اخبار کوتاه

یاکین: جلوی آلمان دفاعی بازی نخواهیم کرد

سرمربی تیم ملی سوئیس می‌خواهد تیمش شگفتی‌ساز شود و آلمان میزبان را در یورو ۲۰۲۴ متوقف کند.

به گزارش پیام آشنا، آلمان صعودش را به دور یک‌هشتم نهایی جام ملت‌های اروپا قطعی کرده است و سوئیس احتمالاً امشب به این تیم ملحق خواهد شد، مگر اینکه اسکاتلند بتواند در دیدار همزمان با اختلاف شش گل برابر مجارستان به برتری برسد.
سرمربی تیم ملی فوتبال سوئیس هیچ فشاری برای پیروزی احساس نمی‌کند و می‌گوید که رقابت با آلمان یک چشم‌انداز وسوسه‌انگیز برای لذت‌بردن است. مورات یاکین در صحبت‌هایی درباره بازی با آلمان گفت: همه بازیکنانم در دسترس‌اند و فشار زیادی را متحمل نخواهیم شد چون لزوما مجبور نیستیم پیروز شویم. سعی خواهیم کرد حریفمان را اذیت کنیم و بازی خوبی را انجام دهیم. مشتاقانه منتظر این بازی هستیم و دوست داریم حریف‌مان را غافلگیر کنیم. سوئیس دست از کار نخواهد کشید و سعی در مهار میزبان قدرمان خواهیم داشت.
او در بخش بعدی صحبت‌هایش افزود: بیش از دو سوم بازیکنان تیم ما در آلمان بازی کرده‌اند و ما می‌خواهیم عملکرد خوبی داشته باشیم و باعث افتخار هواداران سوئیسی باشیم.
یاکین در ادامه صحبت‌هایش با تمجید از عملکرد یولیان ناگلزمان گفت: آلمان تیمی بسیار قوی دارد و سبک بازی ناگلزمان نیز در این تیم جاافتاده است. ما نمی‌خواهیم جلوی آلمان تیمی دفاعی باشیم. می‌خواهیم مهارت بازیکنانمان را به نمایش بگذاریم و برنده باشیم.

ترکیه قربانی اشتباه‌های فردی شد

ترکیه در روزی که شاهد اشتباه‌های فردی زیادی از بازیکنانش بود، شکست تلخی را برابر پرتغال پذیرا شد ولی هنوز برای صعود به دور یک‌هشتم نهایی شانس دارد.

به گزارش پیام آشنا، ترکیه بعد از پیروزی در بازی نخستش در یورو برابر گرجستان، در دیدار دوم برابر پرتغال اشتباه‌های فردی زیادی مرتکب شد. رونالدو و هم‌بازیانش از اشتباه‌های مردان وینچنزو مونتلا به‌خوبی استفاده کردند.
به نوشته کیکر، مونتلا مقصر این شکست تلخ است. تغییرات او در ترکیب تیمش نتیجه نداد و تصمیمش برای نیمکت‌نشینی آردا گولر و مرت مولدور از ترکیب اصلی، دو بازیکنی که با دو گل رویایی مقابل گرجستان اعتماد به نفس بالایی به دست آورده بودند، بسیار عجیب بود. هواداران حاضر در ورزشگاه بارها با صدای بلند خواستار حضور گولر در زمین شدند و این اتفاق، تازه در دقیقه ۷۰ زمانی که بازی سه بر صفر به سود پرتغال بود، رخ داد.
سامت آکایدین، مدافع ترکیه، نیز لحظه تلخی را پشت سر گذاشت و پاس رو به عقبش با اشتباه او و دروازه‌بان، به گل به خودی منجر شد. گل به خودی آکایدین عملکرد خوب دفاعی او را زیر سوال برد. سه مدافع از چهار مدافع چهار مدافع ترکیه نیز کارت زرد گرفتند و مراقب اخراج‌شدن بودند. عبدالکریم برداکچی پس از خطا روی ژوآئو کانسلو (دقیقه ۲۵) دومین کارت زردش را در این مسابقات دریافت کرد و برای دیدار مقابل جمهوری چک محروم است.
عملکرد هاکان چالهان اوغلو نیز در این دیدار ناامیدکننده بود. این در شرایطی است که قبل از بازی خیلی‌ها روی درخشش او حساب باز کرده بودند. هافبک تیم اینتر، بازیکن اصلی ترکیه است ولی هرگز نتوانست تاثیری در این دیدار داشته باشد. او در دیدار آخر مقابل جمهوری چک وظیفه دشواری دارد. اگر بتواند ترکیه را حداقل به یک تساوی در روز چهارشنبه برساند، صعودش تیمش به دور بعد قطعی خواهد بود.

