اخبار

واردات خودروهای هیبریدی با کاربری تاکسی

مدیرعامل سازمان مدیریت ونظارت بر تاکسیرانی شهر تهران از طرح واردات خودروهای هیبریدی با کاربری تاکسی با موافقت هیأت دولت خبر داد

به گزارش پیام آشنا به نقل از شهرنوشت، علیرضا قندان با اعلام این خبر، افزود: با موافقت هیأت دولت قرار است خودروهای هیبریدی و خودروهای پاک با کاربری تاکسی وارد کشور شوند تا از این خودروها در ناوگان تاکسیرانی تهران استفاده کنیم.

او گفت: دولت در حال ارائه مجوز برای واردات خودرو با کاربری تاکسی بدون عوارض اولیه و با بخشودگی عوارض گمرکی است. اگر این امر میسر شود بخشی از کمبودها در حوزه تاکسیرانی برطرف خواهد شد.

قندان با تاکید بر این که در حال حاضر شهر تهران به ۲۵ هزار دستگاه تاکسی نیاز دارد گفت: تلاش می کنیم تا پایان سال ۹۸، ۱۰ هزار دستگاه تاکسی به ناوگان حمل و نقل عمومی پایتخت اضافه کنیم.

مدیرعامل سازمان مدیریت ونظارت بر تاکسیرانی شهر تهران در پایان تصریح کرد: بی شک اگر سرعت عملیات اداری افزایش پیدا کند و اقدامات مربوط به صدور مجوز و مجموعه اقدام‌های خارج از حوزه شهرداری همچون کسب موافقت‌نامه از بانک و تأییدیه‌های دولت انجام شود، در نوسازی ناوگان تاکسیرانی عملکرد قابل قبولی خواهیم داشت.

خیابان شهید بهشتی و طالقانی شمالی از سد معبر پاکسازی شد

مدیر منطقه یک شهرداری کرج گفت: خیابان شهید بهشتی و طالقانی شمالی از سد معبر پاکسازی شد

به گزارش پیام آشنا عباس حق محمدلو افزود: این اقدام از سوی حوزه خدمات شهری منطقه و در جهت رعایت حقوق شهروندی انجام گرفت

وی بیان کرد: مدیریت شهری وظیفه دارد مناسب ترین شرایط را برای رفت و آمد و تردد شهروندان در اماکن عمومی به وجود آورد. رفع سد معبر معابر منطقه با جدیت و در بازه های زمانی مختلف اجرایی خواهد شد.

احتمال احداث آرامستان‌های جدید در پایتخت

رئیس کمیسیون سلامت شورای اسلامی شهر تهران با اشاره به اتمام ظرفیت سازمان بهشت زهرا (س) در سال‌های آینده از احتمال احداث آرامستان‌های جدید در پایتخت خبر داد

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا زهرا صدر اعظم نوری گفت: بهشت زهرا (س) همانند سایر مکان‌ها دارای ظرفیت محدودی است ظرفیتی که زمانی به پایان می رسد لذا باید جایگزینی برای آن در نظر گرفته شود.

او افزود: در حال حاضر موضوع توسعه سازمان بهشت زهرا (س) در مکان‌هایی که این امکان وجود دارد، مطرح است. در حقیقت در زمینه‌ها و عرصه‌هایی که در اطراف سازمان وجود دارند و این امکان برای توسعه فراهم است محقق خواهد شد.

نوری ادامه داد: البته با تحقق این توسعه نیز نمی‌توان برای همیشه با بحرانی‌گی نیازهای کلان شهر تهران بود لذا پروژه‌ای توسط مدیریت سازمان بهشت زهرا (س) دنبال می‌شود که امکان سنجی و یافتن مکان‌های مناسب در شهر تهران برای احداث آرامستان های جدید انجام شود.

رئیس کمیسیون سلامت شورای اسلامی شهر تهران تاکید کرد: مطالعات این پروژه توسط مشاور انجام شده و در حال حاضر دو یا سه نقطه شهر برای احداث این آرامستان‌ها پیش بینی شده است که تصور می کنم یکی از این نقاط در غرب یکی در شرق و دیگری در جنوب تهران قرار دارد بی تردید با قطعی شدن مطالعات مقدمات این کار آغاز خواهد شد.

