سرمقاله

شوآف طلایی با چند عدد خرما!

ادامه از صفحه ۱

ـ که در سال گذشته پای دونات طلایی به میان آمد. لیبوتیک در گزارشی با تیتر "فروش دونات با قیمتی باورنکردنی در پایتخت ایران"[۲] حکایت از کاربران شبکه اجتماعی داشت که از فروش دونات طلایی در تهران سخن می گفتند که با روکش طلای خوراکی پوشانده شده و با قیمت ۱۰۰ هزار تومان عرضه می شود.

فروش و عرضه دونات صدهزار تومانی با روکش طلا بعد از گذشت یکسال همچنان هضم نشده باقی مانده که فروش هشت عدد خرما با روکش طلا و مغزپسته با قیمت ۶۸۰ هزار تومان برای مشتریان خاص، به تازگی درفضای مجازی با بسته بندی های لوکس و شیک به همراه چندشاخه گل و تعدادی شکلات با برندی معروف جلوه گری می کند.

درحالی مسئولان وزارت بهداشت بعد از نیترزنی های بستی طلایی، عرضه هر نوع محصول غذایی حاوی طلا در کشور را فاقد مجوز وزارت بهداشت اعلام کردند که عرضه و مصرف خوراکی های لوکس و گرانقیمت، همچنان ادامه دار است و علامت سوال های مکرر باقی است مصرف هشت عدد خرما با روکش طلای ۲۳ عیار فرانسوی که بنابه گفته مسئولان وزارت بهداشت، جذب بدن نمی شود و به طور کامل دفع می گردد و هر بار میزان مصرف آن برای بدن بی فایده است، کدام گزینه، تمول، شواف یا حماقت را نشان می دهد؟

برای این سوال، پاسخی درخور نیاز است: فرآیند عرضه خوراکی های طلایی که بی تردید یک روی سکه اشرافی گری در جامعه امروزه با رویکرد اقتصاد مقاومتی را نشان می دهد چگونه باید حذف شود؟ و جوان این هدف مادگار است که بار معنایی و هنجارشکنی این قسم محصولات عرضه شده، منحنی تفکر و تحول نوجوانان و جوانان جامعه را در اجتماع کنونی که بر مدار رشد و پیشرفت، پرورش می یابند، تغییر خواهد داد و تبیین در این میان از الزامات کنونی به شمار می آید.

دراکثریت مقالات و آمار، "منابع انسانی" مهمترین رکن رشد و پیشرفت پایدار جوامع محسوب. ذکر شده که انکار نشدنی و قابل تأمل برای جوامع در حل پیشرفت است تا بتوان از ظرفیت های لازم در این زمینه استفاده کرد.

در این میان معیار توسعه یافتگی یک کشور از نظر برنده نوبل اقتصاد، قابل توجه است.

"نالگلاس نورث- برنده جایزه نوبل اقتصاد، معیار جالبی برای پیش بینی آینده یک کشور ارائه می دهد؛ معیاری که ربطی به زیر و رو کردن شاخص ها و آمارهای گیج کننده اقتصادی ندارد. "نورث" می گوید: اگر می خواهید بدانید کشوری توسعه می یابد یا نه اصلا لازم نیست سراغ فناوری ها و ابزارهایی که در کارخانه های آن کشور استفاده می شود، بروید چرا که تمام این فناوری ها و ابزارها را می توان خرید یا کپی کرد یا حتی دزدید؛ این برنده جایزه نوبل اقتصاد می گوید: برای ارزیابی توسعه و پیش بینی آینده یک کشور به پیش دبستانی ها و دبستان های آن کشور بروید و ببینید کودکانش را چگونه آموزش می دهند؛ به عقیده وی، "پیش از آنکه مهم باشد چه چیزی آموزش داده می شود، این مهم است که این آموزش چگونه انجام می شود؛ اگر کودکان را پرسشگر، خلاق، صبور، نظم پذیر، خطر پذیر، اهل گفتگو و تعامل و دارای روحیه مشارکت جمعی و همکاری بار می آورند می توان امیدوار بود همین نسل در آینده کشورشان را توسعه دهند."