آزادی به العروبه پیوست

مهاجم فصل قبل تساجی با العروبه به توافق نهایی رسید و رسما به این تیم پیوست.

به گزارش پیام آشنا، محمد رضا آزادی فصل بسیار خوبی را با تساجی پشت سر گذاشت و یکی از گزینه‌های حضور در پرسپولیس بود. این مهاجم ۲۴ ساله تصمیم گرفت که راهی لیگ امارات شود.
رسانه السد امارات اعلام کرد که آزادی با العروبه به توافق نهایی رسیده و قرارداد امضا کرده است.
باشگاه تساجی اعلام کرده بود که آزادی با این باشگاه قرارداد دارد اما بند فسخ ۶۰۰ هزار دلاری داشته و در صورت پرداخت این مبلغ می‌تواند از این تیم شمالی جدا شود.
اماراتی‌ها به نظر می‌رسد توجه ویژه به بازیکنان ایرانی در تابستان دارند و خبرها از حضور رامین رضاییان و شهریار مغانلو در لیگ این کشور حکایت می‌کنند.
به احتمال خیلی زیاد قایدی، نوراللهی و سعید عزت‌اللهی هم فصل بعد در لیگ امارات بازی می‌کنند تا شمار بازیکنان ایرانی در این لیگ افزایش یابد.

ناگلزمان: مهم نیست حریف بعدی چه تیمی خواهد بود

سرمربی تیم ملی آلمان گفت: ما نمی‌توانیم روی حریفمان در دور حذفی تاثیر بگذاریم و حریفی را انتخاب کنیم ولی می‌توانیم ریتم بازی‌مان را حفظ کنیم. مهم نیست حریف بعدی چه تیمی خواهد بود.

به گزارش پیام آشنا، دور سوم مرحله گروهی یورو ۲۰۲۴ از (یکشنبه ۳ تیر) با برگزاری دو دیدار آغاز تا پرونده گروه A مسابقه‌ها بسته شود. در یکی از بازی‌ها دو تیم صعود کرده‌ی آلمان و سوئیس برای تعیین سرگروهی به مصاف هم می‌روند.
سرمربی تیم ملی آلمان پیش از دیدار با سوئیس گفت: سوئیس حریفی بسیار خوب و قطعا قوی‌ترین حریف ما در این گروه است. سوئیس از نظر کیفیت بازیکن شرایط بسیار خوبی دارد. ما چالش بزرگی در این دیدار پیش رو داریم ولی می‌خواهیم بازی سوم را نیز ببریم. قطعا برابر سوئیس با قدرت به زمین می‌رویم تا برنده شویم. ما نمی‌توانیم روی حریفمان در دور حذفی تاثیر بگذاریم و حریفی را انتخاب کنیم ولی می‌توانیم ریتم بازی‌مان را حفظ کنیم. مهم نیست حریف بعدی چه تیمی خواهد بود.
یولیان ناگلزمان درباره استراحت‌دادن به بازیکنان تک‌اخطاره تیمش گفت: وضعیت کارت زرد بازیکنانم را در نظر نمی‌گیرم. اگر من بازیکن بودم و فقط به این دلیل بازی می‌کردم که کسی به دلیل گرفتن کارت زرد نیمکت‌نشین شده است، بی‌احترامی به من بود. هیچ بازیکنی نباید به خاطر تک‌اخطاره بودن بازیکن دیگر بازی کند. ما تیم خوبی داریم و همه بازیکنان شرایط خوبی برای بازی کردن دارند. یکی از بازیکنانی که ناگلزمان روی او حساب خواهد کرد ایلکای گوندوغان است. سرمربی تیم ملی آلمان در ادامه به تمجید از این بازیکن پرداخت و افزود: او را ستون تیم می‌بینم. گوندوغان در سال‌های اخیر چه در سیتی و چه در بارسلونا دوران خیلی خوبی را سپری کرده است و اکنون در تیم ملی روی او حساب باز کرده‌ایم.
سرمربی مانشافت با اشاره به مصدومیت لروا سانه و نیمکت‌نشینی او گفت: نگران مصدومیت دوباره سراغش بیاید. او تقریبا پنج هفته در پایان فصل تمرین نکرد. فقط زمان می‌برد تا لروا دوباره به ریتم بازی باز گردد. می‌دانم هیچ بازیکنی دوست ندارد نیمکت‌نشین باشد ولی باید وضعیت همه بازیکنان را کاملا بررسی کنیم.