مدیر کل تبلیغات اسلامی البرز خبر داد:

تبیین بیانیه گام دوم انقلاب محور اصلی عملیات رمضان

مدیر کل تبلیغات اسلامی استان گفت: تبیین بیانیه گام دوم انقلاب محور اصلی عملیات رمضان در استان است

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، حجت‌الاسلام سید عباس مسعودی با تأکید بر اینکه تبیین بیانیه گام دوم انقلاب اسلامی محور اصلی عملیات رمضان در استان است، گفت: بیان اثرات انقلاب اسلامی در زندگی و تقویت باورهای معنوی یکی از مهمترین شاخصه‌های شکل گیری انقلاب بوده است.

وی گفت: سازی در سطح مدارس و دانشگاه‌های استان را یکی از اقدامات مهم تبلیغات اسلامی در راستای تبیین بیانیه گام دوم انقلاب اسلامی برشمرد و گفت روحانیون مستقر، مبلغین اعزامی، مسئولین مؤسسات و کانون‌های فرهنگی دینی در برگزاری ویژه‌برنامه‌های ماه مبارک رمضان و تبیین بیانیه گام دوم انقلاب اسلامی نقشی مهم و اثرگذار دارند.

مدیر کل تبلیغات اسلامی استان البرز در بخش دیگری گفت: دشمنان مأیوس از اقدام نظامی علیه ایران اسلامی به دنبال تضعیف باورها و اتمامه بی بندباری بین نسل جوان هستند به همین منظور باید فعالان عرصه فرهنگی تمام تلاش خود را برای آگاهی بخشی به همه آحاد جامعه بویژه جوانان به کار گیرند.

مسعودی اضافه کرد: امروز ایران اسلامی در بسیاری از زمینه‌های علمی، قله‌های پیشرفت و ترقی را یکی بعد از دیگری پیموده و همین امر دشمنان را وادار به هر اقدامی به‌منظور جلوگیری از توسعه ایران اسلامی می‌کند لکن هوشیاری مسئولان و تبعیت از رهنمودهای معظم له آن‌ها را از رسیدن به اهداف شوم خود مأیوس می‌کند.

خانه دکتر مصدق به فهرست آثار تاریخی پیوست

مدیر کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان البرز گفت منزل مسکونی دکتر محمد مصدق در شهرستان نظرآباد به فهرست آثار تاریخی پیوست و مرمت آن در دستور کار قرار گرفت

به گزارش پیام آشنا به نقل از فارس، حجت الاسلام فخرالدین صابری با بیان اینکه یکی از آثار تاریخی این استان که در شهرستان نظر آباد واقع شده خانه دکتر مصدق است، اظهار کرد: این بنا مورد علاقه کسانی است که نسبت به تاریخ ایران آشنایی دارند، زیرا از دیدگاه مردم نیز این شخصیت تأثیرگذار در تاریخ اقدام مهمی همچون ملی شدن صنعت نفت را به سرانجام رسانده است.

وی تصریح کرد: در حال حاضر این بنا در فهرست آثار تاریخی البرز ثبت شده و تاکنون هزینه دلیل سوءاستفاده از موقعیت مکانی و حاشیه‌سازی های بی‌مورد به بهره برداری عمومی نرسیده است.

صابری افزود: پیگیری های لازم در این زمینه صورت گرفته و بازسازی این بنا و حفظ و نگهداری لوازم شخصی مصدق نیز در دستور کار قرار گرفت زیرا وی و لوازم مربوطه متعلق به تاریخ ایران است.

مدیر کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان البرز در پایان گفت: بر اساس مطالعات انجام شده اعتبارات لازم که به صورت مرحله ای جهت مرمت و بازسازی این بنای تاریخی در نظر گرفته شده، در اختیار اداره کل میراث فرهنگی قرار می گیرد و تلاش می کنیم این امر در سال ۹۸ به خوبی انجام شود.

