اخبار کوتاه

توضیح باشگاه رئال مادرید درباره پیشنهادعربستانی‌هابه‌وینیسیوس

باشگاه رئال مادرید به احتمال جدایی وینیسیوس از این تیم واکنش نشان داد.

به گزارش پیام آشنا، به نظر می‌رسد پیشنهاد عربستانی‌ها به وینیسیوس جدی است. او از کلیدی‌ترین بازیکنان رئال مادرید و رقم فسخ قراردادش یک میلیارد یورو است. با این حال صندوق سرمایه‌گذاری عربستان مشکلی با پرداخت چنین رقمی نداشته و قصد دارد زمینه را برای حضور این بازیکن در الهلال مهیا کند.
در روزهای اخیر بار دیگر زمزمه‌های حضور وینیسیوس در لیگ عربستان مطرح شده است تا جایی که حتی بعضی از رسانه‌های عربستانی هم نوشتند که صندوق سرمایه‌گذاری این کشور رسما در حال مذاکره با باشگاه رئال برای نهایی کردن این انتقال است.
باشگاه رئال مادرید به این موضوع واکنش نشان داد. خوان کاملو، سخنگوی باشگاه رئال مادرید، درباره پیشنهاد رسمی عربستانی‌ها به وینیسیوس گفت: چنین چیزی اصلا صحت ندارد و شایعه است. هیچ پیشنهادی به وینیسیوس داده نشده است. ادواردو پیکسوتو، مدیر برنامه‌های وینیسیوس، هم گفت: از اوت قبل تاکنون هیچ باشگاهی از عربستان به وینیسیوس پیشنهاد نداده است. وینیسیوس فصل بسیار خوبی را با رئال مادرید پشت سر گذاشت و توانست قهرمانی در لیگ قهرمانان اروپا و رقابت‌های لالیگا را با قوهای سپید به دست آورد. او گزینه اصلی کسب توپ طلا بود اما در نهایت این جایزه به رودری رسید.

اینزاگی: این یک پیروزی بزرگ و مهم بود

سرمربی اینتر به پیروزی تیمش در دیدار حساس برابر آرسنال واکنش نشان داد و آن را یک پیروزی بزرگ و مهم توصیف کرد.

به گزارش پیام آشنا، اینتر در یکی از بازی‌های حساس و جذاب مرحله گروهی لیگ قهرمانان اروپا از آرسنال پذیرایی کرد و توانست در این بازی با تک گلی که از روی نقطه پنالتی به ثمر رساند برابر مهمان انگلیسی به پیروزی برسد و سه امتیاز ارزشمند را کسب کند.
به نوشته مدیاست، سیمونه اینزاگی در نشست خبری بعد از بازی گفت: با تیمی بازی کردیم که یکی از مدعیان اصلی قهرمانی در لیگ برتر انگلیس است. آرسنال بارها روی ضربات آزاد دروازه ما را تهدید و ما را مجبور به دفاع کرد. به نظرم نمایش خوبی داشتیم و می‌توانستیم بیشتر از یک گل به ثمر برسانیم. او ادامه داد: به نظرم برابر یک تیم باکیفیت عملکرد خوبی از خود نشان دادیم. یک شب فراموش‌نشدنی بود؛ چرا که هواداران از دقیقه اول تا آخر تیم را تشویق کردند. جشن گرفتن با آنها بعد از بازی بسیار لذتبخش بود. آنها به‌خوبی فهمیدند که ما یک بازی خوب با روحیه بالا را به نمایش گذاشتیم. سرمربی اینتر در پایان گفت: آرسنال یکی از بهترین تیم‌هایی است که در سال‌های اخیر لیگ قهرمانان اروپا با آنها مواجه شده‌ایم. پیروزشدن در چنین مسابقه‌ای زیباست. پیروزی بسیار مهم و ارزشمندی بود و البته هم که به‌سختی به دست آمد.