۵ مدال نمایندگان دوومیدانی ایران در جام کازانف قزاقستان

ملی‌پوشان تیم منتخب دوومیدانی کشورمان در پایان روز نخست رقابت‌های بین‌المللی جام کازانف به ۲ طلا، ۲ نقره و یک برنز دست یافتند.

به گزارش پیام آشنا، ملی‌پوشان تیم منتخب دوومیدانی کشورمان که به رقابت‌های بین‌المللی دو و میدانی جام کازانف قزاقستان اعزام شده‌اند، در پایان روز نخست (شنبه) موفق شدند ۲ مدال طلا، ۲ نقره و یک نشان برنز کسب کنند.

نتایج نمایندگان ایران به شرح زیر است:

قهرمانی مقتدرانه زمانپور در ۱۵۰۰ متر
سیدامیر زمانپور ملی‌پوش خوش‌آتیه تیم‌ملی منتخب اعزامی به این رقابت‌ها در ماده ۱۵۰۰ متر با ثبت زمان ۳:۴۶.۰۶ دقیقه با اقتدار به عنوان قهرمانی رسید و مدال طلا را از آن خود کرد.
زمانپور شانس خود را در ماده ۵۰۰۰ متر این رقابت‌ها که یکشنبه برگزار شد نیز محک زد.

پیرجهان در ۴۰۰ متر با مانع طلا گرفت
مهدی پیرجهان یکی دیگر از شانس‌های کسب سهمیه المپیک پاریس در دور مقدماتی ۴۰۰ متر با مانع این رقابت‌ها با ثبت زمان ۵۲.۸۹ ثانیه راهی مرحله نهایی شد. پیرجهان در دور نهایی موفق شد با ثبت رکورد ۵۰.۵۸ ثانیه به عنوان قهرمانی دست یابد.

مدال نقره حسین رسولی در پرتاب دیسک
حسین رسولی ملی‌پوش شایسته تیم منتخب کشورمان در ماده پرتاب دیسک، یکی دیگر از شانس‌های کسب سهمیه المپیک پاریس است. او رقابت خود را با قدرت شروع کرد و در نهایت موفق شد با ثبت رکورد ۵۸.۴۱ متر به عنوان بهترین عملکرد خود در این مسابقات و با کسب مدال نقره به کار خود پایان دهد.
او شانس دوباره خود را برای کسب سهمیه بازی‌های المپیک پاریس در مسابقات قهرمانی کشور که اواخر هفته جاری در تهران برگزار می‌شود، محک خواهد زد.

نایب قهرمانی اسماعیل نژاد در ۱۰۰ متر
حمیده اسماعیل نژاد دونده دوی سرعت کشورمان که با هدف کسب سهمیه المپیک راهی این رقابت‌ها شده است، فاصله چندانی با حضور در مهمترین آوردگاه ورزش جهان در پاریس ندارد.
او با اقتدار از مرحله مقدماتی دوی ۱۰۰ متر با ثبت زمان ۱۱.۸۱ ثانیه به دور نهایی صعود کرد. دونده سرعتی کشورمان در فینال با ثبت رکورد ۱۱.۵۸ ثانیه به عنوان نایب قهرمانی رسید تا برای رسیدن به بازی‌های المپیک پاریس، در انتظار اعلام رده‌بندی ورزشکاران از سوی سایت فدراسیون جهانی باشد.

