژه مجلس اشراف دارند. امام راحل فرمود: مجلس در رأس امور است.

گاهی خانه ملت را به سخره می‌گیرند، مخالف تبانام می‌کنند و موافق سخن می‌گویند عدای از اقابل اهل منفعت‌طلبی وزد و بند شده‌اند.

آیت الله حسینی همدانی با تأکید بر اینکه عملکرد مجلس در دوره‌های مختلف متفاوت بوده‌است، گفت: گاهی از قوت بالایی برخوردار بوده گاهی ضعیف عمل کرده حال این سوال مطرح می‌شود که آیا مجلس دهم در رأس امور بوده است؟ در پاسخ باید گفت: متأسفانه مجلس دهم در حوزه‌های مختلف نمره خوبی نگرفته است در این سال‌ها کشور با مسائل مهمی روبه‌رو بوده که مجلس می‌توانست با استفاده از ابزارهای قانونی در عرصه‌های مختلف مثل جنگ اقتصادی نه تن کشور را گرفته با تثبیت قانون جلوی مفاسد را بگیرد.

وی با تأکید بر اینکه عملکرد مجلس در برخی حوزه‌ها قابل دفاع نیست، گفت: مجلسی در رأس امور است که شفاف عمل کند یعنی از مرحله نخست که نامزد شدن است تا تبلیغات و حضور در مجلس و رأی‌گیری شفافیت وجود داشته باشد، مگر می‌شود کسی وکیل مردم باشد ولی با موکل خودش شفاف نباشد؟

نماینده ولی‌فقیه در استان البرز با اشاره به مشکلات عدیده‌ای که کشور با آن مواجه است، گفت: امروزه به مجلس شجاع، کارآمد، به‌روز، فعال و انقلابی نیاز داریم که مشکلات را دنبال و حل کند، به مجلس که دنبال لابی‌گری و جناح‌بازی است نیاز نیست.

گاهی نمایندگان برای اینکه فلان مدیر بر مسند باشد کار را به تهدید و استیضاح می‌کشانند بر کسی پوشیده نیست در این میان مردم ضرر می‌کنند! این گونه رفتارها در مرز می‌گردد، جلوگیری شود. به گفته بسیاری از روانشناسان در این حیطه، ارتباط کلامی فی مابین افراد جامعه باید به گونه ای میان اقشار اجتماع نهادینه شود که حس مسئولیت پذیری در قبال حرف زدن را نیز در افراد به وجود آورد و فاصله، زیادی میان افراد با شایعترین اختلال عصر حاضر که به نام افسردگی شناخته شده‌میندازد.

"در منابع علمی، شیوع افسردگی درکشورهای مختلف دنیا حدود ۱۰ تا ۲۰ درصد و متوسط آن حدود ۱۵ درصد اعلام شده است و در ایران طبق نتایج تحقیقاتی که وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در قالب طرح ملی پیمایش سلامت روان در سال ۱۳۹۰ انجام داد، شیوع افسردگی به طور متوسط ۱۲ درصد است."

بر اساس برآوردهای صورت گرفته "در حالی که متخصصان اعصاب و روان معتقدند اختلالات روانی ۱۴.۵ درصد بار بیماری ها را به خود اختصاص داده و ایران در رتبه دوم این بیماری ها قرار دارد و باید بعد از بیماری های قلبی، عروقی و دیابت، شیوع اختلالات روانپزشکی جزو اولویت ها قرار گیرد.

سیاری- معاون سابق وزیر بهداشت در این باره معتقد است: «۲۵ درصد مردم دنیا از لبنا به «افسردگی» رنج می‌برند و آمارها حاکی از این است که شش میلیون و ۴۰۰ هزار نفر از مردم ایران مبتلا به افسردگی هستند چراکه آسیب‌های اجتماعی مثل بیکاری، طلاق، اعتیاد و فقر در جامعه رو به افزایش است و همین موارد زمینه ساز افسردگی است که در این بین بعضی از اقشار مانند سالمندان، نوجوانان، جوانان و زنان آسیب‌پذیرتر هستند."