اینک با مواردذکرشده، جوانان و نوجوانان، بر توقع جامعه امروزی را درنظر بگیرید که اگر نتوانند خوراکی های طلایی نوش جان کنند، با چه افکار و عقده های روانی روبرو خواهند بود؛ و سویی برای آنان که دستشان به دهشان می رسد و خوراک طلایی تناول می کنند؛ توقعات، رو به افزایش است.

در جایی که عنوان می گردد: "بر اساس استفتایی که از دفتر استفتائات مقام معظم رهبری صورت گرفته، خوردن بستنی هایی که در ترکیب آن از عنصر طلا استفاده شده باشد، حرام است"؛ جواب متقن این سوال باقی است: گسترش و تعدد سرو خوراکی هایی طلایی بر چه سنوینی استوار است که از بستنی طلایی به دونات و از دونات طلایی به خرما با روکش طلا رسیده اند؟

علی هذا دراین میان، جای پرسمان جدی از صاحبان امر، مفقود است. پوشش طلا به همراه مغز پسته، فندق، نارگیل و... در بستنی، دونات و خرما که به سلیقه مشتریان به نحوه های خاص ارائه می شود، چه مفهوم و فرهنگی را به نسله گرفته و بی شک راه حل گذر از این مقاطع بحرانی که پیکان طلایی تمول، خوراکی های ساده دیگر را نشانه نگیرد، نیاز ضروری جامعه کنونی محسوب می شود.

انتظار جدی از سوی مسئولان ذیربط می رود تا در این برهه حساس اقتصاد مقاومتی که حتی صدا و سیمای ملی نیز از ریخت و پاش اتفاقی و تولید برنامه هایی با هزینه های گزاف خودداری می کند، رویاروی خودنمایی تمول و تلذذ اینگونه مواد خوراکی که شاید یک درصد افراد جامعه از آن بهره مند و کاسب باشند، گرفته شود که به شرس قاطع، جلوه گری مواد طلایی در لیست خوراکی های لاکچری در شأن ایران و ایرانی جماعت نیست درحالی که قوت غالب ۹۹ درصد افراد جامعه، نان است و برکت.

الهام آمرکاشی
elhamamerkashi@ymail.com

آیت الله حسینی همدانی با اشاره به این که بعضی ها دنبال مذاکره با دشمن هستند:

عده‌ای احمقانه فکر می کنند

نماینده ولی فقیه در استان البرز گفت: برخی بر طبل مذاکره با آمریکا می کوبند.

به گزارش پیام آشنا، آیت الله سید محمد مهدی حسینی همدانی در خطبه‌های نماز جمعه این هفته کرج، با بیان اینکه بعد از شهادت امیر المومنین (ع) عده‌ای که حضرت علی آنها را سرکوب کرده بود، دور معاویه جمع شدند و جبهه‌ای مقابل امام حسن (ع) ایجاد کردند تا نظام سیاسی و اقتصادی را بدست بگیرند، اظهار کرد: آنها با این اقدام می خواستند نظام فرهنگی را نیز به دست بگیرند و مردم را به دوران جاهلیت گذشته برگردانند.

نماینده ولی فقیه در استان البرز با اشاره به تذکر رهبر معظم انقلاب اسلامی مبنی بر اعتماد نکردن به دشمن و درس گرفتن از تاریخ، گفت: اگر رهبر به مذاکره با دشمن اجازه نمی‌دادند قطعاً برخی سر و صدا به راه می‌انداختند و می گفتند مشکلات مردم حل می‌شد و نگذاشتید رهبری بفرمایند تا حجت تمام شود و چهره دشمن برای همه روشن شود. می‌بینیم که خسارت‌هایی به اقتصاد کشور وارد شد که جبران آن زمان بر خواهد بود اما باز هم برخی هستند که به طبل مذاکره با شیطان می کوبند.