«معاون میراث فرهنگی اداره کل میراث البرز خبرداد: بررسی وضعیت موزه‌های خصوصی

معاون میراث فرهنگی اداره کل میراث استان البرز نیز با این توضیح که در استان البرز سه نوع موزه داریم، افزود: مورد اول موزه‌هایی هستند که بطور مستقیم زیر نظر سازمان میراث فرهنگی اداره می‌شود، دومین مورد موزه‌های خصوصی هستند که توسط یک شخص اداره می‌شود و سومین مورد موزه‌های در اختیار دیگر دستگاه‌های دولتی است.

معاون میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی استان البرز در ادامه بابیان اینکه در البرز دو کاخ‌موزه دولتی داریم، بیان کرد: یکی از این موارد کاخ‌موزه مرواریدو دیگری کاخ‌موزه سلیمانیه است که در این راستا مدنظر داریم کاخ‌موزه سلیمانیه را به‌عنوان موزه نقاشی های نوره قاجار معرفی کنیم که مجوز آن دریافت شده و در مرحله پایانی تجهیز قرار دارد.

امیر اقتدار با اشاره به وجود چندین موزه خصوصی در استان البرز، گفت موزه تمبر یکتا در رجایی شهر و خانه موزه اقلد بامداد شامل‌دو فردیس ازجمله این موارد هستند.

وی به وجود باغ‌موزه گیاهان دارویی برکت در ابتدای جاده گیردان به‌عنوان دیگر موزه خصوصی البرز اشاره کرد و افزود: موزه تاریخ طبیعی و حیات‌وحش در پارک شهید جمران نیز از دیگر موزه‌های استان است که زیر نظر اداره کل محیط‌زیست البرز فعالیت دارند.

معاون میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی استان البرز توضیح داد یک موزه جلوه‌شناسی در دانشگاه پردیس کشاورزی وجود دارد و در کنار این موزه‌ها یک موزه سیار به نام کودکان مانیز در استان فعال است و استان البرز جزو اولین استان‌هایی است که مجوز موزه سیار را دارد.

امیر اقتدار با این توضیح که در حال حاضر مطالعات سایت موزه ازیکی در دست انجام است، گفت: این موزه جزو موزه‌های فضای باز خواهد بود.

وی با اشاره به اینکه مطالعات خانه موزه مصدق نیز در حال انجام است، افزاید کرد: در حال حاضر مطالعه و بررسی سه درخواست برای ایجاد موزه‌های خصوصی جدید در البرز نیز دنبال می‌شود.

طرح ترافیک سال ۹۷ خبرنگاران فعلا معتبر است

دبیر کارگروه بررسی مدارک و اسناد متقاضیان استفاده از سهمیه طرح ترافیک ویژه خبرنگاران از اعتبار طرح ترافیک سال ۹۷ خبرنگاران تا اطلاع ثانوی خبر داد

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا فرهاد خواسری در مورد آخرین وضعیت طرح‌های ترافیک ویژه خبرنگاران تصریح کرد: افرادی که دارای طرح ترافیک سال ۹۷ هستند دغدغه اعتبار طرح هایشان را نداشته باشند. تمام تلاش کارگروه بررسی مدارک و اسناد خبرنگاران متقاضی بر این است که پروسه بررسی به‌زودی تمام شود و فعلا تا اطلاع ثانوی، طرح‌های سال ۹۷ برای خبرنگاران معتبر است.

او افزود: برای مدیران رسانه‌ها نامه‌های معرفی سهمیه‌بگیران ارسال شده و آنها نیز در حال انتخاب هستند به نظر می رسد اوایل هفته آینده اسامی خبرنگاران دریافت‌کننده سهمیه طرح ترافیک اعلام شود و سایت برای آنها در راستای تکمیل اطلاعاتشان باز شود. خواسری در پاسخ به سوالی مبنی براین که چه زمانی برای خبرنگاران حائز شرایط پیامک ارسال می‌شود، افزود: سال گذشته برای دریافت کنندگان سهمیه پیامک ارسال شد اما باعث بروز مشکلاتی شد، برای اسال هنوز ساز و کار اعلام سهمیه به خبرنگاران انتخاب نشده است و باید این موضوع در جلسه کارگروه بررسی و تعیین شود.