بنابر اعلام معاون بهداشت وزیر بهداشت، بیش از ۵۰ میلیون نفر بالای ۱۵ سال، سن دارند که از این میان ۳۸ درصد آنها «شاغل» هستند؛ یعنی معادل ۲۰ میلیون نفر شاغل هستند و براساس بررسی‌های جهانی، ۱۰ درصد افراد شاغل در محیط کار به دلیل افسردگی ۳۶ روز در سال مرخصی استعلاجی می‌گیرند که با توجه به آمارهای جهانی و همچنین آمارهای داخلی می‌توان حدس زد که ۱۰ تا ۱۲ درصد شاغلان هم افسرده‌اند.

نکته، قابل تفکر بر این مورد، کنکاش براین موضوع است که گرچه روابط اجتماعی نسبت به گذشته، افزایش چشمگیری پیدا کرده اما گفتگوی مستقیم بین افراد در جامعه و خانواده، در منحنی شیب نزولی قرار دارد که این امر در بروز و ظهور افسردگی، نقش قابل توجهی دارد.

علی هذا با تمام موارد ذکر شده، ضرورت و الزام صحبت کردن یکی از مهم‌ترین موضوعاتی است که نادیده گرفتن آن عواقب جبران ناپذیری برای فرد و اجتماع به بار خواهد آورد که انتظار جدی از یکایک نهادهای ذیربط در حوزه سلامت است تا بر عمق فرهنگ حرف‌زدن در سایه، گفتگوهای صحیح مبادرت ورزیده شود و اختلال های جزئی و کلی در این حوزه که در وهله ابتدایی، سلامت ذهن افراد و اجتماع را به خود درگیر می کند، رفع شود.

بنامولائی تأکید کرد:

رفع بحران مواد اولیه وارداتی، نیازمند یاری بانک مرکزی

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی البرز برای رفع بحران تولید محصول در کارخانجاتی که از مواد اولیه وارداتی استفاده می کنند خواستار کمک بانک مرکزی شد.

به گزارش پیام آشنا رحیم بنامولائی در نشست و چهارمین نشست شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی البرز گفت: وارداتِ مواد اولیه مورد نیاز بخش تولید از محل ارز صرافی می تواند بخشی از نیاز حوزه تولید به مواد اولیه را تامین کند.

وی با ذکر این نکته که مواد اولیه موجود در اکثر کارخانجات ما تنها بلحکوک تامین نیاز دوماه است افزود: اگر برای رفع این مشکل حد جاه‌دلیدنی نشود به تدریج خطوط محصولاتی که با مواد اولیه وارداتی تولید می شود تعطیل خواهد شد.

وی گفت با اعلام ممنوع‌العمل بانک مرکزی در خصوص ارز نیما و نیز برگشت ارز صادرات به کشور، در بازدات مواد اولیه دست انداز ایجاد شد، چراکه در این دستورالعمل برای بازدات مواد اولیه برنامه مشخصی پیش بینی نشده است.

رئیس اتاق بازرگانی البرز به راهکار پیشنهادی اتاق بازرگانی ایران در ۶ ماده به بانک مرکزی جهت رفع مشکلات ارز وارداتِ و صادرات اشاره کرد و گفت: متاسفانه این راهکار که درخواست بحق تولیدکنندگان است مورد توجه بانک مرکزی قرار نگرفت.