وی با بیان اینکه عده‌ای احمقانه فکر می کنند و در زمانی که جنگ بر کشور سایه انداخته است می خواهند اسلحه‌ها را نیز به دشمن تحویل دهیم تا با ما کاری نداشته باشند، توضیح داد: خود دشمن می‌گوید قصد حمله و جنگ ندارم اما بعضی در داخل اعلام جنگ می کنند و برخی نیز برای فرار از پاسخگویی در سو مدیریتی خود بر جنگ تاکید می‌کنند.

امام جمعه کرج با اشاره به سی ام اردیبهشت و روز جهانی جمعیت، تصریح کرد: جمعیت به معنای امنیت ملی است و یکی از مسائلی که باید از آن صیانت کرد، منابع انسانی است و دشمنان سعی در تهاجم فرهنگی با کاهش جمعیت دارند و روی موضوع خانواده و ازدواجات فامیلی تمرکز می کنند تا انسان و نظام خانواده را سست کنند و آینده کشور را زیر بمب برند.

وی با بیان اینکه امروز ایران با همه تأکیدات رهبر معظم انقلاب اسلامی و همه اقدامات انجام شده با پایین ترین نرخ باروری در جهان اسلام را به خود اختصاص داده است، خاطرنشان کرد: متأسفانه فیلم‌ها و برنامه‌های موجود در رسانه ملی نیز بر خلاف این هدف توصیه می کنند.

آیت الله حسینی همدانی با اشاره به زمان صحیح باروری که از ۱۷ تا ۴۴ سالگی است، گفت: دشمنان به دنبال القای فرهنگ غلط در کشور هستند.

وی با بیان اینکه جمعیت ثروت و قدرت می‌آورد و تمدن را شکل می‌دهد، گفت: اگر جمعیت کم باشد رونق تولید نیز از بین می‌رود و کشاورزی نیز از کار می‌افتد لازم است که در کشور فرهنگ سازی صورت گیرد زیرا نمی‌تواند دانشمند را وارد کشور کرد.

شاهمرادی خبر داد:

امکان ثبت سفارش بدون انتقال ارز برای ملزومات ضروری خطوط تولید

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان البرز در خصوص فرآیند ثبت سفارش بدون انتقال ارز با توجه به مصوبه هیات وزیران گفت: ثبت سفارش بدون انتقال ارز فقط برای تعرفه مواد اولیه، قطعات و ملزومات ضروری خطوط تولید بوده و سایر تعرفه هاامکان استفاده از روش بدون انتقال ارز از محل این مصوبه را ندارند.

به گزارش پیام آشنا، جهانگیر شاهمرادی ضمن اعلام این خبر گفت: ثبت سفارش های بدون انتقال ارز مشمول این مصوبه با مقادیر جزئی تا پایان سال ۱۳۹۸ تنها یکبار برای یک پرونده امکان پذیر بوده که فرآیند آن در سامانه جامع تجارت، پیاده سازی و اجرا شده است.

وی افزود: فرآیند اجرایی این مصوبه شامل مراحل ثبت درخواست متقاضی از محل بند ۴ ماده ۲۸ موضوع این مصوبه، بررسی درخواست متقاضی توسط سازمان صنعت، معدن و تجارت استان البرز، دریافت مجوز های فنی از دستگاه های ذیربط (در صورت وجود ضابطه فنی بر روی تعرفه) انجام ثبت سفارش و پرداخت کارمزد اظهار منشاء ارز در بانک مرکزی و اظهار در سامانه گمرک است.

شاهمرادی در ادامه گفت: براساس دستورالعمل های وزارت صمت، بررسی درخواست متقاضیان بر عهده این سازمان بوده و تاید نهایی آن نیز با سازمان توسعه تجارت خواهد بود.

این مقام مسئول تصریح کرد: این تسهیلات با توجه به ضرورت تامین فوری مواد اولیه، اجزاء و قطعات خط تولید فقط برای واحدهای تولیدی پیش بینی و عملیاتی شده است.

وی خاطرنشان کرد: متقاضیان در صورت ثبت سفارش از محل بند مذکور باید قبل از اظهار کالا در گمرک اطلاعات منشا ارز را در سامانه جامع تجارت ثبت کرده و کد سامانه دریافت نمایند.