اخبار فرهنگی

زاگرب، پاریس و تورنتو مقصد این روزهای سینمای ایران

سینماگران ایرانی در تازه‌ترین حضورین المللی خود در شهرهای زاگرب، پاریس و تورنتو رقابت می کنند و تحلیل می‌شوند

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا افتتاح اقریبی سینمای ایران در حوزه ایمیشن حالا به یک ایپدمی در میان خبر رسانه‌ها تبدیل شده است و در تازه‌ترین حضور ایمیشن «هیک» به کارگردانی محبوبه کلایی به بخش مسابقه ایمیشن (اگرب کروآسی راه یافته است. دهمین دوره جشنواره ایمیشن کودک و نوجوان «وافی و رفی» Vafi & Rafi از ۶ تا ۱۲ خرداد ماه ۹۸ در کشور کروآسی برگزار خواهد شد و فیلم ایمیشن «هیک» ساخته محبوبه کلایی، در بخش مسابقه فیلم‌های نوجوانان (۱۵ تا ۱۸ سال) این جشنواره به نمایش درمی‌آید. در این جشنواره ۷۶ فیلم ایمیشن از ۳۰ کشور دنیا در ۵ بخش به رقابت می‌پردازند. ایمیشن «هیک» اثری تجربی است که به هم‌آمیختگی فیلم زنده و خیال، اساس آن را شکل می‌دهد. در این فیلم زن و مردی به شکل تعلقه قهوه از ۲ فنجان درون سینک بیرون می‌آیند. «آبی» علیرضا معصومی و «روی جلد» یگانه مقدم ۲ فیلم ایمیشن ایرانی دیگر بخش مسابقه نوجوانان جشنواره «وافی و رفی» کروآسی هستند.

اعلام تعطیلی سینماها در ایام شب‌های قدر

سخنگوی شورای صنفی نمایش، تاریخ تعطیلات سینماها را در ایام شبهای قدر ماه مبارک رمضان اعلام کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایسنا غلامرضا فرجی- سخنگوی شورای صنفی نمایش درباره تعطیلات سینماها در ایام شبهای قدر و شهادت امام علی (ع) در ماه مبارک رمضان بیان کرد: با توجه به آنکه حلول ماه مبارک رمضان ۱۷ اردیبهشت ماه اعلام شد تاریخ تعطیلی سینماهای سراسر کشور در ماه مبارک رمضان به این شرح است:

سوم خردادماه (هجدهم رمضان و شب نوزدهم ماه مبارک رمضان) و اولین شب قدر سینماهای سراسر کشور از ساعت ۱۸ تعطیل هستند.

چهارم خردادماه (نوزدهم رمضان و روز ضربت خوردن امام علی (ع)) سینماهای سراسر کشور تمام‌روز تعطیل خواهند بود.

پنجم خردادماه (بیستم رمضان و دومین شب قدر) سینماها از ساعت ۱۸ تعطیل است.

ششم خردادماه (بیستویکم رمضان و شهادت حضرت علی (ع)) کل روز سینماهای سراسر کشور تعطیل خواهند بود.

هفتم خرداد (بیستوسوم رمضان و سومین شب قدر) سینماها از ساعت ۱۸ تعطیل هستند.