رئیس اتاق بازرگانی البرز تصریح کرد: باید اجازه داده شود کسانی که صادرات انجام می دهند با ارز صادراتی، مواد اولیه وارد کنند بنامولائی گفت: البته در ظاهر بخشی از مشکل وارداتِ مواد اولیه با ارز حاصل از صادرات برطرف شده است، با اینحال بانک مرکزی همچنان ضرورت برگشت ارز حاصل از صادرات را مورد تاکید قرار داده و در بخشنامه ای عنوان شده است کسانی که ارز صادراتی خود را برنگرداندند از معافیت مالیاتی و معافیت ۹ درصد ارزش افزوده محروم خواهند شد. وی ضرورت ایجاد هماهنگی بین بانک مرکزی و بخش خصوصی در مسیر رفع موانع تولید، صادرات و بازدات را مورد تاکید قرار داد و درادامه به چالش تامین سوخت کانتینر های یخچال دار حامل محصولات کشوری صادراتی استان تاکید کرد و گفت: یخچال های این کانتینرها سخنون سوخت جداگانه برای یخچال هایشان دارند اما سوخت با نرخ دولتی برای این یخچال ها در نظر گرفته نشده که این مشکل موجب کاهش کیفیت و گیفگاه فاسد شدن محصولات زراعی صادراتی می شود.

رئیس اتاق بازرگانی البرز افزود: صادرکنندگان محصولات کشوری استان البرز روزانه پنجاه کانتینر صیفی جات به کشورهای عربی و آسیای میانه صادر می کنند.

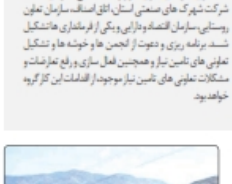
بنامولائی از برنامه ریزی جهت تشکیل کمیته راهبردی در اتاق بازرگانی و ارایه نقشه راه با هدف رفع مشکلات تولید خبر داد و اظهار کرد: باتوجه به شرایط کنونی اقتصادی تشکیل این کمیته راهگشای رفع بارهای از مشکلات خواهد شد.

وی اظهار امیدواری کرد: با همدلی و هم افزایی بین مسئولان دولتی و بخش خصوصی نگاه‌ها و مواضع موجود در مسیر روق تولید و کسب و کار برطرف شود.

گفتنی است، در پایان این نشست کارگروهی متشکل از اتاق تعاون، اتاق بازرگانی، اداره کل دفتر هماهنگی امور اقتصادی استانداری، اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی، سازمان صمت، شرکت شهرک های صنعتی استان، اتاق اصناف، سازمان تعاون روستایی، سازمان اقتصاد دارایی و یکی از فعالیتهای هاتشکیل شد. برنامه ریزی و دعوت از انجمن ها و خوشه ها و تشکل تعاونی های تامین نیاز و همچنین کمک رفع تعارضات و مشکلات تعاونی های تامین نیاز موجود، از اقدامات این کارگروه خواهد بود.

مدیر مطالعات پایه منابع آب شرکت آب منطقه‌ای البرز خبر داد:

آبگیری ۹۳ درصد از حجم سد کرج



مدیر مطالعات پایه منابع آب شرکت آب منطقه‌ای استان البرز اعلام کرد که ۹۳ درصد ظرفیت سد کرج آبگیری شده که چهار درصد بیشتر از مدت مشابه سال قبل است.

به گزارش پیام آشنا، سعید نقدی گفت: هرچند امسال بارندگی های البرز حدود ۲ برابر سال گذشته است اما برای پیشگیری از حوادث، میزان آبگیری سدهای استان از جمله سد امیر کبیر مدیریت شد.

وی با بیان اینکه سرریز شدن سدها نشانه خوبی در سال آبی جاری به شمار می رود، گفت احتمال سرریز شدن سد کرج در روزهای آینده وجود دارد و جای نگرانی نیست

وی گفت سد طالقان نیز از چند روز پیش سرریز کرده و این وضعیت نیز ادامه دارد.

«ظرفیت سد امیر کبیر کرج حدود ۱۸۰ میلیون متر مکعب و سد طالقان ۴۲۰ میلیون متر مکعب است.»

نقدی در خصوص میزان بارش های سال زراعی جاری استان البرز گفت: از مهرماه ۹۷ تا ۳۱ اردیبهشت ماه سال جاری ۵۷۶ میلی متر بارندگی در البرز ثبت شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل نزدیک به ۲ برابر افزایش نشان می دهد.