باید مشکلات ایجاد نمایشگاه بین المللی استان حل شود

شاهمرادی همچنین بر رفع موانع موجود بر سر راه ایجاد سایت نمایشگاه بین المللی استان البرز تاکید کرد و گفت با توجه به وجود فرودگاه پیام و ظرفیت های بالای استان در حوزه صنعت، کشاورزی و گردشگری لازم است هر چه زودتر چالش های فراروی ایجاد سایت نمایشگاه بین المللی البرز مرتفع شود.

وی افزود: به هیچ وجه رینده استان البرز نیست که با این همه مزیت اقتصادی هنوز از داشتن محل دائمی نمایشگاه و پایانه صادراتی محروم است.

شاهمرادی ضمن اشاره به توجه ویژه رییس جمهور به استان وتخصیص اعتبار جهت احداث نمایشگاه بین المللی تصریح کرد: هم اینک فعالان اقتصادی، صنعتگران، تجار و... بارها این مهم را به عنوان یک مطالبه مطرح کرده اند که لازم است با عزمی جزم به این خواسته، پاسخ بگوییم.

رئیس سازمان صنعت معدن و تجارت استان البرز در خاتمه بیان کرد: بر اساس مصوبات صورت گرفته نمایشگاه بین المللی و پایانه صادراتی باید در کنار یکدیگر و در مجاورت فرودگاه پیام قرار داشته باشند که این امر قطعاً منجر به رشد صادرات، پویایی اقتصاد و ایجاد اشتغال در استان خواهد شد.

مدیر روابط عمومی و امور بین الملل شهرداری فردیس:

پاسخگویی مناسب از وظایف اصلی روابط عمومی ها است

مدیر روابط عمومی و امور بین الملل شهرداری فردیس گفت: پاسخگویی مناسب یکی از وظایف اصلی روابط عمومی ها است.

به گزارش خبرنگار پیام آشنا در فردیس، علیرضا پیغمبر نیست، اظهار کرد: نوک پیکان پاسخگویی در هر نهادی، روابط عمومی است لذا کارشناسان ارتباطات فعال در این حوزه می بایست از شناسایی مشکلات و همچنین برنامه های سازمان جهت رفع آن در راستای پاسخگویی مناسب، مطلع باشند تا نتوانند با حفظ کرامت انسانی مخاطبین نسبت به جلب رضایت آنان اقدام نمایند.

وی در ادامه افزود: رهبر معظم انقلاب اسلامی (مدظله العالی) روابط عمومی را آینه تمام نمای مراکز، سازمانها و نهادهای مختلف برشمرده اند لذا باید حوزه روابط عمومی در جهت ارتقای سطح ارتباطات در بخشهای مختلف جامعه و بهبود خدمات رسانی به مردم گام بردارد.

مدیر روابط عمومی و امور بین الملل شهرداری فردیس تاکید کرد: ضریب شتاب تحولات در دنیای امروز بسیار بالاست که در اکثر حوزه ها از جمله عرصه های فرهنگی و اجتماعی کاملا ملموس است لذا در عصر ارتباطات، شناخت حقوق شهروندی را بدنبال داشته و این مهم تاثیر بسزایی در نحوه ارائه خدمات بدنبال دارد وی عنوان کرد: شرح وظایف برخی از دستگاههای اجرایی از جمله شهرداریها بنحوی است که با اخذ جامعه در همه عرصه‌ها ارتباط مستقیم دارند لذا همواره در راستای تحقق مطالبات بحق آنها تلاش می کنند. اینجانب که نقش روابط عمومی در برقراری ارتباط موثر و کسب رضایت مردمی بسیار حائز اهمیت است و البته اهمیت خدمات رسانی این نهاد مردمی زمانی نمایانتر می شود که بیشتر بر اعضای شورای اسلامی شهر منتخبین مردم هستند و نر نگاهی دیگر شهرداز نیز منتخب منتخبین مردم تلقی می شود به عبارتی خدمتگزاران مظهر مستقیم با غیر مستقیم توسط شهروندان انتخاب شده اند اما نباید فراموش کرد که افراد از نحوه پذیرش مسئولیت همگی باید پاسخگوی مردم باشند و البته این مهم در شرایط حاکم کشور از مرحله بالاتری برخوردار است و جملگی باید تلاش کنیم با ارائه خدمات مطلوب و درخور شان ضمد را در دل مردم باقید تکنیم پیغمبر نیست خاطرنشان کرد: در پایان فرصت اغتنیمت شمرده و با تبریک فرارسیدن بیست و هفتم اردیبهشت (روز ملی ارتباطات و روابط عمومی) از راهنمایی های همکاران ارجمند در دستگاههای اجرایی استان البرز تقدیر نموده و از درگاه احدیت برایشان سلامتی و توفیق روزافزون مسئلت نمایم.