برنز صابری در پرتاب وزنه
مهدی صابری در ماده پرتاب وزنه نیز با پرتابی به طول ۱۸.۶۸ متر به مدال برنز رسید. حسن عجمی دیگر نماینده کشورمان نیز در همین ماده با رکورد ۱۵.۰۵ متر به کار خود پایان داد.
روز دوم رقابت‌های بین‌المللی دوومیدانی جام کازانف از ساعاتی دیگر در ورزشگاه جدید شهر آلماتی قزاقستان پیگیری خواهد شد.

رئیس کمیته ملی المپیک:
همه چیز به مدال ختم نمی‌شود

رئیس کمیته ملی المپیک خطاب به تیراندازان المپیکی ایران گفت: خوشحال می‌شویم که شما روی سکو بروید اما اگر نرفتید هم ناراحت نشوید. ۹۰۰۰ نفر بدون مدال برمی‌گردند. زمانی که روی سکو می‌روید برای خودتان، کشور، فدراسیون جهانی و فدراسیون ایران افتخار است اما همه چیز به مدال ختم نمی‌شود.

به گزارش پیام آشنا، محمود خسروی‌وفا رئیس کمیته ملی المپیک دیروز (یکشنبه) با حضور در فدراسیون تیراندازی با تیراندازان اعزامی به المپیک گفت‌وگو کرد. علاوه بر محمود خسروی‌وفا، مهین فرهادی‌زاد نایب رئیس و محمد تابع، رئیس مرکز نظارت بر تیم‌های ملی کمیته ملی المپیک نیز در این نشست حضور داشتند.
شرمیته چهل امیرانی که در تفنگ بادی کسب سهمیه کرده است اظهار کرد: ۲ سال و نیم است که تیراندازی می‌کنم و یک سال است که عضو تیم ملی شده‌ام. دانشجوی ارشد مهندسی پلیمر امیرکبیر هستم و در اولین اعزام در تیم ملی بزرگسالان سهمیه المپیک گرفتم.
محمود خسروی وفا در ادامه صحبت های چهل امیرانی گفت: واقعا افتخار است که یک دختر جوان سهمیه گرفته و درستش را هم می‌خواند. ما مگر بیشتر از این چه انتظاری از یک جوان داریم. شما می‌توانید افتخار و الگوی یک نسل باشید.
فاطمه امیتی دیگر المپین تیراندازی ایران نیز گفت: ۸ سال پیش تیراندازی را شروع کردم. در مسابقات قهرمانی آسیا اندونزی سهمیه گرفتم. دانشجوی کارشناسی تربیت بدنی در دانشگاه اصفهان هستم. اخیرا به خاطر اردوها و تمرینات درست نتوانستم دانشگاه بروم و درس بخوانم اما امیدوارم بعد از المپیک شرایط درست شود.