خبر

فرمانده سپاه امام حسن مجتبی (ع) البرز؛ اگر نگاهمان و اعتمادمان به دشمن باشد به طور قطع موفق نمی شویم

سردار مولایی با اشاره به اینکه عملیات آزادسازی خرمشهر درس ها و عبرت هایی دارد، گفت: امروزه مقاومت در مقابل دشمنان نیازمند استفاده از روش و فرمول دفاع مقدس و عملیات آزادسازی خرمشهر است.

به گزارش پیام آشنا، سردار سرتیپ دوم پاسدار سید یوسف مولایی روز پنجشنبه در صحگاه مشترک نیروهای مسلح البرز که به مناسبت فرارسیدن سالروز آزادسازی خرمشهر در آستان مقدس امامزاده محمد(ع) و سکینه خاتون (س) کرج برگزار شد، افزود: سوم خرداد یکی از ایام الله است که با توجه به شرایط و ویژگی های این روز بزرگ و ارزشمند، نیاز تا سالیان سال از یادمان برود و باید آن را یاس بدارید و درس ها و عبرت هایش را مرور کنیم.

وی به درس ها و عبرت های این روز بزرگ اشاره کرد و گفت: ۳۴ روز مقاومت اسطوره ای خرمشهر در مقابل دشمنی رژیم بعث عراق در تاریخ ماندگار شد زیرا مدافعان خرمشهر با دست خالی و بدون امکانات و نیروهای مسلح آموزش دیده و تجهیزات بیش از یک ماه در مقابل دشمن ایستادند.

مولایی افزود: از طرفی دیگر بازیس گیری خرمشهر نیز یک روز بیاد ماندنی است که باید از زش هایش مرور شود.

وی با بیان اینکه یوم الله آزادسازی خرمشهر گزاره هایی دارد، اظهار کرد: نخستین گزاره برای روز آزادسازی خرمشهر این است که روز مقاومت، ایثار و پیروزی نامیده شد و نوم اینکه امام راحل فرمودند که خرمشهر را خدا آزاد کرد.

فرمانده سپاه البرز ادامه داد: مقاومت، جلب رحمت الهی و رقم خوردن پیروزی را به دنبال دارد و اگر دشمن نباشد و الفبای این مفهوم را رشمند به درستی شناخته نشود جلب رحمت الهی که پیروزی است به دست نمی آید.

وی بیان داشت: برای جلب رحمت الهی باید ابتدا ایمان داشته باشیم، بعد صبر کنیم زیرا نمی شود به راحتی خیرات الهی را جلب کرد.

فرمانده سپاه البرز ادامه داد: مقاومت، جلب رحمت الهی و رقم خوردن پیروزی را به دنبال دارد و اگر دشمن نباشد و الفبای این مفهوم را رشمند به درستی شناخته نشود جلب رحمت الهی که پیروزی است به دست نمی آید.

وی بیان داشت: برای جلب رحمت الهی باید ابتدا ایمان داشته باشیم، بعد صبر کنیم زیرا نمی شود به راحتی خیرات الهی را جلب کرد.

فرمانده سپاه البرز ادامه داد: اگر آزادسازی خرمشهر را مرور یاس می داریم و به آن افتخار می کنیم به طور قطع دارای ویژگی خاص است و آن ویژگی مقاومت کردن و بعد منتظر رحمت الهی بودن است.

مولایی اضافه کرد: در زمان عملیات آزادسازی خرمشهر، تعداد نیروها و تجهیزات و امکانات ما در مقابل دشمن قابل مقایسه نبود و دشمن از نیروهای اسلی بیشتر، تجهیزات زرهی، اطلاعات، تحرک و تمام عناصر فیزیکی را دشمن داشت اما با چیزی نداشتیم.

وی گفت: ما در آن زمان فقط نیروی نظامی تازه جذب شده و آموزش دیده داشتیم و تجارب عملیاتی کم بود.

این جانبار هست سال دفاع مقدس افزود: عملیات خرمشهر به ما نشان داد که باید ایمان، صبر، توکل و توسل کرد و بعد پیروزی شد. وی تصریح کرد: روش این عملیات فرموطی است که به حزب الله لبنان و مقاومت فلسطین ارائه شد که عملیات های ۴۸ ساعته، ۳۲ روزه و ... در لبنان و فلسطین در مقابل دشمن انجام شد.