تشکیل کمیته سه جانبه برای نظارت بر توزیع کاغذ

رئیس کارگروه کاغذ وزارت ارشاد از تشکیل یک کارگروه سه جانبه به منظور نظارت بر توزیع کاغذهای وارداتی در کشور خبر داد

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، حسین انتظامی رئیس کارگروه کاغذ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی درباره اظهارنظر وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی درباره تغییر ساختار کارگروه کاغذ وزارت ارشاد و ایجاد محدودیت در فعالیت‌های آن، بدون اظهارنظر درباره صحبت‌های صالحی عنوان کرد: بحث‌های مربوط به تائید ثبت سفارش و نظارت بر توزیع کاغذ بر عهده معاونت‌های مربوطه در وزارت ارشاد و در موضوع ناشران نیز بر عهده تشکل‌های آنهاست. کارگروه در این میان تنها نقش هماهنگ کننده میان دستگاه‌های نظارت که در حوزه واردات کاغذ دخالت دارند، نمایندگانی از وزارت صنعت، فرهنگ و ارشاد اسلامی، گمرک، وزارت آموزش و پرورش، سازمان حمایت سازمان تعزیرات و نمایندگان تشکل‌های صنعت چاپ، مطبوعات و ناشران هم در آن عضویت دارند. تاکید دارم که نقش کارگروه تنها هماهنگی و اطلاع رسانی و سایر فعالیت‌ها بر عهده تشکل‌ها و معاونت‌های مربوطه است. وی در مورد مسئله نظارت بر کاغذهای وارداتی و توزیع آنها نیز گفت: مسئله نظارت از جمله وظایف کارگروه از زمان تأسیس آن بوده است. هفته گذشته در همین کارگروه جلسه برگزار شد و در آن نمایندگان سازمان حمایت و سازمان تعزیرات پیشنهادات خود را در این زمینه بیان کردند که در جلسه امروز ما آن پیشنهادات مصوب شد. دوالفج کمیته‌ای سه جانبه متشکل از سازمان تعزیرات، سازمان نظارت و کارگروه مسئله نظارت را مورد بررسی و تصویب قرار داده است و پیشنهادات عملی آنها به تصویب رسید که اجرای آنها نیز از این هفته شروع خواهد شد. بر این اساس این نظارت به شکلی خواهد بود که کاغذ وارداشده با رز دولتی حتما به مصرف کننده حقیقی برسد و کاغذ وارداتی به بازار سیاه نیز راه پیدا نکند.

رئیس کارگروه کاغذ وزارت ارشاد عنوان کرد: پیرو دستور مقام معظم رهبری برای حل مسئله کاغذ و با تدبیر معاون اول رئیس جمهور مصوب شد به میزان مصرف مطبوعات و ناشران کشور در زمینه کاغذ از ۲۲۰۰ تومانی برای وارادات کماکان تعلق بگیرد به تبع در این راه کاغذ وارداتی باید از طریق گمرکات ترخیص شود با توجه به حضور نماینده گمرک در کارگروه و ارائه اطلاعات کاغذهای موجود در گمرک توسط وی به معاونت‌های تخصصی در کارگروه مسیر لازم برای صدور حواله‌ها و ترخیص کاغذها در دست اجراست.

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری فردیس در نظر دارد پروژه‌ی ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران و متقاضیان واجد شرایط به شرح ذیل واگذار نماید.

ردیف	شرح عملیات	برآورد عملیات بالغ بر پروژه	مبلغ سپرده به ریال	حداقل بار لازم	درصد مشارکت
۱	خرید لوکت، تلوار حریق ۵۰ دست جلکه حریق ۵۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	-	۱۰۰٪ نقد
۲	خرید دستگاه تنفسی مدت کامل ۳۰ دست سیلندر یدک دستگاه تنفسی فلزی ۳۰ عدد فیس دستگاه تنفسی ۴۰ عدد دستکش حریق ۱۰۰ عدد کلاه ایمنی حریق ۵۰ عدد قلق هود ۱۰۰ عدد	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	-	۱۰۰٪ نقد
۳	خرید تجهیزات کمر در ارتفاع سه پایه جاه	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	-	۱۰۰٪ نقد
٤	خرید دستگاه تلوار سیلندر دستگاه تنفسی مخزن دار آتمافی برقی (یک عدد) دو کلاه (ضروری) همراهان خنک کننده و حفاظ ایمن (کاورها) (یک عدد)	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	-	۱۰۰٪ نقد
٥	خرید خودرو نجات اپونکو بورو کارگو ۲۸۰ بری ۱۸ تن تجهیز شده	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	-	۱۰۰٪ نقد
٦	خرید یک دستگاه خودرو کامیونت اسپرو	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	-	۱۰۰٪ نقد