انریکه: به عمرم چنین چیزی ندیده بودم

سرمربی پاری‌سن‌ژرمن تیمش را به هیچ وجه مستحق شکست برابر اتلتیکومادرید ندانست.

به گزارش پیام آشنا، پاری‌سن‌ژرمن یک نتیجه ناامیدکننده دیگر را با لوئیس انریکه به دست آورد و در هفته چهارم مرحله گروهی لیگ قهرمانان اروپا با نتیجه دو بر یک برابر اتلتیکو مادرید شکست خورد.
به نقل از مارکا، لوئیس انریکه پس از بازی گفت: این نتیجه اصلا عادلانه نیست و ما مستحق شکست نبودیم. وقتی تیم نتیجه نمی‌گیرد من مسئولم. ما واقعا از این نتیجه شوکه شدیم؛ چرا که بسیار بهتر از حریف بودیم. گل دومی که دریافت کردیم بسیار خنده‌دار بود. اتلتیکو مادرید عطسه کرد و به گل رسید. او ادامه داد: تردیدی ندارم که در راه درستی هستیم. فوتبال گاهی عادلانه نیست؛ درست مانند زندگی. تلتیکومادرید حتی به نزدیکی محوطه جریمه ما نرسید با این حال گل زد. حریف هیچ کاری انجام نداد اما به پیروزی رسید. فکر نمی‌کنم کسی باشد و بازی را دیده باشد و بگوید که اتلتیکو مادرید شایسته پیروزی بود.

والیبال ساحلی قهرمانی آسیا-فیلیپین

ملی‌پوشان والیبال ساحلی به دو پیروزی رسیدند

تیم‌های ملی والیبال ساحلی ایران در دومین روز مرحله گروهی رقابت‌های قهرمانی مردان آسیا دو برد دیگر به ثبت رساندند.

به گزارش پیام آشنا، دومین روز دیدارهای جدول اصلی بیست‌وچهارمین دوره مسابقات والیبال ساحلی قهرمانی مردان آسیا ۲۰۲۴ (پنجشنبه ۱۷ آبان) با ۲۴ دیدار به میزبانی کشور فیلیپین در شهر سانتا روزا پیگیری می‌شود.
تیم ملی ایران (عباس پورعسگری-علیرضا آقاجانی) که در نخستین دیدار خود موفق به شکست دو بر صفر ژاپن شده بود، در دومین دیدار به مصاف چین چهار رفت و این تیم را نیز دو بر یک از پیش رو برداشت.
ملی‌پوشان ایران در ست نخست ۲۱ بر ۱۷ مغلوب شدند، اما در دو ست بعدی با امتیازهای ۲۱ بر ۱۵ و ۱۵ بر ۸ حریف خود را شکست دادند تا به دومین برد متوالی دست یابند.
پورعسگری و آقاجانی در سومین و آخرین دیدار مرحله گروهی به مصاف استرالیا یک می‌روند.
تیم ملی والیبال ایران (بهمن سالمی-ابوالحسن خاکی‌زاده) که در نخستین دیدار خود نتیجه را به استرالیا دو واگذار کرده بود، در دومین مسابقه این مرحله به مصاف نیوزیلند یک رفت و دو بر صفر با امتیازهای ۲۱ بر ۱۳ و ۲۱ بر ۱۲ این تیم را شکست داد. ملی‌پوشان ایران در ادامه این مسابقات و در سومین دیدار خود تا دقایقی دیگر به مصاف تایلند چهار می‌روند. سومین تیم ایران (امیرعلی قلعه نوعی-حبیب اکبرزاده) نیز در دومین دیدار خود مقابل چین یک صف آرایی کرد و دو بر یک و با امتیازهای ۲۲ بر ۲۴، ۲۱ بر ۱۹ و ۱۵ بر ۵ نتیجه را واگذار کرد.
قلعه نوعی و اکبرزاده که در روز نخست مغلوب اندونزی یک شدند در آخرین دیدار مرحله گروهی به مصاف عمان می‌روند. رحمان رئوفی و مازیار هوشمند مربیان تیم‌های ایران در این مسابقات هستند و غلامرضا بحریه نیز به سرپرست حضور دارد.