همه چیز به مدال ختم نمی‌شود
خسروی‌وفا گفت: خوشحال می‌شویم که شما روی سکو بروید اما اگر نرفتید هم ناراحت نشوید. ۹۰۰۰ نفر بدون مدال برمی‌گردند. زمانی که روی سکو می‌روید برای خودتان، کشور، فدراسیون جهانی و فدراسیون ایران افتخار است اما همه چیز به مدال ختم نمی‌شود. باید کادر فنی و مربیان از شما راضی باشد. بیشتر از این انتظار نداریم. اگر بگیرید برای من هم یک امتیاز است. درست است که آرام صحبت می‌کنم اما این نیست که کسب مدال مهم نیست. مخصوصا اگر خانم‌ها مدال بگیرند برای کشور و جامعه ورزشی خوب است.
هانیه رستمیان نیز در این نشست گفت: ما از حضور شما و صحبت‌های شما انگیزه می‌گیریم. واقعا حضور در المپیک مهم‌تر است. ما همه تلاش خود را می‌کنیم تا بهترین نتیجه را بگیریم اما بهترین ورزشکاران در المپیک حضور دارند. مخصوصا در تیراندازی چیزی قابل پیش بینی نیست. امیدواریم برای همه اتفاق خوبی بیفتد. بعد از ۵ یا ۶ سال توانستم سلاح ۲۵ متر را با حمایت فدراسیون و شما بگیرم. امیدوارم این حمایت‌هایی که قبل از المپیک می‌شود بعد از آن هم ادامه داشته باشد چون ما قبل از هر مسابقه نیاز به حمایت داریم. برای المپیک بعدی هم از بعد پاریس شروع می‌کنیم.
خسروی وفا گفت: حمایت‌ها بعد از المپیک هم ادامه پیدا می‌کند اما نه به این صورت. آسیایی آغاز می‌شود و حمایت‌ها ادامه دارد اما باز هم ظرفیت بالاست. نباید ورزشکار دغدغه حداقلی مالی را داشته باشد. حمایت‌های ما مخصوصا برای رشته‌هایی که باشگاهی قوی ندارند ادامه دارد. برخی رشته‌ها پول‌های خوبی در باشگاه می‌گیرند. من به فکر ۲۰ سال آینده هستم. یک مربی که تحصیلات و تجربه خوب المپیکی داشته برای آینده ورزش خیلی مفید است. پس با حوصله درس بخوانید. سهمیه گرفتن، روی فرم بودن و تمرین و مسابقه نمی‌گذارد خوب درس بخوانید اما باید این هدف جزو اهداف شما باشد در این صورت می‌توانید موفق باشید.
مریم طالبی سرمربی تیم ملی تفنگ نیز در این نشست گفت: حضور در المپیک برای کادر فنی و ورزشکار افتخار بزرگی است. ورزشکاران آماده حضور در این آوردگاه هستند. همه می‌دانند که انتظاری از آنها می‌رود. باید اول نماینده شایسته‌ای باشند. تیم تفنگ جوان هست اما بی تجربه نیستند. امیدوارم که بتوانیم انتظارات را برآورده کنیم.
محسن نصر اصفهانی سرمربی تیم ملی تپانچه نیز گفت: هر ورزشکاری در هر مسابقه‌ای شرکت می کند خودش و سلاحش است و باید تلاش کند بهترین خودش باشد. رقابت با هیچ کسی ندارد. هنر مختص هر ورزشکاری است باید همه تلاش خود را بکند تا بهترین هنر خود را به نحو مطلوب به نمایش بگذارد. برای من المپیک و سایر مسابقات فرقی ندارد. شاید ۵ حلقه به آن اضافه شده و خبرنگاران آن را شلوغ کنند. گاهی حتی پایین‌تر از بقیه مسابقات باشد. با تمام وجود حس کردیم. وظیفه من و ورزشکارم این است که با تمام وجود تلاش کنیم و آماده‌ترین لحظه حضور در مسابقات باشد.
سرمربی تیم ملی تپانچه افزود: تمام برنامه‌هایی که به فدراسیون ارائه دادیم انجام شده است. با تمام تحریم ها و کمبود منابع مالی برنامه‌ها انجام شد. توانستیم سلاح خوبی برای رستمیان تهیه کنیم. بهترین امکانات را تهیه کردند و تا المپیک هیچ مشکل و دغدغه‌ای نداریم و از لحاظ امکانات هیچ فرقی با دیگر کشورها در این رشته نداریم.
خسروی‌وفا در مورد حقوق المپین‌ها گفت: پایه حقوق ۱۵ میلیون است و بقیه مربوط به جدول است. ما آن را از جیبمان نمی‌دهیم و از جیب دولت است اما به همین سادگی هم نمی‌دهیم. ۱۵ پایه است و همه یکسان می‌گیرند. یک ورزشکار آمادگی جسمانی‌اش سنجش می‌شود و رتبه خوبی می‌گیرد و مبالغ سنگینی به آن ۱۵ اضافه می‌شود. اگر فدراسیون از ورزشکار از رفتار ورزشکار راضی بود و گزارش کرد مبلغی اضافه می‌شود. اگر در مسابقات رسمی که مورد نظر ماست مدال گرفته شود پول خوبی به آن اضافه می‌شود. اگر در المپیک قبل مدال گرفته بود مبلغی به آن اضافه می‌شد. اگر فروقی در تیم شما بود بدون هیچ فعالیتی ۳۵ میلیون می گرفت. سقف حقوق ۲۰۰ میلیون است و اکنون ۳ نفر آن را می گیرند. من در این ۴۰ سال هر چه گفتم انجام دادم و اگر نقد واردی از سوی ورزشکاران باشد اعمال می‌کنیم.
رئیس کمیته ملی المپیک در پایان گفت: بعد از المپیک پاریس، بازی های آسیایی را در پیش داریم و قطعا با نفرات بیشتری در آن حضور خواهیم داشت. اگر کار را به زودی آغاز کنیم از الان می توان برای المپیک ۲۰۲۸ انتظارات بیشتری داشت. این انتظار صرفا کسب مدال نیست چون در رشته‌ای مانند تیراندازی چیزی قابل پیش بینی نیست مهم این است که بهترین عملکرد را داشته باشید.