مولایی گفت: رهبر معظم انقلاب فرمودند «خرمشهر ها در پیش است»؛ اگر استقامت نکنیم در مقابل دشمن می شکنیم.

وی افزود: اگر چشمهل، نگاهمان و اعتمادمان به دشمن باشد به طور قطع موفق نمی شویم و باید فرمول دفاع مقدس، آزادی خرمشهر، ایمان به خدا، صبر، استقامت و جلب رحمت الهی را پیش روی خود قرار دهیم.

فرمانده سپاه استان البرز اظهار کرد: اگر امروز بخواهیم برون رفت از این بحران اجتماعی و تهدیدات دشمن را داشته باشیم باید به نسخه نجات بخش قرآن کریم و پیاده شده زیر مدگان هشت سال دفاع مقدس و به ویژه عملیات دفاع مقدس رجوع کنیم.

وی گفت: امروز در سایه توکل و توسل به ائمه اطهار(ع) و تاسی از امام حسین (ع) وامید به یاری حضرت مهدی (عج) و در محور ولایت بودن و همراهی مردم می توانیم از تمام مصیبت ها عبور کنیم زیرا وعده الهی است که صدق است.

مولائی اضافه کرد: شهید جهان آرا فرمانده سپاه خرمشهر در آخرین روزهای مقاومت خرمشهر گفت که اگر خرمشهر را از دست بدهیم پس می گیریم، مواظب باشید ایمانتان سقوط نکند که قابل بازیس گیری نیست.

مراسم صبحگاه مشترک نیروهای مسلح استان البرز با حضور امام جمعه کرج، استاندار البرز، جمعی از مدیران کل استانی و شهرستانی و خانواده معظم شهدا برگزار شد.

در این آیین از جمعی از خانواده معظم شهدا تجلیل و قدردانی شد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۹۵۰۶۱۸۰۱۲۹۶۵۰۳۲۱۰۱۲۰۰۵۲۱۹۱ و رای اصلاحی ۹۷۹۶۷۵۰۳۲۱۰۱۲۹۷۰۱۲۰۰۵۲۱۳ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه ظاهره رضاوند فرزند موسی بشماره شناسنامه ۳۲۹ صادره از تبریز در شهدداتک یک قطعه زمین بابنای احداثی (مرغداری) به مساحت ۱۸۸۸۵۵۰ متر مربع از پلاک ۱۹۳ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در قاسم آباد بزرگ جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ ازسهم طاهره رضاوند از صفحه ۲۰۲ و ۲۰۶ دفتر ۱۱ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ جاب و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف: ۶۳
رشیدی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

آگهی ابلاغ اجرایه کلاسه ۹۸۰۰۲۳۰ وفق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا
حسین حسینی به نشانی: کرج حیدرآباد خیابان عدل کوچه شاداب پلاک ۱۱ واحد ۱
بدینوسیله به حسین حسینی بدهکار پرونده کلاسه فوق که برابر گزارش مامور ابلاغ اداره فیق شناخته نگردیده ابلاغ می گردد که برابر چک ۳۲۹۵۱۹/۲۱ مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۰۸ بانک ملت بین شما و شرکت بازرگانی نیک راستین پارسا به مبلغ ۲۶۶۴۷۰/۰۰۰ ریال بدهکار می باشید که به اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و به کلاسه فوق در این اجرا مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا به شما ابلاغ می گردد پس از ده روز از انتشار این آگهی اجرائیه ابلاغ شده محسوب و وفق یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار درج و منتشر می گردد نظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت پس از گذشت مدت مذکور نیم عشرولتی تعلق می گردد و بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. ۹۸/۸۶۵۵۸ ف م الف
از طرف رئیس اداره اجرای ثبت کرج - قاسمی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۸۰۳۰۱۰۰۰۲۷۳ مورخ ۱۳۹۸۰۳۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلال فتوحی بستکال بشناسنامه شماره ۱۴۹ صادره از نیکسه دلش فرزند اصغر در شهدداتک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۰۰ مترمربع مفروز از باقیمانده پلاک شماره ۱۲۶ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای محمد رحیم شاکری و با مالکیت مالک اولیه آقای مراد نامبر بخت تایید می نماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹۸/۸۶۵۵۹ ف م الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۳/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۳/۲۰
محمدرضا صالحیان بهروز
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وأراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۸۰۳۰۱۰۰۰۲۷۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی رعیتی بازی فرزند میرآجوده به شماره شناسنامه ۱۲ کد ملی ۵۵۲۹۷۸۵۷۳۵ صادره ازنیر درشهدداتک یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۱۸۸/۸۳ متر مربع پلاک ۱۰۱۲ فرعی از ۱۶۶ اصلی واقع در بزرگان خریدار از مالک رسمی آقای محمد علی شرف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م الف ۱۴۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۳/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۳/۱۹
محمد صلیمانی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فردیس