خزایی: بدن چوپان در آرنولد کلاسیک، بهتر از مسترالمپیا بود

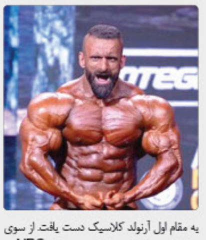
داور بدنسازی حرفه‌ای ایران معتقد است که اگر «هادی چوپان» با همان پکیج آرنولد کلاسیک در مسترالمپیا حاضر می‌شد، قطعا با اختلاف به مقام اول دست پیدا می‌کرد.

به گزارش پیام آشنا به نقل از ایرنا، هادی چوپان در رقابت‌های بدنسازی مسترالمپیا ۲۰۲۴ به مقام دوم دست یافت. این در حالی است که برخی معتقدند هادی مستحق مقام نخست و کسب ساندو بود.
اکبر خزایی، اولین داور حرفه‌ای بدنسازی ایران در مسترالمپیا با تایید نظرات مبنی بر اینکه چوپان مستحق کسب مقام اول بود، در گفت‌وگو با ایرنا درباره این ادعا توضیحاتی را ارائه کرد.

امتیاز هادی و سامسون در بخش مقدماتی یکسان بود، چطور در بخش فینال، اختلاف امتیازها به نفع سامسون تمام شد؟
- هر داور نفراتی که از نظر خودش در جایگاه اول تا دهم می‌ایستند را اعلام می‌کند و ورزشکاری که عناوین بهتری را کسب کند، در جایگاه برتر قرار می‌گیرد. برای مثال، اگر هر ۵ داور به چوپان مقام اول را بدهند، امتیاز او پنج می‌شود. با توجه به امتیازات منتشر شده از سوی داوران در این رقابت، در راند مقدماتی مسابقه مجموع امتیازات هادی و سامسون بسیار نزدیک بود که این اختلاف ناچیز در تصاویر و ویدئوها نیز تقریبا مشهود است.
نهایتا در راند فینال سامسون دائودا موفق به کسب رای اکثریت داورها شد و قهرمانی را از آن خود کرد. به نظرم اوج بدن هادی طی سال‌های گذشته، در رقابت آرنولد کلاسیک ۲۰۲۴ بود که موفق شد قهرمانی را از آن خود کند. اگر با همان پکیج در مسترالمپیا حاضر می‌شد، قطعا با اختلاف به مقام اول مسترالمپیا دست می‌یافت.

دلیل اصلی افت هادی نسبت به آرنولد کلاسیک گذشته چه بود؟
- در زمان آماده‌سازی برای مسابقات ورزشکار باید از هر نوع مشکل و استرسی دور باشد تا بتواند در تاریخ معین، به سطح آمادگی مورد نظر خودش برسد. این مورد در تمامی ورزشکاران یک امر طبیعی است که درگیری‌هایی همچون خستگی، تمرین بیش از حد، استرس، مشکلات شخصی، انواع بیماری‌ها و حتی یک سرماخوردگی ساده طی دوران آماده‌سازی، می‌تواند آن‌ها را از برنامه عقب بیندازد. برخی از این مشکلات واقعا از اراده ورزشکار و مربی خارج است اما باید به این مسئله نیز توجه کرد که هادی مسابقات زیادی را به طور متوالی شرکت کرد و زمان مناسبی برای پاکسازی و استراحت در اختیار نداشت.