جنگ روانی تیلور علیه یزدانی؛ بعد از رفتنم بالاخره خندید!

دیوید تیلور با بیان این که حسن یزدانی از تجربه و اعتماد به نفس بیش‌تری نسبت به آرون بروکس برخوردار است، گفت: یزدانی پس از رفتن من از کشتی بعد از مدت‌ها با خنده بر روی تشک مبارزه حاضر شد!

به گزارش پیام آشنا، دیوید تیلور دارنده ۴ مدال طلای جهان و المپیک که ۶ مرتبه با حسن یزدانی طی سال‌های گذشته تقابل داشت و ۵ مرتبه از جمله در رقابت‌های فینال مسابقات جهانی و المپیک به پیروزی رسیده چندی پیش در رقابت انتخابی تیم ملی آمریکا برای حضور در المپیک پاریس، ناباورانه ۲ مرتبه مقابل آرون بروکس، قهرمان زیر ۳ سال جهان تن به شکست داد و حضور در المپیک پاریس را از دست داد. تیلور با حذف از المپیک پاریس، از میادین کشتی خداحافظی کرد و وارد عرصه مربیگری شد.
تیلور درباره رقابت میان حسن یزدانی و آرون بروکس در المپیک پاریس، گفت: یزدانی سال‌هاست که در عرصه‌های مختلف و رقابت‌های مهم حضور داشته و قطعا از اعتماد به نفس بالاتری نسبت به بروکس برخوردار است. این ۲ کشتی‌گیر باید برای تقابل با یکدیگر در المپیک آماده باشند. به نظر من یزدانی و بروکس با سایر کشتی‌گیران وزن ۸۶ کیلوگرم متفاوت هستند. وی افزود: به هر حال صحبت از المپیک است و ممکن است هر اتفاقی رخ بدهد بنابراین باید برای هر کشتی در بهترین وضعیت خودتان باشید. دارنده ۴ مدال طلای جها ن و المپیک افزود: هر ۲ کشتی‌گیر شباهت‌های زیادی به هم دارند اما بروکس کم‌تر شناخته شده است و هر ۲ بر روی تشک جنب و جوش زیادی دارند.
تیلور با کنایه به حسن یزدانی، خاطرنشان کرد: از نظر من یزدانی در آخرین تورنمنتی که کشتی گرفت بعد از مدت‌ها با خنده دیده شد که به‌خاطر رفتن من از این وزن بود!
وی در پایان گفت: یزدانی جزو کشتی‌گیران خیلی خوب است و با شایستگی به المپیک رسید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۱۳۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۳/۸ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۳۳۲۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای/خانم حمید جعفری زاده ابرقویی فرزند محمدجواد بشماره شناسنامه ۵۳۵ صادره از شیراز نسبت به ۳ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۰۲۶/۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۱ الی ۶ فرعی از پلاک ۶۱ اصلی از مالکیت عیوض علی توده خرمن موضوع سند ۴۰۸۴۱ مورخ ۱۳۴۶/۴/۴ دفتر خانه ۱۷ تهران واقع در مزرعه میلک تنکمان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .م الف ۱۶۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۴/۱۹
مهدی خان آشنا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۱۳۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۳/۸ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۳۳۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای/خانم احسان فلاح رفیع فرزند حیدرعلی بشماره شناسنامه ۶۸۴ صادره از کرج در نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۰۲۶/۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۱ الی ۶ فرعی ازپلاک ۶۱ اصلی از مالکیت عیوض علی توده خرمن موضوع سند ۴۰۸۴۱ مورخ ۱۳۴۶/۴/۴ دفتر خانه ۱۷ تهران واقع در مزرعه میلک تنکمان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .م الف ۱۶۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۴/۱۹
مهدی خان آشنا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۱۳۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۳/۸ وبرابررای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۵۵۰۰۳۳۲۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظرآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای/خانم حامدیلوکی هنزایی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۶۱۸۰۶ صادره ازیزددرنسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۰۲۶/۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۱ الی ۶ فرعی از پلاک ۶۱ اصلی از مالکیت عیوض علی توده خرمن موضوع سند ۴۰۸۴۱ مورخ ۱۳۴۶/۴/۴ دفترخانه ۱۷ تهران واقع در مزرعه میلک تنکمان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۱۶۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۴/۱۹
مهدی خان آشنا
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