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)
آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۱۲۴۶
به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق شنداتک یک باب خانه به مساحت ۱۸۸ مترمربع قطعه ۱ به پلاک ثبتی ۱۶۸/۲۹۹۲ ذیل صفحه ۱۸۹ دفتر ۱۴۵ ثبت و سند مالکیت بنام محمد کرم خرائی صادر گردیده سپس برابر سند ۱۹۶۰۹ مورخ ۹۳۰۹۰۶ دفترخانه ۸۳۶ تهران در رهن بانک اقتصاد نوین قرار گرفته است
محدود شمالا به طول ۸ متر دیوار بدیوار قطعه ۳۹۳ سابق شرقا بطول ۲۳/۵۰ متر دیوار مشترک به قطعه ۲ جنوبا به طول ۸ متر درب و دیوار بخیابان ۸ متری غربا به طول ۲۳/۵ متر دیوار بدیوار قطعه ۳۲۱ سابق به نشانی گلشهر مهرویلاع خیام شرقی کوچه بروین پ ۲۷ که در مورخ ۹۷/۱۰/۱۹ توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید. توصیف اجمالی: که در زمان بازدید یک دستگاه ساختمان مسکونی ویلایی با فیست نزدیک چهل سال در آن مشاهده می گردید. ساختمان مذکور با اسکلت فلزی و طاق ضربی دارای ۱۵۸ مترمربع سا در طبقه همکف شامل دو اتاق خواب، هال و بذیرایی، سرویس بهداشتی و آشپزخانه با کابینت MDF کف سرامیک، سیستم گرمایش بکیج و رادیاتور، سیستم سرمایش کولر آبی و حدود بیست مترمربع زیرزمین جهت انباری دارای انشعابات آب و برق و گاز شهری می باشد و در زمان بازدید شخصی که خود را آقای مهدی واحدیان معرفی کرد حضور داشتند و اظهار داشتند ساختمان را در ازای مبلغ دویست میلیون تومان ودیعه در اجاره و تصرف دارند و موعد اجاره چند سال می باشد که به اتمام رسیده و تمدید نکرده اند و اجاره نامه نیز در دسترس نمی باشد
پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۹۸/۳/۲۰ در اداره اجرای ثبت کرج واقع در میدان آزادگان ابتدای خ مطهری از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز آنعم از حق انشعابات یا حق انشراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجود پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیز عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و طبق اعلام بستانکار پلاک تا تاریخ ۹۸/۰۲/۲۴ تحت پوشش بیمه نوین می باشد. خریداران جهت شرکت در مزایده بایستی به مبلغ یک میلیون تومان چک تضمینی به مبلغ پایه مزایده اقرامی می باشند.
۹۸/۸۶۵۵۷ ف م الف
تاریخ انتشار آگهی مزایده: ۹۸/۰۳/۰۴
معاون اجرای اسناد رسمی کرج - قاسمی