خبر

در جلسه کارگروه رونق تولید بخش کشاورزی کرج مطرح شد:

بسترسازی برای ایجاد شهرک های کشاورزی و اشتغالزایی با حمایت از ایجاد استارت آپ های فعال

جلسه کارگروه رونق تولید بخش کشاورزی شهرستان کرج با حضور معاون برنامه ریزی و توسعه فرمانداری ویژه شهرستان کرج و اعضای کارگروه در محل فرمانداری ویژه شهرستان برگزار شد.

به گزارش پیام آشنا، در این جلسه معاون برنامه ریزی و توسعه فرمانداری ویژه شهرستان کرج ضمن تقدیر از تلاش های مسئولین بخش کشاورزی، از رونق تولید به ویژه در بخش کشاورزی به عنوان یک راهگار حل برای کاهش مشکلات در شرایط کنونی تحریم های اقتصادی نام برد و افزود: تأمین مواد غذایی مورد نیاز مردم در این شرایط باید با مشارکت همه جانبه همه دستگاه های خدمات رسان در امر تولید صورت گیرد.

مهندس محمد مجرد با اشاره به اینکه طرح های مورد حمایت باید برای سرمایه گذاران توجیه پذیر بوده و مطابق با نیاز بازار و تقاضای مصرف کنندگان باشد، اظهار داشت داشتن صرفه اقتصادی برای سرمایه گذار رکن اصلی در موفقیت چنین طرح هایی محسوب می شود. مجرد ضمن تأکید بر ضرورت شفاف سازی فرایندها و مهم خواندن امر اطلاع رسانی دقیق و آگاه سازی متقاضیان، تصریح کرد: باید شرایطی فراهم شود که سرمایه گذار با اطمینان بای کار بیاید و در عین حال ملاحظات اقتصادی بودن طرح ها باید مدنظر قرار گیرد.

مهندس عبدالرضا روشن نژاد مدیر جهاد کشاورزی شهرستان نیز ضمن اشاره به اهداف و برنامه های کارگروه در خصوص امکان سنجی طرح احداث شهرک های کشاورزی به ویژه شهرک های گلخانه ای دولتی و خصوصی به تشریح الزامات تأسیس این شهرک ها پرداخت و از اعلام آمادگی برای حمایت همه جانبه از سرمایه گذاران و تسریع در فرایند تأسیس این شهرک ها خبر داد.

مهندس روشن نژاد با اشاره به اینکه بخش عمده ای از هزینه های تولید سبزی و صیفی مربوط به تأمین بذور بوده؛ به استفاده از ظرفیت های موجود شهرستان در امر تولید نهاده های کشاورزی نظیر تولید بذر سبزی و صیفی و نهاده های زیستی اشاره کرد و افزود: شهرستان کرج به عنوان پایتخت علمی کشاورزی کشور با دارا بودن مراکز علمی دانشگاهی و تحقیقاتی ظرفیت های خوبی در امر کشاورزی دانش بنیان دارد و با وجود کشاورزان پیشرو و متخصصین این حوزه انتظار می رود با بهره برداری از این ظرفیت ها گام های مؤثری برای عملیاتی شدن طرح ها و نیل به رونق تولید برداشته شود.

رئیس سازمان نظام مهندسی استان، نمایندگان ادارات محیط زیست و تعاون روستایی شهرستان و دبیر نظام صنفی کارهای کشاورزی استان نیز هر یک به بحث در خصوص مسائل و محدودیت های موجود و راهکارهای اجرایی در این حوزه پرداختند.