۱- سپرده شرکت در مناقصه به یکی از روشهای ذیل در وجه شهرداری فردیس ارائه گردد.
الف) ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ به مدت ۹۰ روز اعتبار داشته و قابل تمدید باشد.
ب) واریز فیش نقدی به مبلغ فوق به حساب ۱۰۰۸۲۳۰۰۴۱۳۹ بانک شهر شعبه فردیس
۲- برندگان نفر اول با دوم با سوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۳- شهرداری فردیس در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
٤- به غیر از سپرده شرکت در مناقصه کلیه اسناد و مدارک مربوطه به پیمانکاران در نزد مناقصه گزار باقی می ماند.
٥- سایر اطلاعات و جزیات در اسناد مناقصه مندرج است و در هر شرایط مدارک مندرج در اسناد مناقصه ملاک تعیین برنده و عقد قرارداد خواهد بود و کلیه مشخصات فنی و جزیات مربوطه به تجهیزات فوق الذکر و حداقل برندهای مورد قبول در اسناد مناقصه ذکر گردیده است.
٦- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه خرید اسناد مناقصه به حساب شماره ٤٠٠٨١٩٦٨٨٦٤٥ نزد بانک شهر شعبه فردیس به نام شهرداری فردیس توسط متقاضی واریز و رسید آن را ارائه نمایند.
۷- برای خرید اسناد مناقصه به امور قراردادهای شهرداری فردیس واقع در جاده ملارد روبروی پارک منظریه شهرداری فردیس طبقه اول مراجعه نمایند.
۸- لازم به ذکر است هنگام خرید اسناد داشتن معرفی نامه ممهور به مهر و امضای مدیر عامل، روزنامه تاسیس و آخرین آگهی تغییرات اعضای شرکت، کارت مودیان مالیاتی و مالیات بر ارزش افزوده الزامی می باشد.
۹- داشتن تجهیزات و ماشین آلات و غیره برای شرکت در مناقصه و جهت اجرای پروژه الزامی است.
۱۰- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست کلیه فرم ها و اطلاعات مورد درخواست شهرداری را تکمیل و به همراه سایر اسناد مناقصه در پاکت مربوطه قرار دهند.
۱۱- پیشنهادات مناقصه گران می بایست در پاکت های مجزا (الف ـ ب ـ ج) لاک وممهور به مهر شرکت شده تا پایان وقت اداری ساعت ۱٤/۳۰ روز شنبه مورخ ۹۸/۰۳/۱۸ به آدرس: فردیس جاده ملارد روبروی پارک منظریه شهرداری فردیس طبقه همکف دبیرخانه شهرداری فردیس تحویل داده شود. لازم به ذکر است فقط پاکت متقاضیانی که اسناد مناقصه را خریداری نمودند توسط دبیرخانه تحویل خواهد شد. متقاضیان می توانند در مدت زمان فروش اسناد مناقصه برای پاسخگویی به سوالات با شماره تلفن ۳٦٦٥٨١١٠ داخلی ۲٠٤ تماس حاصل نمایند.
۱۲- ضمناً جلسه کمیسیون عالی معاملات در روز یک شنبه مورخ ۹۸/۰۳/۱۹ ساعت ۱۲:۰۰ در دفتر شهردار محترم برگزار خواهد شد.
۱۳- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
۱٤- ارائه قراردادهای قبلی و رزومه در زمینه خرید تجهیزات ایمنی و آتش نشانی جهت دستگاه های دولتی یا عمومی و سازمان ها حداقل دو نمونه و قراردادن سوابق مذکور در پاکت بر لازم و ضروری است.