برخی مدعی هستند که در مسترالمپیا ۲۰۲۴، حق چوپان تضییع شد؛ شما با این ادعا موافقید؟
- این یک سوء تفاهم است زیرا هادی سال ۲۰۲۲ با همین داوران به مقام نخست مسترالمپیا و ۲۰۲۴ به مقام اول آرنولد کلاسیک دست یافت. از سوی دیگر خودم با بیشتر داوران و مسئولان NPC در ارتباط هستم و می‌دانم که عدالت محوری یکی از ویژگی‌های آن‌هاست. اکثر مسئولان و داوران علاقه زیادی به هادی چوپان دارند و با این وجود نمی‌توان مدعی شد که چنین ماجرایی درست باشد.



دبیر کل فدراسیون فوتبال:

ورزشگاه آزادی پایان آذر آماده میزبانی از مسابقات می‌شود

دبیرکل فدراسیون فوتبال گفت: ورزشگاه آزادی طبق برنامه‌ریزی انجام شده و بر اساس قولی که پیمانکار داده تا پایان آذر برای برگزاری مسابقات آماده می‌شود.

به گزارش پیام آشنا، هدایت‌الله ممبینی در حاشیه چهارمین همایش مدیران فوتبال سراسر کشور که به میزبانی هیئت فوتبال مازندران در ساری برگزار شد، در جمع خبرنگاران اظهار کرد: ورزشگاه آزادی بنا بر صحبت‌هایی که با مسئولان ذیربط و شرکت توسعه و نگهداری اماکن ورزشی داشتیم و قولی که پیمانکار داده است، پایان آذر امسال قابل بهره‌برداری است.
وی افزود: ضروریاتی که فیفا و کنفدراسیون فوتبال آسیا برای برخی قسمت‌های ورزشگاه به ویژه در قسمت‌های VIP و CIP مد نظر داشتند بر اساس برنامه زمان‌بندی و طبق قولی که پیمانکار داده است، تا پایان آذر اجرا می‌شود. اما برخی اقدامات دیگر باقی می‌ماند که قرار است پس از آذر ماه در فازهای مختلف و یا کاور کردن بخش‌های مورد نظر انجام شود. اجرای این اقدامات مانع برگزاری مسابقات در ورزشگاه نمی‌شود.
دبیرکل فدراسیون فوتبال در پاسخ به پرسشی درباره آخرین وضعیت میزبانی تیم‌های ایرانی از حریفان در رقابت‌های بین‌المللی به ویژه لیگ نخبگان آسیا گفت: در این زمینه مکاتبه‌ای با کنفدراسیون فوتبال آسیا داشتیم. هفته قبل هم در جشن برترین‌های آسیا جلسه‌ای با شیخ سلمان بن ابراهیم رئیس و ویندزور جان دبیر کل فدراسیون فوتبال آسیا داشتیم. پیگیر هستیم که در نخستین فرصت میزبانی‌ها به روال عادی برگردد.
به گزارش ایرنا، دبیرکل فدراسیون فوتبال همراه با مهدی تاج رئیس فدارسیون به منظور حضور در چهارمین همایش مدیران فوتبال سراسر کشور و بازدید از چند طرح زیرساختی فوتبال روز چهارشنبه ۱۶- آبان- به مازندران سفر کردند و امروز در این همایش که به میزبانی هیئت فوتبال مازندران در حال برگزاری است حضور یافتند.

اخبار

تشکیل شورای عالی ستاد ملی مبارزه با دوپینگ در جلسه «نادو»

احمد دنیامالی با اعضای ستاد ملی مبارزه با دوپینگ دیدار کرد.

به گزارش پیام آشنا، جلس وزیر ورزش و جوانان با اعضای نادو (ستاد ملی مبارزه با دوپینگ) برگزار شد. در این جلسه غلامرضا نوروزی رییس فدراسیون پزشکی ورزشی و دبیر کل نادو، گزارشی را از آخرین وضعیت ستاد ملی مبارزه با دوپینگ ارائه کرد.
برگزاری دوره‌های آموزشی به منظور آگاه‌سازی ورزشکاران حرفه‌ای و آماتور، تشکیل شورای عالی ستاد ملی مبارزه با دوپینگ و تهیه و تنظیم برنامه آگاه‌سازی و پیشگیری از دوپینگ برای بازی‌های آسیایی و پاراسیایی ناگویا بخشی از تاکیدات و دستورات وزیر ورزش و جوانان در این جلسه بود.