اخبار

مشکل جودوکاران پارالمپیکی حل شد

جلسه کمیته انضباطی جودوکاران پارالمپیکی در محل کمیته ملی پارالمپیک برگزار شد و هر ۳ جودوکار با کادر فنی فعلی تمرینات خود را برای حضور در پارالمپیک پاریس آغاز خواهند کرد.

به گزارش پیام آشنا، جلسه کمیته انضباطی جودوکاران پارالمپیکی با حضور غفور کارگری رئیس کمیته ملی پارالمپیک، سعید سلگی مدیر فنی ورزشی کمیته و میثم بنی طبا، وحید نوری و موسی غلامی جودوکاران اعزامی به پارالمپیک پاریس برگزار شد و پس از رفع سوءتفاهم‌های ایجاد شده بین کادر فنی و جودوکاران اعزامی قرار بر این شد تا هر ۳ جودوکار تمرینات خود را با قدرت با کادر فنی فعلی ادامه دهند.
به گفته سعید سلگی مدیر ورزشی فنی کمیته ملی پارالمپیک هر ۳ جودوکار به زودی اردوی آماده‌سازی خود را برای شرکت در پارالمپیک پاریس با کادر فنی فعلی دنبال خواهند کرد.

موضوع واگذاری خوابگاه آزادی چیست؟

خوابگاه آزادی که زیر مجموعه کمیته ملی المپیک است در وضعیت بلاتکلیفی به سر می‌برد و چند منبع مطلع به ایسنا گفته‌اند که این مجموعه در حال واگذاری به شرکت توسعه و تجهیز است.

به گزارش پیام آشنا، خوابگاه آزادی که یکی از دو مجموعه مهم خوابگاهی و اسکان ورزشکاران ملی است، قرار است واگذار شود.
موضوعی که با مخالفت برخی از اعضای هیات اجرایی کمیته ملی المپیک روبه‌رو است و قرار است امروز(دوشنبه) در جلسه هیات اجرایی پیگیری نسبت به این مساله صورت گیرد.
برخی اعضای هیات اجرایی معتقدند این خوابگاه در اختیار کمیته ملی المپیک باقی بماند و بازسازی شود؛ چرا که فدراسیون‌های ورزشی برای اردوهای آماده‌سازی با کمبود فضای اسکان در تهران روبه‌رو هستند و می‌توانند از این مجموعه استفاده کنند ضمن این که هزینه بازسازی آن با توجه به بودجه هزار میلیارد تومانی کمیته ملی المپیک، مبلغی ناچیز است.
قبل از بازی‌های آسیایی هانگژو نیز مناف هاشمی، دبیر کل کمیته ملی المپیک همراه خبرنگاران بازدیدی از این خوابگاه داشت. هاشمی در این بازدید از بازسازی آن خبر داده بود. او در آن بازدید که نهم مرداد سال گذشته انجام شد، گفت: "خوابگاه نیاز به بازسازی کامل دارد و قبل از المپیک نمی‌توانیم آن را تخریب کنیم اما بعد از بازی‌های آسیایی تمام مشکلات مربوط به پنجره و سرویس‌های بهداشتی و حتی مسائل مختصر را بهبود می‌بخشیم تا در المپیک هم مورد استفاده قرار گیرد اما اگر توفیق باشد این مکان باید بعد از المپیک مورد بازسازی اساسی قرار گیرد."
در جلسه هیات اجرایی کمیته ملی المپیک باید دید تکلیف این خوابگاه چه می‌شود و آیا این مجموعه مهم برای ورزش واگذار می‌شود یا طبق نظر برخی از اعضای هیات اجرایی بازسازی خواهد شد.