محمود شعبانی – مدیر حقوقی، امور پیمان‌ها و املاک شهرداری فردیس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۱۷-۱۰۰۰۰۰۳۳۱۰-۱۳۹۸۰۳/۱۰۰۰۰۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خلوالهام دهقانی فرند روح الله به شماره شناسنامه ۹۱۹ که ملی ۰۲۲۲۰۶۰۶۷۲ صادره از کرج فرشته‌شاک یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۲/۲۳ متر مربع پلاک ۲۸۹۴ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس مرکزی محله دهکده ۶ خیابان شرقی ع بعثت پلاک ۲۵ ممکف مسکونی خریداری از مالک رسمی علی معینی نمینی بهالدین معینی نمینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. فردیس که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مفاد مرات سند مالکیت صادر خواهد شد م الف ۱۲۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۲/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۳/۱

محمدسلیمانی
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فردیس

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه م/۹۳۰۸-۸۸۰۰۶۶۳

به موجب پرونده اجرائی کلاسه م/۹۳۰۸-۸۸۰۰۶۶۳ شندآباد یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه چهارم به مساحت ۹۱/۳۲ مترمربع که مفاد ۲۱۳۰ مترمربع از پلاکان مشاع است قطعه ۱۹ پلاک ثبتی ۱۶۹/۷۲۱۰ بلضمام انباری شماره ۱۹ به مساحت ۳۱۵ مترمربع واقع در همکف و پارکینگ شماره هشت به مساحت ۱۱/۲۵ مترمربع واقع در همکف ذیل صفحه ۲۷۳ دفتر ۱۶۲۲ ثبت و سند صادر گردیده است به نام نوشین دائی زاده فلرس و برابر سند رهنی ۰۲۱۳۹۸-۸۰۱۰۵۱۸۰ دفتر خانه ۳۷ کرج در رهن وزارت علوم قرار گرفته است محدود به حدود: شمالاً اول در چهار قسمت که دوم شرقی و چهارم غربی است دیوار مشترک با واحد ۱۷ دوم در سه قسمت که دوم شرقی است دیوار و درب است براه پله مشاع شرقاً دیوار انتشراکی با واحد ۱۸ جنوباً دیوار و پنجره و لبه نرده است به فضای حیاط مشاع غرباً اول دیوار به فضای قطعه ۳۲۹ سلق دوم در دو قسمت که اول شمالی است دیوار و پنجره به نورگیر مشاع کف با سقف بتنت بام مشترک است حدود پارکینگ شمالاً خط مستقیم مفروض به پارکینگ هفت شرقاً و جنوباً خط مستقیم مفروض به محوطه مشاع غرباً دیوار به دیوار قطعه ۳۲۹ سلق حدود انباری شمالاً دیوار مشترک با انباری ۱۸ شرقاً دیوار به دیوار قطعه ۳۳۱ سلق جنوباً دیوار به حیاط مشاع غرباً درب و دیوار به راه رو مشاع می گذارد شاخص رسمی موخ ۹۷۱۰/۲۴ به مبلغ ۲/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق لوست در نشانی «کرج میدان والفجر خیابان فرهنگیان خیابان گلهای غربی پلاک ۱۲ مجتمع آرتا واحد ۱۹ طبقه چهارم» مجتمع مذکور شامل بیست واحد مسکونی و آپارتمان مورد نظر دارای دو اتاق خواب آشپزخانه این با کلیت فلزی آبفون تصویری شوفاژ کف راه پله سنگ کف با پارکینگ سوالیک و ساختمان سنگ درب پارکینگ ریموت دار و دارای کنتور برق مجزا و آب و گاز مشترک طبق اظهارات ساکنین تحت اختیار مستاجر می گذارند مدارک دال بر اجاره نامه ارائه نگردید پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۹۸/۳/۲۵ در اجرای ثبت کرج از طریق مزایده به فروش می گردد. مزایده از مبلغ ۲/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۰ میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می گردد لازم به ذکر است پرداخت بدهی گلهای مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعابات با حق انشراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی گلهای مالیاتی و عوارض شهرداری اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه گلهای فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیز عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. برای اعلام ستاندکار ملک فاقد پوشش بیمه ۹۸/۶۵۵۶ والف

تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۳/۱

رئیس اجرای ثبت اسناد کرج (ایرانی بجندی)
از طرف والیج