دستپخت موسیمانه در گلوی استقلال؛ اشتباهی که دیده نشد

سرمربی استقلال می‌توانست تاثیر مثبتی روی عملکرد تیمش داشته باشد، اما یک اشتباه از جانب او باعث شد این اتفاق محقق نشود.

به گزارش پیام آشنا، پیتسو موسیمانه سرمربی استقلال، به دلیل مشکلات موجود تاکنون نتوانسته اثرگذاری مثبتی در این تیم داشته باشد و بازی مقابل الهلال که با نتیجه تلخی هم همراه بود، مصداق همین موضوع است.
در خصوص اینکه چرا تغییر کادرفنی باعث نشد وضعیت استقلال بهتر شود می‌توان دلایل مختلفی را مطرح کرد که در ادامه به صورت گذرا به این دلایل پرداخته شده است.
موسیمانه معتقد است که مشکل اصلی استقلال، علاوه بر مسائل فنی، به ذهنیت بازیکنان برمی‌گردد. سرمربی استقلال در نشست خبری پیش از بازی با تراکتور به این موضوع اشاره کرد که بازیکنانش نیاز به اعتماد به نفس بیشتری دارند تا بتوانند عملکرد بهتری داشته باشند.
قطعا این موضوع یکی از چالش‌های جدی استقلالی‌ها است و آبی‌پوشان به جهت نتایج ضعیف و فشار هواداران در شرایط روحی مناسبی به سر نمی‌برند. ضمن اینکه فراموش نشود موسیمانه در شرایط بحرانی هدایت این تیم را بر عهده گرفت و به همین دلیل نباید او را مقصر اصلی نتایج آبی‌پوشان قلمداد کرد، اما این مربی می‌توانست استراتژی بهتری در چند بازی گذشته برای تیمش در نظر بگیرد.
مشکلی که استقلالی‌ها در بازی با الهلال و حتی بازی با تراکتور داشتند، تغییر ۱۸۰ درجه‌ای استراتژی بازی تیم بود. بازیکنان استقلال با سیستم دفاعی جواد نکونام خو گرفته بودند و تغییر ناگهانی این سیستم توسط موسیمانه به دلیل غیبت و مصدومیت‌های متعدد بازیکنان و همچنین نداشتن مهره‌های چندان تاثیرگذار در فاز تهاجمی، جواب نداده است. این تغییرات، مشابه اشتباهی بود که سهراب بختیاری‌زاده در بازی مقابل ذوب‌آهن مرتکب شد.
هر چند در بازی مقابل النصر، بختیاری‌زاده در آخرین تجربه سرمربیگری خود در استقلال، به اشتباهش پی‌برد تا تاکتیک اصلی تیم بر پایه دفاع مستحکم و استفاده از ضدحملات سریع باشد. با توجه به حضور بازیکنان مطرح و خطرناک در خط حمله النصر، از جمله کریستیانو رونالدو، او تصمیم گرفت استقلال با همان تفکرات نکونام به میدان برود.
در آن بازی، روزبه چشمی و محمدحسین مرادمند مدافعان میانی بودند و رامین رضاییان و ابوالفضل جلالی به عنوان مدافعان کناری ایفای نقش کردند. این ترکیب دفاعی به استقلال کمک کرد تا فشار حملات النصر را کاهش دهد و با استفاده از ضدحملات سریع، به دنبال ایجاد فرصت‌های گلزنی باشد.
استراتژی دفاعی استقلال در بازی با النصر، اگرچه در نهایت به نتیجه مطلوب نرسید، اما درس‌هایی داشت که موسیمانه می‌تواند از آن استفاده ببرد.
در حال حاضر بازیکنان استقلال احساس می‌کنند بازی دفاعی صرف، مورد علاقه موسیمانه نیست. این تغییر در استراتژی باعث شد آنها در بازی مقابل الهلال برای حمله تلاش کنند و بر خلاف بازی با النصر انگیزه‌ای برای دفاع صرف نداشته باشند؛ مساله‌ای که نیاز به زمان بیشتری دارد تا آنها با تفکرات کادرفنی جدید آشنا شده و به خوبی بتوانند این مهم را در زمین پیاده کنند.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت گلنوش