لازم به ذکر است مکانیابی برای تأسیس شهرک گلخانه ای در اراضی شورقلعه ماهدشت، امکان سنجی تأمین و ایجاد زیرساخت ها توسط دولت و واگذاری واحدهای تولید به بخش خصوصی؛ بررسی زمینه انتفاع‌زایی با بهره برداری از ۱۱۰ استخرخذیره آب در روستای کندر به منظور پرورش آبزیان علاوه بر ذخیره آب کشاورزی و حمایت از ایجاد استارت آپ های فعال با در نظر گرفتن ارزش افزوده محصولات کشاورزی از دیگر محورهایی بود که در جلسه کارگروه رونق تولید بخش کشاورزی شهرستان مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

آگهی مزایده اموال غیر منقول – نوبت اول

به موجب پرونده کلاسه ۹۷۲۱۱۹ این اجرا و ادامه واجرائیه صادره از شعبه ۱ دادگاه حقوقی دادگستری شهرستان فردیس له مصطفی فتحی فرزند: محمد و علیه میلاد سلک فرزند: علیرضا که محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۹۲۲/۰۲۸/۱۹۲ ریال درحق محکوم له و مبلغ ۵ درصد نیم عشر دولتی باتوجه به اینکه اجرائیه صادره به محکوم علیه ابلاغ شده ودر مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به در خواست محکوم له به منظور استیفای محکوم به وهزینه اجرایی اموال غیر منقول متعلق به محکوم علیه شامل شدانگ یک دستگاه خودروی سواری پژو۲۰۶ با شماره انتظامی ایران ۱۰-۸۵۸ی ۱۲ از سوی این اجرا توقیف وتوسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف وارزیابی شده ومقرر است در مورخ ۱۳۹۸/۳/۲۵ ساعت ۱۱ الی ۱۲ در محل اجرای احکام مدنی دادگاه حقوقی فردیس از طریق مزایده بفروش می سد مزایده از مبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نظریه کارشناسی شروع می شود و مال متعلق به کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف مدت یک ماه از وی وصول خواهد شد و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد درصورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه هزینه های نقل وانتقال به عهده محکوم علیه است وار محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تارسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد ضمنا طالبین به شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت ومکان برگزار خواهد شد.

مال مورد مزایده وبهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است

مشخصات خودرو: پلاک انتظامی ایران ۱۰-۸۵۸ی ۱۲ مدل ۱۹۰ نوع سواری سیستم وتیپ: پژو۲۰۶هاچ بک رنگ سفید شماره شاسی ۵۳۲۲۴ شماره موتور: ۱۴۱۹۰۰۸۲۲۳۳ تعداد چرخ :۴ تعداد صندوق: ۲ تعداد سیلندر: ۴ نوع سوخت:بنزین تعداد ظرفیت: ۴ وضعیت ظاهری وفنی خودرو (زمان مزایده):فاقد بدنه دو تا درو نیاز به ماشکاری ونقاشی دارد دانشبوت سالم صندلی توپدی - سالم تجهیزات نقایص ظاهری دور تابلو کابوت جلو نیاز صافکاری ونقاشی دارد موتور: سالم گیربکس سالم دیفرانسیل سالم تایرها ۶۰ درصد ارزش پایه خودرو باعنایت به مراتب فوق همچنین میزان استهلاک بر مبنای سال تولید وکیلومتر کارکرد قیمت خودرو ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سی وپنج میلیون تومان به نظر می رسد/ ق ف ۱۴۶۲