حضور ۵ داور ایرانی در دوره آموزشی VAR

سمینار داوران نخبه و دوره کمک داور ویدئویی بانوان آسیا در مالزی برگزار خواهد شد.

به گزارش پیام آشنا، ویندزور جان دبیرکل کنفدراسیون فوتبال آسیا با ارسال نامه‌ای به هدایت ممبینی دبیرکل فدراسیون فوتبال ایران از برگزاری سمینار داوران نخبه فوتبال و دوره کمک داور ویدئویی بانوان آسیا خبر داد و از نمایندگان ایران به شرح زیر جهت حضور در این سمینار دعوت کرد:

داوران:
مهسا قربانی، مهناز ذکایی و سلطنت نوروزی

کمک داوران:
بهاره سیفی نهاوندی، آتنا الشنی
سمینار نخبه داوری از ۲۲ تا ۲۵ مرداد و دوره کمک داور ویدئویی از ۲۹ مرداد تا دوم شهریور در مقر کنفدراسیون فوتبال آسیا (کوالالامپور) برگزار می‌شود.

نداف: از مربیگری در تیم‌ملی ایران پشیمان نیستم

کاپیتان تیم‌ملی تنیس گفت: از مربیگری در تیم‌ملی پشیمان نیستم چرا که دوست داشتم تجربیات خودم را در اختیار بازیکن‌های جوان بگذارم.

به گزارش پیام آشنا به نقل از مهر، حمیدرضا نداف، مربی تیم ملی دیویس کاپ ایران درخصوص کسب عنوان هشتمی در این دوره از مسابقات اظهار کرد: قطعا از نتیجه به دست آمده راضی نیستم. تیم دیویس کاپ کشورمان این بار در شرایط متفاوتی عازم این رقابت‌ها شد. قرار بود تیم قبل از اعزام به مسابقات به اردوی تدارکاتی تونس اعزام شود تا هم بازیکنان خودشان را محک بزنند و هم در زمین هارد کورت تمرین کنند ولی بخاطر عدم برگزاری انتخابات و نبود رئیس در فدراسیون و در نهایت بلاتکلیفی زیاد همه این فرصت‌ها از ملی‌پوشان گرفته شد تا در نهایت آن نتیجه‌ای رقم بخورد که انتظار آن را نداشتیم.
وی افزود: بازی‌های این دوره دیویس کاپ در زمین هاردکورت بود این درحالی است که ما همیشه در زمین خاک بازی کردیم و در این زمین تبحر داریم. علاوه بر این تیم‌هایی که این دوره شرکت کرده بودند بسیار قوی بودند. تیم‌هایی مانند اندونزی و سوریه واقعا بازیکن‌های خوبی در کنار خود داشتند. هر چند ما دوست داشتیم امسال هم بتوانیم نتیجه خوبی را کسب کنیم ولی با توجه به وضعیت موجود هدف فدراسیون ماندن در دسته سه بود که این اتفاق هم رخ داد. کاپیتان تیم ملی تنیس در ادامه با اشاره به تجربه مربیگری خود در این رقابت‌ها گفت: من به عنوان بازیکن حرفه‌ای در سطح بین المللی بازی کردم و دوست داشتم تجربه‌های خودم را به بازیکن‌های جوان منتقل کنم. از طرفی خودم هم به عنوان بازیکن و هم به عنوان مربی از حضور در این مسابقات، کادر فنی تیم و بازیکنان حاضر در مسابقات لذت بردم. برای پذیرفتن این مسئولیت اصلا پشیمان نیستم و حتی به آن افتخار هم می‌کنم.
نداف ادامه داد: ولی انتظار داشتن صرفا ما را به هدف نمی‌رساند. همه باید کمک کنیم و با برنامه پیش برویم. چهار سال زمان کافی است که تنیس ایران هم در بازی‌های آسیایی روی سکو برود ولی به شرط اینکه در این مدت بازیکن‌های ما میدان‌های بین‌المللی زیادی را تجربه کنند.