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت گلنوش (بامسئولیت محدود) به شماره ثبت ۲۹۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۰۴۶۸۴۶ دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ در محل شرکت تشکیل می شود حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده

افزایش سرمایه شرکت

هیئت مدیره

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۳۳۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عابدینی بشناسنامه شماره ۱۷۱۰۱۵۷۵۶۹ صادره از بستان آباد فرزند پنجعلی در ۴۵/۸۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۵۵ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۲۹۰ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای آروین مهربخش و با مالکیت مالک اولیه آقای یوسف ترابی تایید می نماید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۱۸۴۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۰۵

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی

اطلاعیه
برگزاری همایش انتخاب نماینده بیماران در هیئت امناء انجمن بیماران کلیوی ایران

قابل توجه کلیه بیماران (همودیالیز-دیالیز صفاقی و پیوند کلیه)
با سلام و عرض ادب
بدینوسیله از کلیه بیماران کلیوی (همودیالیز، دیالیز صفاقی و پیوند کلیه) در راستای مفاد اساسنامه موسسه انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی ایران و آئین نامه برگزاری همایش انتخاب نماینده بیماران جهت عضویت در هیئت امناء انجمن ایران (نوبت اول) دعوت به عمل می آید تا در مراسم یاد شده به شرح زیر مشارکت فرمایید.
محل و زمان برگزاری همایش
روز جمعه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۶ در محل ساختمان مرکزی انجمن بیماران کلیوی استان از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۴
تذکر: ارائه کارت معتبر عضویت انجمن و کپی آن در زمان رأی گیری الزامی می باشد.
ضمنا از کلیه متقاضیان کاندید هیئت امناء (بیماران کلیوی مشروحه فوق و یا بیماران دیالیزی، پیوندی متقاضیان) درخواست می گردد ده روز قبل از برگزاری همایش با همراه داشتن مدارک زیر به انجمن استان به آدرس: کرج-چهارراه طالقانی شمالی-ابتدای خیبهار-کوچه شهید صادقی نژاد-ساختمان خیام-طبقه ۴ مراجعه فرمایید
مدارک مورد نیاز جهت کاندید عضویت در هیأت امناء:
۱-درخواست کتبی به انجمن (در دو نسخه) و ثبت در دبیرخانه انجمن و اخذ رسید در نسخه دوم که نزد متقاضی باقی خواهد ماند.
۲-ارائه کپی شناسنامه و کارت ملی و دو قطعه عکس که می بایست به درخواست ممتقاضی الحاق باشد.
۳-ارائه برگ عدم سوءپیشینه و عدم اعتیاد
۴-ارائه تصویر آخرین مدرک تحصیلی
۵-ارائه کارت عضویت معتبر انجمن و کپی آن برای بیماران
تذکر(۱) ارائه مدارک جهت کاندید عضویت حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲ پایان وقت اداری می باشد.
تذکر(۲) به کسانی که بعد از این تاریخ مدارک ارائه دهند ترتیب اثری داده نخواهد شد.

انجمن خیریه حمایت از بیماران کلیوی ایران استان البرز

حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۳۱۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره سلامت شریف بشناسنامه شماره ۱۹۹۷ صادره از تهران فرزند ناصر درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۰۰/۰۳ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۴۶ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای جلیل ناصربخت که خود مالک اولیه می باشد تایید می نماید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۲۰۸۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۰۵

حسین رضا نوری شاد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
از طرف الهه عزیزی