آدرس مال مورد مزایده پارکینگ پارسیان

داور اجرای احکام مدنی دادگستری فردیس
اعظم پور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآرای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۰۲۱۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم/ها معصومی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۴۲۲۷کد ملی ۲۸۷۳۲۹۶۴۶۴۸ صادره ازهمدان در مساحت ۲۰۲/۲۱ مترمربع مبانع از شدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۳۱/۶۰ مترمربع از پلاک ۶۸۳ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در کلاک پایین – خیابان برق کوچه میدو خریداری و ایجاد زیرساخت ها توسط دولت و واگذاری واحدهای تولید به بخش خصوصی؛ بررسی زمینه انتفاع‌زایی با بهره برداری از ۱۱۰ استخرذخیره آب در روستای کندر به منظور پرورش آبزیان علاوه بر ذخیره آب کشاورزی و حمایت از ایجاد استارت آپ های فعال با در نظر گرفتن ارزش افزوده محصولات کشاورزی از دیگر محورهایی بود که در جلسه کارگروه رونق تولید بخش کشاورزی شهرستان مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۳/۱۲

محمدصلیمانی
رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فردیس

رونوشت آگهی حصر وراثت

خانم عذری مولایی دارای شناسنامه شماره ۲۵ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸۰۲۰۶ از این شورا در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان شکراله مولایی بشناسنامه شماره ۲۸ در تاریخ ۱۳۹۸/۱/۲۲ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- آقای امین الله مولایی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۷۷۰ تاریخ تولد ۱۳۱۵/۱۰/۱ برادر متوفی
۲- خانم عذری مولایی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۵ تاریخ تولد ۱۳۱۸/۱۰/۱۰ خواهر متوفی

اینک بالجام نشریات مقدمه‌ای درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یادوصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد ولا گواهی صادر خواهد شد. ۹۸/۷۶۶۲۷ الف م الف

رئیس شعبه شورای حل اختلاف محمدشهر شهرستان کرج

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا اسطلاتی ترینی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ۲۱۵ دانگ مشاع از ششدانگ آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۲۹/۵۰ مترمربع قطعه ۵ تفکیکی به شماره ۱۷۲۷۵ فرعی از ۱۶۱ اصلی مفروز از پلاک ۱۶۱۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۱۰۲۵۳۰۰ صفحه ۵۳ جلد ۳۹۲۴ ثبلاک به نام مالک فوق ثبت و صادر گردیده به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۹۸/۸۶۵۳۷ م الف

شوش پاشا - رئیس ناحیه ۱

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه شهبازی بچه میر دارای شناسنامه شماره ۲۶۰۹ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸۰۲۰۲۲ از این شورا در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان راشید شاهی بچه میر بشناسنامه شماره ۲۶۰۹ در تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۷ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- جواد شهبازی بچه میر ش ش ۲۲۶۵ تولد ۱۳۲۴/۱/۱ فرزند عبدالعلی پسر متوفی
۲- جعفر شهبازی بچه میر ش ش ۱۵۲۶ تولد ۱۳۳۹/۵/۱ فرزند عبدالعلی پسر متوفی
۳- فاطمه شهبازی بچه میر ش ش ۲۶۰۹ تولد ۱۳۳۳/۶/۲۰ فرزند عبدالعلی دختر متوفی
۴- حمیده شهبازی بچه میر ش ش ۵۹۰۸۳ تولد ۱۳۳۵/۶/۵ فرزند عبدالعلی دختر متوفی

اینک بالجام نشریات مقدمه‌ای درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یادوصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد ولا گواهی صادر خواهد شد. ۹۸/۸۶۵۳۹ م الف

رئیس شعبه ۳ شورای حل اختلاف کرج

برگ سبز و بنچاق سواری جک S5 به شماره پلاک ۶۸ ایران ۵۱۸ هـ ۹۴ شماره شاسی NAKSMY۳۲۰GB۱۲۶۱۸۲ به نام آقای ابراهیم اسماعیلی حسن آباد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابراهیم اسماعیلی حسن آباد ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت ششدانگ آپارتمان به مساحت ۹۷/۹۲ مترمربع قطعه ۷ تفکیکی به شماره ۲۶۴۳۱ فرعی از پلاک ۶۵۸۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۱۰۵۶۰۲۵ صفحه ۱۸۲ جلد ۲۱۳۱ پلاک به نام مالک فوق ثبت و صادر گردیده به علت سرقت مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۹۸/۸۶۵۴۸ م الف

شوش پاشا - رئیس ناحیه ۱